Јавно комунално предузеће "Чистоћа и зеленило"
са о.о. Зрењанин
Број: 01-545/1
Датум: 16 SEP 2026
Зрењанин

— ДИРЕКТОР
— ФИНАНСИЈЕ
— АРХИВА

На основу члана 63. Закона о јавним предузећима („Службени гласник Републике Србије“, број 15/16 и 88/19), члана 36. став 1. тачка 70. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", број 17/20 - пречишћен текст, 7/23 и 16/25), Скупштина града Зрењанина, на седници одржаној дана 10.09.2026. године, донела је

З А К Љ У Ч А К

1. ПРИХВАТА СЕ Извештај о реализацији програма пословања ЈКП “Чистоћа и зеленило”, Зрењанин за период од 01.01.2025. до 31.12.2025. годину, број 01-328/1 од 02.06.2026. године са Извештајем овлашћеног ревизора, који је усвојио Надзорни одбор предузећа на седници одржаној дана 04.06.2026. године под бројем: 01-20/11-3.

2. ЗАКЉУЧАК ДОСТАВИТИ:
- ЈКП “Чистоћа и зеленило” Зрењанин
- Одељењу за финансије
- Одсеку за послове Скупштине града, Градоначелника и Градског већа
- А р х и в и.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА
Број: 003998870 2026 09178 001 000 060 107 04 016
Дана: 10.09.2026. године
З Р Е Њ А Н И Н

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Чедомир Јањић

ЈКП Чистоћа и зеленило
ЗРЕЊАНИН

ЈКП „Чистоћа и зеленило“ Зрењанин
Зрењанин, Београдска 17
Број:01-328/1-1
Датум: 04.06.2026. године

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводине
Град Зрењанин
Градска управа
Одељење за финасије – одсек за буџет

Предмет: Достава документације

Поштовани,
у прилогу дописа достављамо Вам следећу документацију:

- Одлука Надзорног одбора о усвајању Извештаја о реализацији програма пословања са извештајем овлашћеног ревизора ЈКП „Чистоћа и зеленило“ Зрењанин за 2025. годину
- Годишњи извештај о реализацији програма пословања садржи следеће обрасце у које се подаци уносе кумулативно:
  - Образац 12 - Извештај о реализацији програма пословања
  - Образац 1 - Биланс успеха
  - Образац 1а - Биланс стања
  - Образац 1б - Извештај о токовима готовине
  - Образац 2 - Трошкови запослених
  - Образац 3 - Динамика запослених
  - Образац 4 – Распон планираних и исплаћених зарада
  - Образац 5 - Приходи из буџета
  - Образац 6 - Средства за посебне намене
  - Образац 7 – Расподела остварене добити/покриће губитка
  - Образац 8 - Кредитна задуженост
  - Образац 9 - Готовински еквиваленти и готовина
  - Образац 10 - Извештај о инвестицијама
  - Образац 11 – Потраживања, обавезе и судски спорови
  - Извештај независног ревизора о извршеној ревизији финансијских извештаја за 2025. годину

в.д. директора предузећа

Владимир Вујин, мастер менаџер

23000 Зрењанин, Београдска 17
Телефон: 023/522-350, 023/522-354
Факс: 023/542-906
Матични број: 8049653
Регистарски број: 8215032841
Шифра делатности: 3811
Текући рачун: 160-9606-67
ПИБ: 101165643

На основу члана 37., 38. и 39. Статута ЈКП „ Чистоћа и Зеленило “ Зрењанин број: 01-473/1 од 05.09.2016.год., Надзорни одбор ЈКП „ Чистоћа и Зеленило“ Зрењанин је на својој седници одржаној дана 04.06.2026.године, донео је следећу

О Д Л У К У

1. Усваја се Извештај о реализацији програма пословања са извештајем овлашћеног ревизора ЈКП „ Чистоћа и Зеленило“ Зрењанин за 2025. годину, број 01-328/1 од дана 02.06.2026.године.

2. Одлуку и Извештај о реализацији програма пословања са извештајем овлашћеног ревизора ЈКП „ Чистоћа и Зеленило“ Зрењанин за 2025. годину, број 01-328/1 од дана 02.06.2026.године доставити Оснивачу.

ПРЕДСЕДНИК НАДЗОРНОГ ОДБОРА

Срђан Куручев

Назив предузећа: ЈКП „Чистоћа и зеленило“ Зрењанин

Седиште: Зрењанин, Београдска бр. 17

Број: 01-20/11-3

Датум: 04.06.2026.год.

Број: 01-328/1
Датум: 02.06.2026. године

Образац 12

ЈКП „ЧИСТОЋА И ЗЕЛЕНИЛО“ ЗРЕЊАНИН

ИЗВЕШТАЈ О РЕАЛИЗАЦИЈИ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА

За период од 01.01.2025. до 31.12.2025. године

Зрењанин, 02.06.2026. године

С А Д Р Ж А Ј

1. **I Основни статусни подаци** 3
2. **II Образложење пословања** 4
3. **Спроведене активности у области корпоративног управљања и унапређења пословних процеса** 10
4. **III Образложење образаца** 13
5. **Биланс успеха** 13
6. **Биланс стања** 14
7. **Извештај о токовима готовине** 15
8. **Трошкови запослених** 16
9. **Динамика запослених** 16
10. **Кретање цена производа и услуга** 16
11. **Распон планираних и исплаћених зарада** 17
12. **Субвенције и остали приходи буџета** 17
13. **Средства за посебне намене** 18
14. **Расподела остварене добити/покриће губитка** 17
15. **Кредитна задуженост** 18
16. **Готовински еквиваленти и готовина** 18
17. **Извештај о инвестицијама** 18
18. **Потраживања од купаца** 19
19. **Потраживања, обавезе и судски спорови** 19
20. **IV Закључна разматрања** 20
21. **Извештај независног ревизора о извршеној ревизији финансијских извештаја за 2024. годину** 21

I ОСНОВНИ СТАТУСНИ ПОДАЦИ

Пословно име: **Јавно комунално предузеће „ Чистоћа и зеленило“, Зрењанин**
Седиште: **Зрењанин, Београдска 17**
Претежна делатност: **Изношење и депоновање комуналног отпада**
Матични број: **08049653**
ПИБ: **101165643**
Надлежно министарство: **Министарство привреде Републике Србије**

Делатности јавно комуналног предузећа „Чистоћа и зеленило“ Зрењанин су:

- **изношење и депоновање комуналног отпада** – подразумева услугу сакупљања комуналног отпада из стамбених, пословних и других објеката, његово одвожење и безбедно одлагање, укључујући управљање и одржавање депоније,
- **одржавање чистоће јавно-прометних површина** - обавља се према годишњем Програму одржавања чистоће на површинама јавне намене. Према фреквенцији и обиму посла који је потребно обавити на јавно прометним површинама територије града Зрењанина, територија која се одржава садржи VII степени одржавања,
- **одржавање јавних зелених површина** - програмом одржавања јавних зелених површина предвиђено је одржавање плаве зоне, одржавање паркова, одржавање улица, одржавање насеља колективног становања у граду Зрењанину, одржавање дечијих игралишта, као и осталих површина, инвестиционо одржавање, текуће одржавање и хемијска заштита и нега, одржавање зелених површина на излетиштима и индустијској зони Југоисток,
- **услуге погребне делатности (сахрањивање и одржавање гробаља)** - уређивање и одржавање гробља и сахрањивање умрлих лица и пружање других погребних услуга на територији града Зрењанина,
- **услуге зоохигијене** - Одлуком Оснивача делатност зоохигијене поверена је Предузећу у делу који се односи на „послове хватања, збрињавања, ветеринарске неге и смештаја напуштених и изгубљених паса и мачака у прихватилишту за животиње, послове лишавања живота за неизлечиво болесне и повређене напуштене и изгубљене животиње, послове контроле и смањењења популације напуштених паса и мачака и нешкодљивог уклањања лешева животиња са површина јавне намене до објеката за сакупљање, прераду или уништавање отпада животињског порекла“.

Поред основне, горе набројане, бави се и споредним делатностима:

- продаја погребне опреме,
- производња и продаја цвећа која је у функцији бољег, квалитетнијег и економичнијег бављења основном делатношћу.

На основу чланова 59. и 60. Закона о јавним предузећима („Службени гласник Републике Србије, број 15/16, и 88/19) члана 36. став 1. тачка 68. Статута града Зрењанина („Службени лист града Зрењанина“, број 17/20 – пречишћен текст и 7/23), Скупштина града Зрењанина, на седници одржаној дана 17.12.2024. године, донела је Закључак (број: 003474155 2024 09178 001 000 000 001 04 037) којим се даје сагласност на Програм пословања ЈКП „Чистоћа и зеленило“ Зрењанин за 2025. годину који је донео Надзорни одбор предузећа на седници одржаној дана 28.11.2024. године под бројем: 01-24/25-3. Скупштина града Зрењанина, на седници одржаној дана 14.03.2025. године, донела је Закључак (број: 001033049 2025 09178 001 000 000 001 04 011) којим се даје сагласност на Измене и допуне Програма пословања

ЈКП „Чистоћа и зеленило“ Зрењанин за 2025. годину, коју је донео Надзорни обор предузећа на седници одржаној дана 25.02.2025. године, Одлуком број: 01-23/5-3. Скупштина града Зрењанина, на седници одржаној дана 12.09.2025. године, донела је Закључак (број: 003718214 2025 09178 001 000 060 107 04 021) којим се даје сагласност на Другу измену и допуну Програма пословања ЈКП „Чистоћа и зеленило“ Зрењанин за 2025. годину, коју је донео Надзорни обор предузећа на седници одржаној дана 28.08.2025. године, Одлуком број: 01-23/16-3.

II ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ПОСЛОВАЊА

У току 2025. године наше предузеће је обављало послове: изношења и депоновања комуналног отпада, зоохигијене, уређења и одржавања јавних зелених површина, чишћења јавних површина, одржавања јавне хигијене и чистоће, сахрањивања, и одржавања гробља.

У наредној табели дат је преглед планираног и реализованог прихода из буџета за пружене услуге граду за 2024. и 2025. годину.

Табела : Средства од пружених услуга граду Зрењанину распоређена по програмима

у 000 динара

	2025. год.		2024. год.	
	План (01.01.- 31.12.)	Реализовано (01.01.- 31.12.)	План (01.01.- 31.12.)	Реализовано (01.01.- 31.12.)
Одржавање јавно прометних површина	98.781	98.779	98.781	100.383
Одржавање зелених површина	90.249	90.247	90.249	90.263
Зимска служба	4.954	2.277	4.954	3.092
Функционисање азила	26.117	26.115	26.117	26.041
Одржавање комуналне хигијене у насељеним местима	27.899	27.412	24.899	24.608
Санација дивљих депонија	10.499	10.499	10.499	9.582

Напомена: У приказаној табели је исказан годишњи програм активности који ЈКП „Чистоћа и зеленило“ обавља за потребе Града Зрењанина са пдв-ом, јер се и план и програм пословања за наредну годину доноси и усваја у бруто износу тј. са пдв-ом, Одлуком о буџету Града Зрењанина.

Приликом анкетирања, децембра 2025. године, корисници услуга оценили су рад на следећи начин:

Врста услуге	веома задовољан	задовољан	незадовољан	не знам
Изношење и депоновање комуналног отпада	25,40%	41,30%	23,80%	9,50%
Одржавање јавне хигијене и чистоће	12,70%	41,30%	30,20%	15,80%
Одржавање јавних зелених површина	11,10%	34,90%	41,30%	12,70%
Хватање незбринутих паса	12,50%	26,60%	32,80%	28,10%
Одржавање гробаља	20,30%	26,60%	6,20%	46,90%

Индикатори задатих циљева

Главни индикатор за успешно достизање општег циља „задовољство корисника услуга" је **анкета** коју наше предузеће спроводи једном годишње у сарадњи са градом Зрењанином, што помаже нашем предузећу у смислу добијања повратне информације и могућности предузећа да реагује и прилагоди рад потребама корисника.

Циљ: Развијање одрживог система управљања отпадом

- У овом извештајном периоду просечан обухват прикупљања отпада износио је 100% градске територије
- Степен одвојено сакупљеног комуналног отпада износи 0% у односу на укупну количину прикупљеног отпада. У периоду на који се извештај односи, није успостављен систем примарне селекције отпада, односно није било постављених контејнера и посуда за селективно сакупљање отпада у јавним и стамбеним зонама. Као резултат тога, све количине отпада које се прикупљају на територији општине представљају мешани комунални отпад. Иако не постоји организовано одвојено сакупљање, одређене количине секундарних сировина се ипак издвајају из мешаног отпада на градској депонији, у оквиру процеса механичке сепарације. Повећање степена одвојеног сакупљања отпада захтеваће успостављање одговарајуће логистике, набавку опреме (контејнери, канте, возила), као и системску едукацију становништва.
- Стопа рециклаже папира и картона, ПЕТ, ХДПЕ, ЛДПЕ, фолија, кеса, стакла, лименки, али и других рециклабилних материјала достигла је 3,41%, што представља раст у односу на предходну годину.
- Организоване су 4 информативне кампања о систему управљања комуналним отпадом намењена грађанима
- У складу са Програмом уклањања дивљих депонија, у овом извештајном периоду уклоњено је 22 дивље депоније.

Циљ: Пошумљавање, озелењавање и одржавање зелених површина

- У градским и приградским зонама засађено је 1.559 нових садница, са циљем унапређења квалитета животне средине и повећања зелених површина.
- Редовно је одржавано укупно 1.728.423 м2 постојећих зелених површина м2
- У овом извештајном периоду било је 29.700м2 новоформираних зелених површина

Циљ: Максимална могућа покривеност насеља и територије услугама уређења и одржавања зеленила

- Зелене површине под редовним одржавањем чине 100% од укупно евидентираних јавно зелених површина кроз Програм одржавања јавно зелених површина. Напомињемо да укупна површина јавног зеленила у граду није прецизно утврђена.

Циљ: Максимална могућа покривеност насеља и територије услугама одржавања чистоће јавних површина

- Обухват чишћења улица у трећем кварталу износи 20,63% од укупног броја улица у граду. У оквиру Програма одржавања јавно прометних површина, обухваћено је 100% планираних улица, као и додатних 7% улица које нису део редовног Програма

Циљ: Унапређење заштите од заразних и других болести које преносе животиње

- Евидентирано је 74 пријава уједа паса луталица, што је смањење у односу на предходну годину (112)

Циљ: Унапређење квалитета услуга ЈКП „Чистоћа и зеленило"

- Према анкети, 51% корисника изразило је задовољство услугама ЈКП
- Од укупно 48 рекламација, усвојено је 31 (64,58%)
- Број жалби корисника је у паду у односу на предходну годину (са 62 на 48)

Циљ: Финансијска стабилност пословања ЈКП „Чистоћа и зеленило"

- Пословни приходи већи су за 2,56% у односу на предходну годину
- Удео буџетских прихода износи 20,99% од укупних пословних прихода
- Удео субвенција из буџета ЈЛС износи 0,69% од укупних пословних прихода
- Удео укупних прихода остварених на тржишту износи 78,32% од укупних пословних прихода ЈКП
- Нето добитак износи 1.154 хиљаде динара
- ЕБИТДА је на нивоу од 49.962 хиљада динара
- Рацио ликвидности 289,92
- Профитна бруто маргина 1,18%
- РОА 0,20%
- РОЕ 0,43%

Циљ: Повећање ефикасности наплате потраживања ЈКП „Чистоћа и зеленило"

- Проценат наплате потраживања износи 79,44%
- Потраживања старија од 12 месеци чине 21,89% од укупних
- Принудна наплата чини 0,55% од укупно наплаћених потраживања

Циљ: Унапређење ефикасности рада ЈКП „Чистоћа и зеленило"

- Просечна дневна количина уклоњеног комуналног отпада: 95 тона
- Цена услуге изношења комуналног отпада по домаћинству: 14,69 рсд/м2
- Цена услуге изношења комуналног отпада за привредне субјекте: 19,10 рсд/м2
- Просечна цена услуге покрива 100% стварног трошка

Циљ: Модернизација опреме и/или постројења у циљу повећања ефикасности рада ЈКП, односно инфраструктурно ширење мреже

- 30,29%улагања ЈКП у набавку опреме од тога је 27,25% из сопствених средстава а 3,04% из других извора (донација, пројеката, кредита...)
- 0,00% улагања ЈП у објекте из сопствених средстава или других извора (донација, пројеката, кредита...)

- Укупне инвестиције (у мрежу, објекте и опрему) чине 6,30% укупног прихода ЈКП

Циљ: Унапређене квалитета људских ресурса у ЈКП

- 11,66% запослених има завршен факултет
- 24,81% запослених прошло додатне едукације (интерне и екстерне)
- Жене чине 23,08% запослених
- Особе са инвалидитетом 4,22%
- Жене на руководећим позицијама 2%

Циљ: Унапређене транспарентност ЈКП

- Сајт Предузећа имао је 28.000 прегледа
- Просечно време задржавања посетиоца: 1 минут

Табеле за листу индикатора ЛЈП:

Циљ	Индикатор	Планирана вредност индикатора за годину 2025.	Реализација			
			Q1	Q2	Q3	Q4
Развијање одрживог система управљања отпадом	Просечан обухват прикупљања отпада	100%	100%	100%	100%	100%
	Степен одвојено сакупљеног комуналног отпада	5%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
	Стопа рециклаже папира и картона, ПЕТ, ХДПЕ, ЛДПЕ, фолија, кеса, стакла, лименки, али и других рециклабилних материјала	1%	4,69%	3,66%	5,06%	3,41%
	Број спроведених информативних кампања о систему управљања комуналним отпадом намењених грађанима	5	1	2	3	4
	Број уклоњених дивљих депонија	22	6	13	17	22
Пошумљавање, озелењавање и одржавање зелених површина	Број нових садница	2.650	213	219	219	1.559
	Одржавање постојећих зелених површина м2	2.200.000	182.700	1.728.423	1.728.423	1.728.423
	Новоформиране зелене површине м2	0	0	0	0	29.700
Максимална могућа покривеност насеља и територије услугама уређења и	Број м² јавних зелених површина на којима се уређује и одржава зеленило у односу на укупан број м² зелених површина	0	0	100%	100%	100%

одржавања зеленила						
Максимална могућа покривеност насеља и територије услугама одржавања чистоће јавних површина	Степен покривености територије услугама одржавања чистоће јавно-прометних површина (број улица које се чисте у односу на укупан број улица у граду)	27%	20,63%	20,63%	20,63%	20,63%
Унапређење заштите од заразних и других болести које преносе животиње	Број пријављених уједа од паса и мачака луталица од стране оштећених	1.240	7	39	61	74
Унапређење квалитета услуга ЈКП „Чистоћа и зеленило"	Проценат корисника који су задовољни услугама ЈКП	65,00%	46%	46%	46%	51%
	Број усвојених рекламација у односу на укупан број рекламација	25,00%	53%	70%	66%	64,58%
	Укупан број жалби корисника	77	19	23	38	48
Финансијска стабилност пословања ЈКП „Чистоћа и зеленило“	Проценат повећања пословних прихода ЈП у базној години у односу на претходну годину (реализоване вредности)	2,00%	2,98%	0,3%	/	2,56%
	Удео укупних прихода остварених из буџета ЈЛС у односу на укупне пословне приходе ЈКП	22,90%	17,94%	19,18%	19,94%	20,99%
	Удео субвенција из буџета ЈЛС у односу на укупне пословне приходе	0,00%	2,84%	1,44%	0,97%	0,69%
	Удео укупних прихода остварених на тржишту у односу на укупне пословне приходе ЈКП	76,80%	79,22%	79,38%	79,09%	78,32%
	Износ нето добитка	5.000	1.636	0	15.200	1.154
	Износ нето губитка	0	0	4.882	0	0
	ЕБИТДА	43.754	14.076	20.082	52.312	49.962
	Рацио ликвидности	200,00	218,68	223,09	261,61	289,92
	Профитна бруто маргина	0,63%	1,89%	0,26%	3,20%	1,18%

	РОА	1,20%	0,33%	/	3,07%	0,20%
	РОЕ	2,28%	0,62%	/	5,43%	0,43%
Повећање ефикасности наплате потраживања ЈКП „Чистоћа и зеленило“	Проценат наплате потраживања	85,00%	68,58%	83,06%	83,68%	79,44%
	Удео потраживања старијих од 12 месеци у укупним потраживањима	33,00%	39,08%	33,48%	27,07%	21,89%
	Удео принудно наплаћених услуга у укупном наплаћеним услугама за годину дана	12%	0,64%	0,56%	0,52%	0,55%
Унапређење ефикасности рада ЈКП „Чистоћа и зеленило“	Просечна дневна количина уклоњеног комуналног отпада исказана у тонама	140	95	95	95	95
	Цена изношења комуналног отпада по домаћинству рсд/м2	10,99	10,99	10,99	10,99	14,69
	Цена изношења комуналног отпада за привредне субјекте рсд/м2	14,29	14,29	14,29	14,29	19,10
	Цена (комуналне) услуге/стварни трошак пружања услуге	90%	93%	93%	75%	100%
Модернизација опреме и/или постројења у циљу повећања ефикасности рада ЈКП, односно инфраструктурно ширење мреже	Проценат инвестиционог улагања ЈКП у набавку опреме из сопствених средстава или других извора (донација, пројеката, кредита…) са мањинским учешћем средстава из буџета ЈЛС у односу на укупне инвестиције ЈКП	68,50%	5,62%	9,49%	10,78%	30,29%
	Проценат инвестиционог улагања ЈП у објекте из сопствених средстава или других извора (донација, пројеката, кредита…) са мањинским учешћем средстава из буџета ЈЛС у односу на укупне инвестиције ЈКП	23%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
	Проценат инвестиција (у мрежу, објекте и опрему) у односу на укупан приход ЈКП	3,10%	0,00%	0,00%	3,18%	6,30%
	Проценат запослених који има завршен факултет у односу на укупан број запослених	10,20%	13,86%	12,22%	12%	11,66%
	Проценат запослених који је прошао додатне едукације (интерне и екстерне)	14,00%	4,71%	11,97%	21,25%	24,81%

Унапређене квалитета људских ресурса у ЈКП	Проценат запослених жена у односу на укупан број запослених	22,88%	23,76%	23,44%	23,25%	23,08%
	Проценат запослених особа са инвалидитетом у односу на укупан број запослених	4,48%	4,46%	4,24%	4,25%	4,22%
	Проценат жена на руководећим позицијама у односу на укупан број запослених	2,00%	1,98%	2%	2%	2%
Унапређене транспарентност ЈКП	Број прегледа сајта ЈП	14.400	8.900	15.000	21.000	28.000
	Просечно време задржавања посетиоца на сајту исказано у минутима	3,10	1	1	1	1

СПРОВЕДЕНЕ АКТИВНОСТИ У ОБЛАСТИ КОРПОРАТИВНОГ УПРАВЉАЊА И У НАПРЕЂЕЊА ПОСЛОВНИХ ПРОЦЕСА

Имплементација финансијског управљања и контроле

У периоду од 01.01. до 31.12.2025. године реализоване су активности у складу са Акционим планом за успостављање, одржавање и редовно ажурирање система финансијског управљања и контроле (ФУК) у ЈКП „Чистоћа и зеленило" Зрењанин, и то:

- Поднет је Годишњи извештај о функционисању система финансијског управљања и контроле Централној јединици за хармонизацију дана 24.03.2024. године.
- Реализоване су активности управљања ризицима које обухватају идентификацију, решавање и праћење ризика, са посебним фокусом на ризике високог интензитета („црвена зона") и средњег интензитета („жута зона") кроз примену образаца за управљање ризицима. У извештајном периоду успешно је решен један идентификовани ризик.
- Израђена је нова Одлука о образовању радне групе.
- Настављено је ажурирање система финансијског управљања и контроле, започето у оквиру Пројекта „Реформа локалних финансија III у Србији" (РЕЛОФ 3), који се реализује уз подршку Владе Швајцарске, са циљем јачања управљачке одговорности и јаснијег дефинисања линија одговорности у систему локалне самоуправе. У складу са Акционим планом за град Зрењанин, кључна активност у 2025. години била је успостављање адекватног ФУК система у јавним предузећима.
- Донета је Одлука о консолидованом одобравању имплементације и примене свих измена процеса и процедура из Листе/Мапе процеса дана 22.09.2025. године.
- Усвојена је Стратегија управљања ризицима ЈКП „Чистоћа и зеленило" Зрењанин, заједно са регистром ризика, дана 24.12.2025. године.

Имплеметација интерне ревизије

Интерна ревизија ЈКП „Чистоћа и зеленило" Зрењанин је у периоду од 01.01. до 31.12.2025. године спровела следеће активности:

- донет је Годишњи план интерне ревизије за 2025. годину;
- спроведена је ревизија система јавних набавки – подсистем Отворени поступак;
- сачињен је Годишњи извештај о обављеним ревизијама и активностима интерне ревизије за 2024. годину;
- спроведена је ревизија система одржавања јавно-прометних површина – подсистем Расадник;
- у складу са одредбама Правилника о стручном усавршавању овлашћених интерних ревизора у јавном сектору, интерни ревизор је учествовао на дводневним семинарима у организацији Института интерних ревизора Србије и Удружења овлашћених интерних ревизора у јавном сектору, ради стицања прописаног броја бодова;
- спроведена је ревизија система општих и правних послова – подсистем Процес решавања рекламација купаца.

Управљање ризицима

Цене

Ниво цена који је тренутно у примени за изношење и депоновање комуналног отпада, погребне услуге, услуге оржавања јавно-прометних и јавно-зелених површина на територији града Зрењанина, као и цена зоохигијенске и зимске службе на територији града Зрењанина не омогућава покриће трошкова пословања и улагање у инвестиције неопходне за несметано функционисање пословања Предузећа.

	Оцена ризика	Рангирање
Вероватноћа настанка	Висока вероватноћа	3
Утицај на пословање	Висок утицај	3

Управљање ризиком: Услед раста трошкова пословања, нарочито услед повећања минималне цене рада на основу одлуке Владе Републике Србије, као и повећања осталих накнада по основу примене новог Колективног уговора, Предузеће је у оквиру израде Других измена и допуна Програма пословања за 2025. годину израдило нове калкулације и поднело Захтев број 01-420/1 од 19.08.2025. године Градској управи града Зрењанина за корекцију цена услуга, који је одобрен.

Кориговане цене су усклађене са методолошким оквирима и не прелазе законске лимите. Просечна цена услуге за домаћинства износи 990,00 динара са ПДВ-ом, што је у складу са Методологијом СКГО и не премашује 1,5% од просечне нето зараде у локалној самоуправи. Примена нових цена почиње 1. новембра 2025. године, а за годишње накнаде у погребним услугама 1. јануара 2026. године. Све измене спроводе се уз сагласност Оснивача и у складу са Законом о заштити потрошача.

Људски ресурси

Због неконкуретних зарада могућ је одлазак запослених из Предузећа, што ће за последицу имати кашњење у реализацији пружања услуга.

	Оцена ризика	Рангирање
Вероватноћа настанка	Висола вероватноћа	3
Утицај на пословање	Висок утицај	3

Управљање ризиком: Повећање минималне зараде у 2025. години довело је до значајног раста броја запослених који примају минималну зараду, као и до повећања укупне масе средстава за зараде. Иако је просечна зарада осталих запослених ограничена на раст до 8%,

примена одлука Владе Републике Србије о повећању минималне цене рада у октобру месецу, условила је додатни финансијски притисак на пословање, који је предузеће делимично ублажило подношењем захтева за корекцију цена, који је одобрен. Посебан ризик представља чињеница да више од 62% запослених прима минималну зараду, што може утицати на мотивацију и задржавање кадрова.

Ликвидност

Пад ликвидности - немогућност плаћања доспелих обавеза

	Оцена ризика	Рангирање
Вероватноћа настанка	Умерена вероватноћа	2
Утицај на пословање	Висок утицај	3

Управљање ризиком: Наплата дуговања од појединих купаца помоћу судских извршитеља и послатих опомена. У периоду од 01.01 - 31.12.2025. године прослеђено је 3.696 опомена пред утужење привредним субјектима, као и 44.147 опомена пред утужење физичким лицима, 52 поступка принудне наплате код јавних извршитеља за физичка лица и 87 поступка принудне наплате код јавних извршитеља за правна лица.

Временски услови

Неповољни временски услови.

	Оцена ризика	Рангирање
Вероватноћа настанка	Умерена вероватноћа	2
Утицај на пословање	Умерени утицај	2

Управљање ризиком: У периоду од 01.01-31.12.2025. године није било елементарних непогода.

Неисправност возила

Могући кварови на возилима.

	Оцена ризика	Рангирање
Вероватноћа настанка	Умерена вероватноћа	2
Утицај на пословање	Висок утицај	3

Управљање ризиком: У периоду од 01.01-31.12.2025.године служба одржавања је извршила укупно 578 операција на возилима ЈКП „Чистоће и зеленило“ Зрењанин, од чега: 26 операције у оквиру планираног периодичног одржавања возила - сервиси и 552 операције у оквиру тзв. одржавања по отказу - отклањања кварова.

Повреде на раду

Могућност повећања повреда запослених током обављања својих радних активности.

	Оцена ризика	Рангирање
Вероватноћа настанка	Умерена вероватноћа	2
Утицај на пословање	Умерени утицај	2

Управљање ризиком: У периоду од 01.01-31.12.2025. године извршена је редовна обука за 86 запослена радника. Такође је за 12 радника погребне службе одрађена контрола имунитета као и вакцинација (хепатитис Б) и контрола имунитета против беснила за 7 радника зоохигијенске службе. За 124 радника, којима је радно место са повећаним ризиком, урађен је периодични лекарски преглед. Због лошег здравственог стања и честих боловања 3 запослена су упућена на ванредни лекарски преглед. Урађен је годишњи

преглед димоводних и гасних инсталација, као и шестомесечна провера ПП апарата. Спроведена је обука за прву помоћ за 158 запослених радника.

Интерни акти

Неблаговремено ажурирање или усвајање интерних аката у складу са законским прописима.

	Оцена ризика	Рангирање
Вероватноћа настанка	Умерена вероватноћа	2
Утицај на пословање	Умерени утицај	2

Управљање ризиком: У периоду од 01.01. до 31.12.2025. године није било потребе за додатним ажурирањем или усвајањем интерних аката, осим у поступку усклађивања са важећом законском регулативом.

Информациони системи

Функционисање информационих система предузећа .

	Оцена ризика	Рангирање
Вероватноћа настанка	Умерена вероватноћа	2
Утицај на пословање	Висок утицај	3

Управљање ризиком: У периоду од 01.01-31.12.2025. године предузеће је извршило набавку:

- Централни рутер I FAJERVOL FORTIGATE
- Свич FORTISWITCH
- Имплементација модула за вођење књиговодства физичких лица у постојећи софтвер

III ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ОБРАЗАЦА

БИЛАНС УСПЕХА

Предузеће је у 2025.години остварило укупан приход у износу од 1.107.542 хиљаде динара и укупне расходе у износу од 1.094.743 хиљада динара, те је остварило добитак пре опорезивања у износу од 12.799 хиљада динара, док нето добитак износи 1.154 хиљаде динара због утврђеног пореског расхода периода у износу 12.459 хиљада динара и учешћа одложених пореских прихода периода у износу од 814 хиљада динара.

Пословни приходи се књиже у оквиру група 604, 614 и 64. У структури пословних прихода, најзначајнији су приходи од извршених услуга: изношење смећа од грађана и привреде, одржавање јавно прометних и јавно зелених површина, одржавање комуналне хигијене у насељеним местима, одржавање гробаља и делатност зоохигијене и субвенција.

Приходи од активирања учинака и робе не одступају од планираних за овај извештајни период.

Остали пословни приходи су у оквирима планираних за овај извештајни период.

У делу пословних расхода може се констатовати да је предузеће направило мање расхода од планираних.

У оквиру групе 50 набавна вредност робе односи се на набавну вредност продате робе и неодступају у односу на планиране у овом извештајном периоду.

У оквиру групе 51 трошкови материјала, горива и енергије нема одступања у односу на планиране.

У групи 52 најзначајније ставке су трошкови зарада и трошкови превоза. Ни ови трошкови не одступају у од планираних за овај извештајни период.
Група 540 оптерећена је трошком амортизације основних средстава.
Група 53 у највећем делу оптерећена је трошком санације градске депоније, трошком радова аутокорпе, трошком штампања рачуна, трошком транспортних услуга и трошком одржавања и неодступају у односу на планиране у овом извештајном периоду.
На позицији групе 54, на којој се евидентирају трошкови резервисања, по основу отпремнина за одлазак у пензију и јубиларних награда нема одступања у односу на планиране.
Група 55 највећем делу оптерећена је трошком пореза на имовину и других пореских давања, трошком премије осигурања, трошком непроизводних услуга (одржавање информационог система, сервисирање возила...), трошком ветеринарских услуга и уклањања лешева животиња.
Остварени пословни добитак у извештајном периоду износи 17.362 хиљаде динара.
Финансијски приходи у највећој мери чине их приходи од прокњижених, обрачунатих камата за купце, као и приход од банака.
Финансијски расходи у највећој мери чине их расходи по основу камата за дугорочне и средњорочне кредите.
Добитак из финансирања је остварен у износу од 5.019 хиљада динара.
Приходи од усклађивања вредности финансијске имовине која се исказује по фер вредности кроз биланс успеха износе 2.700 хиљада динара а односе се на наплату потраживања у овој години која су била на исправци вредности потраживања у ранијим периодима.
Расходи од усклађивања вредности финансијске имовине која се исказује по фер вредности кроз биланс успеха износе 14.097 хиљада динара и на нивоу су од 61% у односу на планиране Другим изменама и допунама програма пословања за 2025. годину, а односе се на додатну исправку вредности потраживања у овој години.
Остали приходи односе се на приходе од судских такси и адвокатских трошкова за покретање парничних поступака где је ЈКП „Чистоћа и зеленило“ Зрењанин тужилац.
Остали расходи односе се на трошкове донација, као и накнаде штете за услед уједа паса.
Добитак из редовног пословања пре опорезивања у извештајном периоду остварен је у износу од 13.007 хиљада динара. Негативан нето ефекат на резултат по основу губитка пословања које се обуставља, промена рачуноводствене политике и исправки грешака из ранијих периода износи 208 хиљада динара. Порески расход периода износи 12.459, док су одложени порески приходи периода 814 хиљаде динара, након чега нето добитак за извештајни период износи 1.154 хиљаде динара.

БИЛАНС СТАЊА

Биланс стања на дан 31.12.2025. године показује значајнија одступања у односу на планирано у оквиру групе 011,012 и 014 – Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална имовина услед набавке софтвера за вођење књиговодства купаца.
Значајно одступање се налази и на позицији 288- Одложена пореска средства која представљају разлику између рачуноводствене и пореске амортизације, и обрачуна

резервисања за отпремнине за одлазак у пензију чији обрачун је извршен на дан 31.12.2025. године.

Одступање је уочено на позицији 204 - У циљу очувања финансијске стабилности, Предузеће је у оквиру Других измена и допуна Програма пословања за 2025. годину извршило ревизију калкулација цена услуга и поднело захтев за њихову корекцију Градској управи града Зрењанина (број 01-420/1 од 19.08.2025. године), који је накнадно и одобрен.

Примена нових цена услуга отпочела је 1. новембра 2025. године, док је примена коригованих годишњих накнада у области погребних услуга почела 1. јануара 2026. године. Наведене измене имају за циљ усклађивање прихода са растом трошкова пословања и обезбеђивање континуираног и квалитетног пружања услуга.

Одступање у односу на планирано налази се у групи 21, 22, осим 223 и 224, и 27- Остала краткорочна потраживања у оквиру којих се налазе и потраживања од државних органа и организација у укупном износу од 13.933 хиљаде динара, а односе се на потраживања од Републичког фонда за пензијско и инвалидско осигурање на име рефундације накнаде погребних трошкова сахране корисника пензије.

Одступања у односу на план евидентирана су и у групи 24 – Готовина и готовински еквиваленти: Скупштина града Зрењанина дала је сагласност да се остварена нето добит Предузећа у 2024. години, у износу од 50.007.040,38 динара, усмери у инвестиције предузећа, односно у набавку опреме. Поступак јавне набавке за набавку шест аутосмећара и једног аутоподизача покренут је у октобру 2025. године, са циљем унапређења ефикасности и квалитета обављања комуналних услуга.

Средства неопходна за реализацију ове инвестиције обезбеђена су из остварене добити, што је омогућило задржавање финансијске стабилности и континуитета у спровођењу планираних активности до саме реализације набавке.

Одступања су и на позицији 28,осим 288 – Краткорочна активна временска разграничења због потписивања уговора са осигуравајућом кућом за здравствени преглед радника чији рачуни су књижени у укупном износу, али доспевају на наплату током периода осигурања, тј. током 1 године.

Одступање је уочено и на позицији 414 – Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи, а односи се на дугорочне обавезе по основу финансијског лизинга код друштва OTP Leasing Srbija d.o.o. настале услед набавке два специјална возила – аутосмећарке, намењена за обављање основне делатности Предузећа

Одступање се уочава и на позицији 49 осим 498 – Краткорочна пасивна временска разграничења због унапред обрачунатих трошкова у износу од 6.198 хиљада динара, као и на одложене приходе у износу од 300 хиљада динара, који ће бити оприходовани током 2026. године.

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

У извештају о токовима готовине, најзначајнија одступања забележена су код примљених камата из пословних активности, које су веће за 2.217 хиљада динара, због обрачуна и наплате камате за неблаговремено плаћене рачуне правних и физичких лица.

Значајно одступање уочава се на позицији порез на добитак због плаћања коначне обавезе пореза на добит за 2024. годину.

До одступања на позицији одлива по основу осталих јавних прихода дошло је услед динамике доспећа обавеза, измене у висини појединих накнада и јавних давања, као и због различите реализације у односу на планиране износе у посматраном периоду.

Уочава се одступање и код одлива готовине из активности финансирања због набавке возила путем финансијског лизинга, а не кредита како је првобитно планирано. Као резултат тога, у оквиру позиције кредита распоређено је више планираних средстава, док је износ путем лизинга мањи од планираног.
Остале позиције су у оквирима планираних за овај извештајни период.

ТРОШКОВИ ЗАПОСЛЕНИХ

Одступање је уочено на позицији трошкова стручног усавршавања запослених, а настало је као последица повећаних потреба за едукацијом у области новина у правно-економском пословању установа јавног сектора, као и додатних обука запослених током 2025. године у вези са применом Закона о електронским отпремницама и приступом и коришћењем новог софтверског решења „е-Боловање".
Исплата осталих позиција трошкова запослених вршена је у складу са планираним средствима предвиђених Другом изменом и допуном Програмома пословања за 2025. годину.

ДИНАМИКА ЗАПОСЛЕНИХ

На дан 31.12.2024. године ЈКП „Чистоћа и зеленило" Зрењанин је запошљавало укупно 413 радника, од тога 259 запослених на неодређено време, а 154 на одређено време и 2 ангажована лица на привременим и повременим пословима.
У периоду од 01.01 – 31.12.2025. године дошло је до одлива 43 запослена лица и пријема 33 лица због потребе процеса рада.
На дан 31.12.2025. године Предузеће није одступило у односу на планирани број запослених усвојен Другом изменом и допуном Програма пословања за 2025. годину.

КРЕТАЊЕ ЦЕНА ПРОИЗВОДА И УСЛУГА

У оквиру Друге измене и допуне Програма пословања ЈКП „Чистоћа и зеленило" Зрењанин за 2025. годину, предлажена је корекција цена услуга изношења и депоновања комуналног отпада за грађане, установе и привреду, као и паушалних накнада по категоријама за пословне субјекте, погребне услуге, услуге гробница и стаза, услуге хигијене и зеленила за трећа лица, као и услуге зоохигијене

Потреба за корекцијом цена проистиче из неопходности усклађивања прихода предузећа са растућим трошковима пословања, као и очувања одрживости и континуитета у пружању комуналних услуга.

У складу са наведеним, а у обавези поштовања члана 26. Закона о комуналним делатностима, Предузеће је израдило нове калкулације цена услуга, које одражавају реалне трошкове пружања комуналних услуга. У том смислу, поднет је Захтев број: 01-420/1 од 19.08.2025. године Градској управи града Зрењанина за корекцију цена у свим категоријама Ценовника предузећа, који је од стране надлежног органа одобрен.

Кориговане цене услуга остају у складу са методолошким оквирима и не прелазе прописане лимите. Тако, просечна цена услуге за домаћинства износи 990,00 динара са ПДВ-ом, што је у складу са Методологијом СКГО и не прелази 1,5% од просечне нето зараде у јединици локалне самоуправе.

Цена услуга изношења и депоновања смећа за грађане, установе и привреду, као и паушал за прву, другу и трећу категорију исказана у дин/м² након корекције износи:

	ОПИС	ПОСТОЈЕЋЕ ЦЕНЕ БЕЗ ПДВ-а у примени од 08.01.2024. године	ПРЕДЛОЖЕНЕ ЦЕНЕ БЕЗ ПДВ-а у примени почев од 01.11.2025. године	ПРОЦЕНАТ ПОВЕЋАЊА (2/1)
1	2	3	4	5
I	**Грађани, установе и привреда**			
1.	Индивидуална стамбена изградња	10,11	13,52	133,71%
2.	Кућни савети	11,99	16,02	133,64%
3.	Насељена места	10,88	14,54	133,65%
4.	Установе	8,82	11,79	133,68%
5.	Привреда	14,29	19,10	133,69%
	Просек (1 до 5)	**11,22**	**15,00**	133,67%
II	**Паушал по категоријама**			
1.	I категорија	800,08	1.069,32	133,65%
2.	II категорија	1.184,87	1.583,60	133,65%
3.	III категорија	2.556,44	3.416,72	133,65%

Примена нових цена услуга, које обухватају: изношење и депоновање отпада за грађане, установе и привреду, паушалне накнаде по категоријама, погребне услуге, услуге у вези са гробницама и стазама, као и услуге хигијене, одржавања зеленила и зоохигијене за трећа лица, почела је **01. новембра 2025. године.**

Примена нових цена годишњих накнада, које се односе на одржавање гробља, као и на уређење гробница и гробних места (са и без плоче, као и за више гробних места), почиње **од 01. јануара 2026. године.**

Ове измене се спроводе **у складу са добијеном сагласношћу Оснивача** и након објаве обавештења на званичној интернет страници Предузећа, у складу са **чланом 87, став 3. Закона о заштити потрошача.**

РАСПОН ПЛАНИРАНИХ И ИСПЛАЋЕНИХ ЗАРАДА

Приказани распони исплаћених зарада као и просечна зарада одступају у оквиру планираних зарада усвојених Другом изменом и допуном Програма пословања за 2025. годину, а највеће се уочава у категорији: запослени без пословодства – највиша појединачна зарада и пословодство – највиша појединачна зарада због коришћења годишњег одмора, а чија накнада је једнака просечној заради оствареној у предходних 12 месеци, док су остала одступања у просеку око 1%.

СУБВЕНЦИЈЕ И ОСТАЛИ ПРИХОДИ ИЗ БУЏЕТА

У периоду од 01.01 – 31.12.2025. годину нису планиране субвенције и остали приходи из буџета, тако да нема ни остварења по том основу.

СРЕДСТВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

Реализација позиције донације на дан 31.12.2025.године одступа за 13% у односу на планирани период, резултат је повећаног броја поднетих захтева спортских организација.
Предузеће ЈКП „Чистоћа и зеленило" Зрењанин, кроз подршку овим иницијативама, показује висок степен друштвене одговорности и доприноси развоју спорта као важног сегмента заједништва и културног живота заједнице.
Реализација позиције репрезентације на дан 31.12.2025.године није одступала од планираног износа за овој извештајни период.
Реализација позиције рекламе и пропаганде на дан 31.12.2025. године није одступала од планираног износа за овој извештајни период.

РАСПОДЕЛА ОСТВЕРЕНЕ ДОБИТИ /ПОКРИЋЕ ГУБИТКА

2020. године остварен је губитак у износу од 22.263.749 динара, који се на основу одлуке Надзорног одбора број: 01-16/12-4 и Решења Скупштине града Зрењанина број: 06-64-12/22-I покрива из нераспоређене добити ранијих година.
2021. године остварен је добитак у износу од 6.793.155 динара, која је на основу одлуке Надзорног одбора број: 01-16/25-4 и Решења Скупштине града Зрењанина број: 06-125-24/22-I у целости усмерена на финансирање инвестиција односно куповину опреме.
2022. године остварен је добитак у износу од 29.705.525 динара, за коју је донета одлука Надзорног одбора број: 01-18/22-3 и Решење Скупштине града Зрењанина број: 06-105-13/23-I у целости усмерена на финансирање инвестиција односно куповину опреме.
2023. године остварен је добитак у износу од 26.591.146 динара, за коју је донета одлука Надзорног одбора број: 01-24/15 и Решење Скупштине града Зрењанина број: 002278808 2024 09178 001 000 000 001 04 057 у целости усмерена на финансирање инвестиција односно куповину опреме.
2024. године остварен је добитак у износу од 50.077.040 динара, за коју је донета одлука Надзорног одбора број: 01-23/13-4 и Решење Скупштине града Зрењанина број: 003718214 2025 09178 001 000 060 107 04 015 у целости усмерена на финансирање инвестиција односно куповину опреме.

КРЕДИТНА ЗАДУЖЕНОСТ

Стање кредитне задужености на дан 31.12.2025. године износи 48.251.471 динара, а односи се на набавку опрему. Измирење кредитних обавеза врши се из текуће ликвидности.

ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА

Стање готовине на почетку обрачунског периода је износило 70.992 хиљаде динара, док на дан 31.12.2025.године износи 84.254 хиљаде динара.

ИЗВЕШТАЈ О ИНВЕСТИЦИЈАМА

Другом изменом и допуном Програма пословања за 2025. годину, укупне планиране инвестиције предузећа за период јануар – децембар, износе 230.500.000 динара.

У току извештајног периода реализација инвестиција се одвијала на следећи начин:

- Камион кипер – 1 комад, у износу од 10.000.000 динара
- Моторна косачица – 11 комада, у износу од 3.245.000 динара
- Телескопска тестера – 1 комад, у износу од 88.333,33 динара
- Моторни чистач – 9 комада, у износу од 890.100 динара
- Моторна тестера – 2 комад, у износу од 275.000 динара
- Пнеуматички чекић – 1 комад, у износу од 891.000 динара
- Тример - 1 комад, у износу од 88.900 динара
- Травокосачица - 2 комада, у износу од 211.760 динара
- Дувач лишћа – 2 комада, у износу од 196.000 динара
- Рајдер – 1 комад, у износу од 598.700 динара
- Перач под притиском – 1 комад, у износу од 37.491,67 динара
- Аутосмећар – 2 комада, у износу од 44.534.104,56 динара
- Пумпа за воду – 1 комад, у износу од 158.766,66 динара
- и дела позиције остало из програма (штампачи, лаптопови, канцеларијски сто,
- систем за видео надзор возила, централни рутер, свич fortiswitch, рачунари, софтвер, клима уређаји, ups apc tower smart 1000va) у износу од 8.609.100,23 динара

Такође треба напоменути да је на основу Друге измене и допуне Програма пословања за 2024. годину планирана набавка камиона кипера.. Датум закључивања уговора са понуђачем је 09.01.2025. године са роком испоруке 60 дана од дана закључивања уговора. У марту месецу 2025. године реализована је набавка горе поменутог возила у износу од 10.000.000 динара.

ПОТРАЖИВАЊА ОД КУПАЦА

Предузеће је у периоду јануар–децембар успешно реализовало наплату доспелих потраживања од појединих купаца, како путем редовних мера опомене, тако и ангажовањем судских извршитеља у случајевима када је то било неопходно. Ове активности су дале значајне резултате у унапређењу ликвидности и смањењу ненаплаћених обавеза. Предузеће ће и у наредном периоду наставити са применом наведених мера, уз додатно праћење доспелих потраживања и благовремено реаговање ради ефикасније наплате и очувања финансијске стабилности.

ПОТРАЖИВАЊА, ОБАВЕЗЕ И СУДСКИ СПОРОВИ

Укупна доспела потраживања на дан 31.12.2025. године износе 576.125.368 динара у којима није укључена исправка потраживања купаца.

Предузеће је у периоду од 01.01-31.12.2025.године успешно наплатило дуговање од појединих купаца помоћу судских извршитеља и послатих опомена и намера је да се настави у том правцу.

Обавезе према добављачима имају валуту плаћања до 45 дана по одредбама Закона о роковима измирења новчаних обавеза у комерцијалним трансакцијама (РИНО).

Укупан број судских спорова у којима је ЈКП „ Чистоћа и зеленило“ Зрењанин страна која тужи је 139 на дан 31.12.2025. године. Укупна вредност истих износи 10.596.471 динара и односи се на утужења ради исплате на основу веродостојне исправе (за накнаду за одношење смећа) за правна и физичка лица.

Укупан број судских спорова у којима је ЈКП „ Чистоћа и зеленило“ Зрењанин тужена страна да дан 31.12.2025.године износи 13 спорова. Укупна вредност истих износи 9.135.000 динара и највећим делом тужбе се односе на спор ради утврђења.

IV ЗАКЉУЧНА РАЗМАТРАЊА И НАПОМЕНЕ

Предузеће је у посматраном периоду у највећем делу пословало у оквирима планираног и није дошло до поремећаја у пословању.
У складу са мерама редовно се скупља и одвози смеће, чисте јавне градске површине и врше друге комуналне услуге, а у циљу очувања одговарајућег нивоа комуналних услуга. Предузеће је успело да адекватно испуни своју главну мисију и квалитетно и благовремено изврши услуге корисницима.
Предузимају се и активности очувања финансијске способности предузећа, од кога директно зависи и функционисање предузећа.

Датум 02.06.2026. године

в.д. директора предузећа

Владимир Вујин, мастер менаџер

Образац 1.

БИЛАНС УСПЕХА
за период од 01.01. до 31.12.2025. године*

у 000 динара

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Стање на дан 31.12.2024. Претходна година	Планирано стање на дан 31.12.2025. Текућа година	01.01-31.12.2025. године* План	01.01-31.12.2025. године* Реализација	Проценат реализације (реализација / план 31.12.2025*)
1	2	3	4	5	6	7	8
	А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1005 + 1008 + 1009 - 1010 + 1011 + 1012)	1001	1,064,642	1,107,327	1,107,327	1,091,880	99%
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)	1002	31,791	33,080	33,080	32,118	97%
600, 602 и 604	1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1003	31,791	33,080	33,080	32,118	97%
601, 603 и 605	2. Приходи од продаје роба на иностраном тржишту	1004					
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)	1005	1,025,866	1,061,225	1,061,225	1,050,451	99%
610, 612 и 614	1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1006	1,025,866	1,061,225	1,061,225	1,050,451	99%
611, 613 и 615	2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	1007					
62	III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1008	1,827	1,119	1,119	710	63%
630	IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009	190	228	228	0	0%
631	V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010				321	
64 и 65	VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011	4,968	11,675	11,675	8,922	76%
68, осим 683, 685 и 686	VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1012					
	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)	1013	980,961	1,154,844	1,154,844	1,074,518	93%
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1014	26,168	23,840	23,840	25,277	106%
51	II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015	137,119	136,157	136,157	122,526	90%
52	III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)	1016	644,829	748,128	748,128	712,331	95%
520	1. Трошкови зарада и накнада зарада	1017	505,446	573,332	573,332	559,942	98%
521	2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада	1018	77,306	86,882	86,882	85,567	98%
52 осим 520 и 521	3. Остали лични расходи и накнаде	1019	62,077	87,914	87,914	66,822	76%
540	IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020	35,567	36,500	36,500	36,161	99%
58, осим 583, 585 и 586	V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1021					
53	VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022	61,285	69,640	69,640	54,546	78%
54, осим 540	VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023	23,291	79,400	79,400	66,960	84%
55	VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024	52,702	61,179	61,179	56,717	93%
	В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) ≥ 0	1025	83,681			17,362	
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) ≥ 0	1026		47,517	47,517		
	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029 + 1030 + 1031)	1027	2,807	2,704	2,704	6,065	224%
660 и 661	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028					
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029	2,726	2,704	2,704	6,011	222%
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КРУСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1030	81			54	
665 и 669	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031					
	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1033 + 1034 + 1035 + 1036)	1032	2,453	3,500	3,500	1,046	30%
560 и 561	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033					
562	II. РАСХОДИ КАМАТА	1034	2,398	3,500	3,500	1,002	29%
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1035	55			44	
565 и 569	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036					
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) ≥ 0	1037	354			5,019	
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1027) ≥ 0	1038		796	796		0%
683, 685 и 686	**З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА**	1039	59			2,700	
583, 585 и 586	**И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА**	1040	19,416	23,000	23,000	14,097	61%
67	**Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ**	1041	6,628	7,793	7,793	6,897	89%
57	**К. ОСТАЛИ РАСХОДИ**	1042	9,558	4,500	4,500	4,874	108%
	Л. УКУПНИ ПРИХОДИ (1001 + 1027 + 1039 + 1041)	1043	1,074,136	1,117,824	1,117,824	1,107,542	99%
	Љ. УКУПНИ РАСХОДИ (1013 + 1032 + 1040 + 1042)	1044	1,012,388	1,185,844	1,185,844	1,094,535	92%
	М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) ≥ 0	1045	61,748			13,007	
	Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) ≥ 0	1046		68,020	68,020		0%
69-59	**Њ. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА**	1047					
59- 69	**О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА**	1048				208	

	П. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0	1049	61,748			12,799	
	Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0	1050		68,020	68,020		0%
	С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК						
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1051	12,303	0	0	12,459	
722 дуг. салдо	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИХ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1052					
722 пот. салдо	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1053	632			814	
723	**Т. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА**	1054					
	Ћ. НЕТО ДОБИТАК (1049 - 1050 -1051 - 1052 + 1053 - 1054) ≥ 0	1055	50,077			1,154	
	У. НЕТО ГУБИТАК (1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0	1056		68,020	68,020		0%
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1057					
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1058					
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1059					
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1060					
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ						
	1. Основна зарада по акцији	1061					
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1062					

Датум 02.06.2026. године

Одговорно лице:
вд. директора предузећа

Владимир Вујић, мастер менаџер

Образац 1а

БИЛАНС СТАЊА на дан 31.12.2025. године*

у 000 динара

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Стање на дан 31.12.2024. Претходна година	Планирано стање на дан 31.12.2025. Текућа година	01.01-31.12.2025. године* План	01.01-31.12.2025. године* Реализација	Проценат реализације (реализација / план 31.12.2025*)
1	2	3	4	5	6	7	8
	АКТИВА						
00	**А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ**	0001					
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)	0002	202,355	272,447	272,447	235,432	86%
01	I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)	0003	793	849	849	3,553	418%
010	1. Улагања у развој	0004					
011, 012 и 014	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална имовина	0005	793	849	849	3,553	418%
013	3. Гудвил	0006					
015 и 016	4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми	0007					
017	5. Аванси за нематеријалну имовину	0008					
02	II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)	0009	200,170	270,170	270,170	230,528	85%
020, 021 и 022	1. Земљиште и грађевински објекти	0010					
023	2. Постројења и опрема	0011	199,773	269,773	269,773	230,131	85%
024	3. Инвестиционе некретнине	0012					
025 и 027	4. Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми	0013	115	115	115	115	100%
026 и 028	5. Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0014	282	282	282	282	100%
029 (део)	6. Аванси за некретнине, постројења и опрему у земљи	0015					
029 (део)	7. Аванси за некретнине, постројења и опрему у иностранству	0016					
03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА	0017	136	133	133	133	100%
04 и 05	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)	0018	1,256	1,295	1,295	1,218	94%
040 (део), 041 (део) и 042 (део)	1. Учешћа у капиталу правних лица (осим учешћа у капиталу која се вредњују методом учешћа)	0019	127	127	127	127	100%
040 (део), 041 (део), 042 (део)	2. Учешћа у капиталу која се вредњују методом учешћа	0020					
043, 050 (део) и 051 (део)	3. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи	0021					
044, 050 (део), 051 (део)	4. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству	0022					
045 (део) и 053 (део)	5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи	0023					
045 (део) и 053 (део)	6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству	0024					
046	7. Дугорочна финансијска улагања (хартије од вредности које се вредњују по амортизованој вредности)	0025					
047	8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0026					
048, 052, 054, 055 и 056	9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	0027	1,129	1,168	1,168	1,091	93%
28 (део) осим 288	V. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0028					
288	**В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА**	0029	2,401	1,418	1,418	3,215	227%
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057+ 0058)	0030	290,086	232,952	232,952	336,170	144%
Класа 1, осим групе рачуна 14	I. ЗАЛИХЕ (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)	0031	23,110	23,842	23,842	22,537	95%
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0032	10,290	11,802	11,802	11,188	95%
11 и 12	2. Недовршена производња и готови производи	0033	2,203	2,025	2,025	1,881	93%
13	3. Роба	0034	10,377	9,736	9,736	9,437	97%
150, 152 и 154	4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	0035	240	279	279	31	11%
151, 153 и 155	5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0036					
14	II. СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА	0037					
20	III. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)	0038	181,808	144,914	144,914	209,842	145%
204	1. Потраживања од купаца у земљи	0039	181,803	144,914	144,914	209,841	145%
205	2. Потраживања од купаца у иностранству	0040					
200 и 202	3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи	0041					
201 и 203	4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству	0042					
206	5. Остала потраживања по основу продаје	0043	5			1	
21, 22 и 27	IV. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0045 + 0046 + 0047)	0044	8,592	8,959	8,959	13,943	156%

21, 22 осим 223 и 224, и 27	1. Остала потраживања	0045	8,582	8,950	8,950	13,933	156%
223	2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	0046					
224	3. Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса	0047	10	9	9	10	111%
23	V. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)	0048	3,125	4,105	4,105	1,363	33%
230	1. Краткорочни кредити и пласмани - матично и зависна правна лица	0049					
231	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0050					
232, 234 (део)	3. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи	0051	3,125	4,105	4,105	1,363	33%
233, 234 (део)	4. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у иностранству	0052					
235	5. Хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности	0053					
236 (део)	6. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз Биланс успеха	0054					
237	7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0055					
236 (део), 238 и 239	8. Остали краткорочни финансијски пласмани	0056					
24	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057	70,992	48,276	48,276	84,254	175%
28 (део), осим 288	VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058	2,459	2,856	2,856	4,231	148%
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)	0059	494,842	506,817	506,817	574,817	113%
88	**Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА**	0060	109,988	122,964	122,964	141,241	115%
	ПАСИВА						
	А. КАПИТАЛ (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) > 0	0401	264,768	149,987	149,987	265,922	177%
30, осим 306	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402	1,443	1,443	1,443	1,443	100%
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0403					
306	III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	0404					
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0405					
330 и потражни салдо рачуна 331,332, 333, 334, 335, 336 и 337	V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0406					
дуговни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0407					
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)	0408	263,325	216,564	216,564	264,479	122%
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0409	213,248	216,564	216,564	263,325	122%
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0410	50,077			1,154	
	VIII. УЧЕШЋА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411					
35	IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)	0412	0	68,020	68,020	0	0%
350	1. Губитак ранијих година	0413					
351	2. Губитак текуће године	0414		68,020	68,020		0%
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416 + 0420 + 0428)	0415	83,140	183,363	183,363	176,478	96%
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)	0416	78,537	151,971	151,971	139,957	92%
404	1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0417	78,537	151,971	151,971	139,957	92%
400	2. Резервисања за трошкове у гарантном року	0418					
40, осим 400 и 404	3. Остала дугорочна резервисања	0419					
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420	4,603	31,392	31,392	36,521	116%
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0421					
411 (део) и 412 (део)	2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0422					
411 (део) и 412 (део)	3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0423					
414 и 416 (део)	4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи	0424	4,603	31,392	31,392	36,521	116%
415 и 416 (део)	5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству	0425					
413	6. Обавезе по емитованим хартијама од вредности	0426					
419	7. Остале дугорочне обавезе	0427					
49 (део), осим 498 и 495 (део)	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428					
498	**В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ**	0429					
495 (део)	**Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ**	0430	16,765	21,865	21,865	16,465	75%
	Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)	0431	130,169	151,602	151,602	115,952	76%
467	I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432					
42, осим 427	II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0433	15,152	15,719	15,719	11,730	75%

420 (део) и 421 (део)	1. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0434					
420 (део) и 421 (део)	2. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0435					
422 (део), 424 (део), 425 (део), и 429 (део)	3. Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке	0436					
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака	0437	15,152	15,719	15,719	11,730	75%
423, 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	5. Кредити, зајмови и обавезе из иностранства	0438					
426	6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности	0439					
428	7. Обавезе по основу финансијских деривата	0440					
430	III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0441	344	554	554	164	30%
43, осим 430	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443 + 0444 + 0445 + 0046 + 0447 + 0448)	0442	29,675	49,987	49,987	28,169	56%
431 и 433	1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи	0443					
432 и 434	2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству	0444					
435	3. Обавезе према добављачима у земљи	0445	29,675	49,987	49,987	28,169	56%
436	4. Обавезе према добављачима у иностранству	0446					
439 (део)	5. Обавезе по меницама	0447					
439 (део)	6. Остале обавезе из пословања	0448					
44,45,46, осим 467, 47 и 48	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450 + 0451 + 0452)	0449	72,124	81,105	81,105	69,391	86%
44, 45 и 46 осим 467	1. Остале краткорочне обавезе	0450	57,715	70,780	70,780	63,296	89%
47,48 осим 481	2. Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода	0451	8,781	9,137	9,137	4,914	54%
481	3. Обавезе по основу пореза на добитак	0452	5,628	1,188	1,188	1,181	99%
427	VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453					
49 (део) осим 498	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0454	12,874	4,237	4,237	6,498	153%
	Ђ. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) ≥ 0 = 0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) ≥ 0	0455					
	Е. УКУПНА ПАСИВА (0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)	0456	494,842	506,817	506,817	574,817	113%
89	**Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА**	0457	109,988	122,964	122,964	141,241	115%

Датум 02.06.2026. године

Одговорно лице:
в.д. директора предузећа

Владимир Вујин, мастер менаџер

Образац 1б.

-31.12.2025.године

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ
у периоду од 01.01. до 31.12.2024. године*

у 000 динара

ПОЗИЦИЈА	АОП	Реализација 01.01-31.12.2024. Претходна година	План за 01.01-31.12.2025. Текућа година	01.01-31.12.2025. године*		Проценат реализације (реализација / план 31.12.2025*)
				План	Реализација	
1	2			3	4	8
А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ						
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 4)	3001	1,220,645	1,252,614	1,252,614	1,220,622	97%
1. Продаја и примљени аванси у земљи	3002	1,129,937	1,150,926	1,150,926	1,136,207	99%
2. Продаја и примљени аванси у иностранству	3003	0	0	0	0	
3. Примљене камате из пословних активности	3004	2,726	2,700	2,700	4,917	182%
4. Остали приливи из редовног пословања	3005	87,982	98,988	98,988	79,498	80%
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 8)	3006	1,162,740	1,164,209	1,164,209	1,152,420	99%
1. Исплате добављачима и дати аванси у земљи	3007	446,128	445,212	445,212	343,857	77%
2. Исплате добављачима и дати аванси у иностранству	3008	0	0	0	315	
3. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3009	632,445	641,309	641,309	707,534	110%
4. Плаћене камате у земљи	3010	2,398	3,500	3,500	1,002	29%
5. Плаћене камате у иностранству	3011	0	0	0	0	
6. Порез на добитак	3012	7,837	7,800	7,800	16,906	217%
7. Одливи по основу осталих јавних прихода	3013	73,932	66,388	66,388	81,105	122%
8. Остали одливи из пословних активности	3014	0	0	0	1,701	
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I - II)	3015	57,905	88,405	88,405	68,202	77%
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II - I)	3016	0	0	0		
Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА						
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3017	0	0	0	0	
1. Продаја акција и удела	3018	0	0	0	0	
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3019	0	0	0	0	
3. Остали финансијски пласмани	3020	0	0	0	0	
4. Примљене камате из активности инвестирања	3021	0	0	0	0	
5. Примљене дивиденде	3022	0	0	0	0	
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3023	46,081	93,845	93,845	28,930	31%
1. Куповина акција и удела	3024	0	0	0	0	
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3025	46,081	93,845	93,845	28,930	31%
3. Остали финансијски пласмани	3026					
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I - II)	3027		0	0		
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II - I)	3028	46,081	93,845	93,845	28,930	31%
В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА						
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 7)	3029	0	63,720	63,720	0	0%
1. Увећање основног капитала	3030	0	0	0	0	
2. Дугорочни кредити у земљи	3031	0	63,720	63,720	0	0%
3. Дугорочни кредити у иностранству	3032	0	0	0	0	
4. Краткорочни кредити у земљи	3033	0	0	0	0	
5. Краткорочни кредити у иностранству	3034	0	0	0	0	
6. Остале дугорочне обавезе	3035	0	0	0	0	
7. Остале краткорочне обавезе	3036	0	0	0	0	
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 8)	3037	14,176	36,288	36,288	26,010	72%
1. Откуп сопствених акција и удела	3038	0	0	0	0	
2. Дугорочни кредити у земљи	3039	11,043	32,900	32,900	0	0%
3. Дугорочни кредити у иностранству	3040	0	0	0	0	
4. Краткорочни кредити у земљи	3041	0	0	0	0	
5. Краткорочни кредити у иностранству	3042	0	0	0	0	
6. Остале обавезе	3043	0	0	0	0	
7. Финансијски лизинг	3044	3,133	3,388	3,388	26,010	768%
8. Исплаћене дивиденде	3045	0	0	0	0	
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I - II)	3046		27,432	27,432		0%
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II - I)	3047	14,176	0	0	26,010	
Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3017 + 3029)	3048	1,220,645	1,316,334	1,316,334	* 1,220,622	93%
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3006 + 3023 + 3037)	3049	1,222,997	1,294,342	1,294,342	* 1,207,360	93%
Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3048 - 3049) ≥ 0	3050		21,992	21,992	* 13,262	60%
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3049 - 3048) ≥ 0	3051	2,352	0	0	*	
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3052	73,344	26,284	26,284	70,992	270%
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3053					
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3054					
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3050 - 3051 + 3052 + 3053 - 3054)	3055	70,992	48,276	48,276	84,254	175%

Датум 02.06.2026. године

Одговорно лице:
в.д. директора предузећа

Владимир Вулин, мастер менаџер

Образац 2

ТРОШКОВИ ЗАПОСЛЕНИХ

у динарима

Р. бр.	Трошкови запослених	Реализација 01.01-31.12.2024. Претходна година	План за 01.01-31.12.2025. Текућа година	01.01-31.12.2025. године*		Проценат реализације (реализација / план 31.12.2025*)
				План	Реализација	
1.	Маса НЕТО зарада (зарада по одбитку припадајућих пореза и доприноса на терет запосленог)	367,223,198	415,379,033	415,379,033	407,365,686	98%
2.	Маса БРУТО 1 зарада (зарада са припадајућим порезом и доприносима на терет запосленог)	505,446,451	573,332,000	573,332,000	559,942,363	98%
3.	Маса БРУТО 2 зарада (зарада са припадајућим порезом и доприносима на терет послодавца)	582,752,758	660,214,477	660,214,477	645,509,717	98%
4.	Број запослених по кадровској евиденцији - УКУПНО**	413	409	409	403	99%
4.1.	- на неодређено време	259	258	258	248	96%
4.2.	- на одређено време	154	151	151	155	103%
5	Накнаде по уговору о делу	424,383	500,000	500,000	378,086	76%
6	Број прималаца накнаде по уговору о делу	1	2	2	1	50%
7	Накнаде по ауторским уговорима	-	-	-		
8	Број прималаца наканде по ауторским уговорима	-	-	-		
9	Накнаде по уговору о привременим и повременим пословима	3,758,998	4,500,000	4,500,000	2,467,558	55%
10	Број прималаца накнаде по уговору о привременим и повременим пословима	15	14	14	9	64%
11	Накнаде физичким лицима по основу осталих уговора	454,633	738,000	738,000	455,176	62%
12	Број прималаца наканде по основу осталих уговора	1	3	3	1	33%
13	Накнаде члановима скупштине	-	-	-		
14	Број чланова скупштине	-	-	-		
15	Накнаде члановима управног одбора	-	-	-		0%
16	Број чланова управног одбора	-	-	-		0%
17	Наканде члановима надзорног одбора	2,149,505	2,233,658	2,233,658	2,225,441	100%
18	Број чланова надзорног одбора	3	3	3	3	100%
19	Превоз запослених на посао и са посла	27,395,811	35,200,000	35,200,000	27,728,904	79%
20	Дневнице на службеном путу	867,053	1,400,000	1,400,000	981,135	70%
21	Накнаде трошкова на службеном путу	401,690	400,000	400,000	271,509	68%
22	Отпремнина за одлазак у пензију	934,304	4,160,000	4,160,000	885,022	21%
23	Број прималаца	8	8	8	10	125%
24	Јубиларне награде	1,009,906	11,500,000	11,500,000	5,560,217	48%
25	Број прималаца	37	42	42	42	100%
26	Смештај и исхрана на терену	-	-	-		
27	Помоћ радницима и породици радника	21,991,290	26,526,228	26,526,228	23,400,616	88%
28	Стипендије	-	-	-		
29	Остале накнаде трошкова запосленима и осталим физичким лицима	2,689,190	3,756,080	3,756,080	2,468,415	66%
30	Трошкови стручног усавршавања запослених	1,077,976	1,000,000	1,000,000	1,658,423	166%

Датум 02.06.2026. године

** Број запослених последњег дана извештајног периода

*** Позиције од 5 до 30 које се исказују у новчаним јединицама приказати у бруто износу

Одговорно лице
в.д. директора предузећа

Владимир Вујин, мастер менаџер

Образац 3

ДИНАМИКА ЗАПОСЛЕНИХ

Р. бр.	Основ одлива / пријема кадрова	Број запослених на неодређено време			Број запослених на одређено време			Број ангажованих по основу уговора (рад ван радног односа)		
	Стање на дан 31.12.2024. године*	259			154			2		
	Одлив кадрова	13			30			6		
1.	Отказ од стране запосленог	5			7			0		
2.	Отказ од стране послодавца	0			5			0		
3.	Пензија	4			3			0		
4.	Истек уговора о раду	0			8			6		
5.	Измена уговора са одређеног на неодређено	0			2			0		
...	Остало (смрт запосленог, технолошки вишак)	4			5			0		
	Пријем	2			31			6		
1.	Због потребе процеса рада - сезонски радници	0			0			0		
2.	Због потребе процеса рада - заменски радници	0			31			0		
3.	Остало (одређено на неодређено)	2			0			6		
4.	Уговор о Јавним радовима - уређење јавних површина	0			0			0		
...		0			0			0		
	Стање на дан 31.12.2025. године**	**Укупан број**	**Број жена**	**Број мушкараца**	**Укупан број**	**Број жена**	**Број мушкараца**	**Укупан број**	**Број жена**	**Број мушкараца**
		248	80	168	155	12	143	2	1	1

*последњи дан претходног тромесечја

** последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

Датум 02.06.2026. године

Одговорно лице:

в.д. директора предузећа

Владимир Вујић, мастер менаџер

Образац 4

Распон планираних и исплаћених зарада у периоду 01.01. до 31.12.2025*

у динарима

		План		Реализација	
		Бруто 1	Нето	Бруто 1	Нето
Запослени без пословодства	Најнижа појединачна зарада	103,095	75,692	96,165	70,302
	Највиша појединачна зарада	168,143	120,710	187,603	134,400
	Просечна зарада	114,311	82,974	112,958	81,992
Пословодство	Најнижа појединачна зарада	177,600	127,340	179,618	128,803
	Највиша појединачна зарада	215,044	153,588	234,026	166,943
	Просечна зарада	213,844	152,747	235,180	152,255
Директор	Најнижа зарада	247,237	176,156	216,995	154,956
	Највиша зарада	253,295	180,402	253,862	181,379
	Просечна зарада	250,266	178,279	238,935	170,384

Датум 02.06.2026. године

Одговорно лице:

в.д. директора предузећа

Владимир Вујин, мастер менаџер

Образац 5

ПРИХОДИ ИЗ БУЏЕТА

у динарима

План за 2025. годину						(текућа година)	Износ неутрошених средстава из ранијих година
Намена средстава	**Економска класификација**	**Буџет (РС, АП или ЈЛС)**	**01.01. до 31.03.**	**01.01. до 30.06.**	**01.01. до 30.09.**	**01.01. до 31.12.**	
Набавка							
Намена							
Намена							
Намена							
Намена							
Намена							
		УКУПНО:	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**

*Напомена: За приходе из буџета је потребно навести намену коришћења средстава

у динарима

Реализација за период 01.01 - 31.03.2025. године*							
Приход из буџета	**Економска класификација**	**Буџет (РС, АП или ЈЛС)**	**Планирано**	**Пренето из буџета**	**Реализовано (процена)**	**Неутрошено**	**Износ неутрошених средстава из ранијих година**
			1	**2**	**3**	**4 (2-3)**	**5**
Набавка							
Намена							
Намена							
Намена							
Намена							
Намена							
		УКУПНО:					

Напомена: За приходе из буџета је потребно навесту намену коришћења коришћења средстава

* последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

Датум: 02.06.2026. године

Одговорно лице
в.д. директора предузећа

Владимир Вујић, мастер менаџер

СРЕДСТВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

у динарима

Р. бр.	Позиција	План за 01.01-31.12.2024. Претходна година	Реализација 01.01-31.12.2024. Претходна година	План за 01.01-31.12.2025. Текућа година	01.01 - 31.12.2025. године*		Проценат реализације (реализација / план 31.12.2025*)
					План	Реализација	
1.	Спонзорство	-					
2.	Донације	1,000,000	985,500	1,000,000	1,000,000	1,127,500	113%
3.	Хуманитарне активности	-	-	-	-	-	
4.	Спортске активности	-	-	-	-	-	
5.	Репрезентација	2,008,260	2,772,034	2,008,260	2,008,260	2,014,451	100%
6.	Реклама и пропаганда	3,200,000	2,258,745	3,200,000	3,200,000	2,086,670	65%
7.	Остало	-	-	-	-	-	

Редни број	Спонзорство			Донације			Хуманитарне активности		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Прималац	Намена	Износ	Прималац	Намена	Износ	Прималац	Намена	Износ
1				Јединствене синдикалне организације Окружног затвора у Зрењанину, Зрењанин	Прималац донације се обавезује да ће добијена средства користити наменски у сврху помоћи за обављање својих редовних активности.	10,000			
2				ОК "Пролетер", Зрењанин	Прималац донације се обавезује да ће добијена средства користити наменски у сврху помоћи за обављање својих редовних активности.	20,000			
3				КУД ГИК "Банат-пионир", Зрењанин	Прималац донације се обавезује да ће добијена средства користити наменски у сврху помоћи за обављање својих редовних активности.	20,000			
4				Општа болница "Ђорђе Јовановић", Зрењанин	Прималац донације се обавезује да ће добијена средства користити наменски у сврху помоћи за обављање својих редовних активности.	143,000			
5				ФК "Омладинац ФАМ", Ботош	Прималац донације се обавезује да ће добијена средства користити наменски у сврху помоћи за обављање својих редовних активности	10,000			
6				Хуманитарна организација Срби за Србе, Београд	Прималац донације се обавезује да ће добијена средства користити наменски у сврху помоћи за обављање својих редовних активности.	20,000			
7				Удружење "Ловачко друштво Бегеј", Клек	Прималац донације се обавезује да ће добијена средства користити наменски у сврху помоћи за обављање својих редовних активности.	20,000			
8				Удружење грађана љубитеља чистог Бегеја "Карактер", Стајићево	Прималац донације се обавезује да ће донацију користити искључиво за потребе организације надметања у риболову.	10,000			
9				Удружење "Фрам Зрењанин", Зрењанин	Прималац донације се обавезује да ће добијена средства користити наменски у сврху помоћи за обављање својих редовних активности	20,000			
10				Удружење "АГРО 2013" Зрењанин	Прималац донације се обавезује да ће добијена средства користити наменски у сврху помоћи за обављање својих редовних активности.	20,000			
11				Удружење "Фотографски документациони центар", Зрењанин	Прималац донације се обавезује да ће добијена средства користити наменски у сврху помоћи за обављање својих редовних активности	50,000			
12				Удружење културно-уметничког друштва "Сава Стајић" Стајићево, Стајићево	Прималац донације се обавезује да ће добијена средства користити наменски у сврху помоћи за обављање својих редовних активности	50,000			
13				Ловачко друштво града Зрењанина, Зрењанин	Прималац донације се обавезује да ће добијена средства користити наменски у сврху помоћи за обављање својих редовних активности.	50,000			
14				"ДВД Лазарево", Лазарево	Прималац донације се обавезује да ће добијена средства користити наменски у сврху помоћи за обављање својих редовних активности	20,000			
15				Карате клуб Банат, Арадац	Прималац донације се обавезује да ће добијена средства користити наменски у сврху помоћи за обављање својих редовних активности	50,000			
16				Удружење особа са ампутацијама Зрењанин, Зрењанин	Прималац донације се обавезује да ће добијена средства користити наменски у сврху помоћи за обављање својих редовних активности.	20,000			
17				Фудбалски клуб "Академија Бамби", Зрењанин	Прималац се обавезује да ће добијена средства трошити за организацију Летњег турнира у малом фудбалу Багљаш 2025. у Зрењанину.	50,000			
18				Ромско удружење БАХ Зрењанин, Зрењанин	Прималац донације се обавезује да ће добијена средства користити наменски у сврху помоћи за обављање својих редовних активности.	45,000			
19				Културно уметничко друштво "Завичај", Лазарево	Прималац донације се обавезује да ће добијена средства користити наменски у сврху помоћи за обављање својих редовних активности.	50,000			
20				Удружење "Тамишки кућерак", Орловат	Прималац донације се обавезује да ће добијена средства користити наменски у сврху помоћи за обављање својих редовних активности	50,000			
21				Асоцијација за развој Банатског Деспотовца, Банатски Деспотовац	Прималац донације се обавезује да ће добијена средства користити наменски у сврху помоћи за обављање својих редовних активности.	20,000			
22				Фолклорно удружење "Перлас", Перлез	Прималац донације се обавезује да ће добијена средства користити наменски у сврху помоћи за обављање својих редовних активности.	50,000			
23				КУД "Арсеније Теодоровић", Перлез	Прималац донације се обавезује да ће добијена средства користити наменски у сврху помоћи за обављање својих редовних активности.	50,000			
24				Фудбалски клуб "Задругар", Лазарево	Прималац донације се обавезује да ће добијена средства користити наменски у сврху помоћи за обављање својих редовних активности	50,000			
25				SOPS "Grmeč Extreme", Елемир	Прималац донације се обавезује да ће добијена средства користити наменски у сврху помоћи за обављање својих редовних активности	50,000			
26				Кошаркашки клуб "Задругар", Лазарево	Прималац донације се обавезује да ће добијена средства користити наменски у сврху помоћи за обављање својих редовних активности	50,000			
27				Општа болница "Ђорђе Јовановић", Зрењанин	Прималац донације се обавезује да ће добијена средства користити наменски у сврху помоћи за обављање својих редовних активности	79,500			
28				Фудбалски клуб "Академија Бамби", Зрењанин	Прималац донације се обавезује да ће добијена средства користити наменски за зимски турнир у фудбалу у Зрењанину	50,000			

* последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

Датум: 02.06.2026. године

Одговорно лице

в.д. директора предузећа

Владимир Вујин, мастер менаџер

Образац 7.

РАСПОДЕЛА ОСТВАРЕНЕ ДОБИТИ / ПОКРИЋЕ ГУБИТКА

_ еализацији програма пословања за период од 01.01-31.12.2025 године

ОДЛУКЕ О РАСПОДЕЛИ ОСТВАРЕНЕ ДОБИТИ ИЛИ ПОКРИЋУ ГУБИТКА

Добитак / губитак из пословне године	Правни основ				Нето резултат		Расподела остварене добити / покриће губитка				
							Добит - за буџет		Преостала добит / начин покрића губитка		
	Датум доношења одлуке	Број одлуке НО / Скупштине	Датум добијања сагласности оснивача	Број акта којим је добијена сагласности оснивача	Добитак / Губитак	Укупно остварена добит / губитак (у динарима)	% добити	Износ (у динарима)	% добити	Износ (у динарима)	Опис
2020	25.03.2022.	01-16/12-4	20.05.2022.	06-64-12/22-I	Губитак	22,263,749					Нераспоређена добит ранијих година у износу од 179.215.769,90 динара ће се делом искористити за покриће губитка
2021	22.08.2022.	01-16/25-4	09.09.2022.	06-125-24/22-I	Добитак	6,793,155			100%	6,793,155	Остварена добит у целости се усмерава на финансирање инвестиција, односно куповину опреме
2022	25.08.2023.	01-18/22-3	22.09.2023.	06-105-13/23-I	Добитак	29,705,525			100%	29,705,525	Остварена добит у целости се усмерава на финансирање инвестиција, односно куповину опреме
2023	04.07.2024.	01-24/15-3	02.08.2024.	002278808 2024 09178 001 000 000 001 04 057	Добитак	26,591,146			100%	26,591,146	Остварена добит у целости се усмерава на финансирање инвестиција, односно куповину опреме
2024	07.07.2025.	01-23/13-4	12.09.2025.	003718214 2025 09178 001 000 060 107 04 015	Добитак	50,077,040			100%	50,077,040	Остварена добит у целости се усмерава на финансирање инвестиција, односно куповину опреме

Напомена: Потребно је попунити табелу за последњих пет година

УПЛАТЕ У БУЏЕТ ПО ОСНОВУ ОДЛУКА О РАСПОЕДЕЛИ ДОБИТИ

Година уплате	Уплата по основу добити		Основ уплате	
	Износ	Датум уплате	Број одлуке	Опис*
2024	-			
	= Укупно			
2023				
	= Укупно			
2022	-			
	= Укупно			
2021	-			
	= Укупно			
2020	-			
	= Укупно			

* Добит из претходне године, добит из ранијих година, расподела нераспоређене добити...

Датум 02.06.2026. године

Одговорно лице
в.д. директора предузећа

Владимир Бурић, мастер менаџер

Образац 8

КРЕДИТНА ЗАДУЖЕНОСТ

Кредитор	Назив кредита / Пројекта	Валута	Уговорени износ кредита	Гаранција државе Да/Не	Стање кредитне задужености на 31.12.2025. године* у оригиналној валути	Стање кредитне задужености на 31.12.2025. године* у динарима	Година повлачења кредита	Рок отплате без периода почека	Период почека (Grace period)	Датум прве отплате	Каматна стопа	Број отплата током једне године	План плаћања по кредиту за текућу годину у динарима							
													Главница први квартал	Главница други квартал	Главница трећи квартал	Главница четврти квартал	Камата први квартал	Камата други квартал	Камата трећи квартал	Камата четврти квартал
Домаћи кредитор																				
Комерцијална банка	Набавка погребног возила	РСД	2,717,167	Не	0	0	2025	60	-	20.07.2020.	2.5	12	135,371	135,463	0		4,094	2,487	0	
Комерцијална банка	Набавка аутоподизача	РСД	19,250,000	Не	0	0	2025	60	-	03.08.2020.	2.5	12	958,728	959,306	319,772		26,879	12,572	1,451	
Комерцијална банка	Набавка ровокопача	РСД	7,980,000	Не	0	0	2025	60	-	03.09.2020.	3.00	12	397,417	397,656	265,039		13,984	7,579	1,852	
Комерцијална банка	Набавка чистилице	РСД	19,920,000	Не	0	0	2025	60	-	03.09.2020.	3.00	12	992,044	992,642	661,701		35,511	18,918	4,623	
OTP leasing Srbija	Набавка опреме-аутосмећар	EUR	76,500	Не	21,626	2,536,295	2027	60		07.04.2022.	4.49	12	455,525	465,998	473,662	482,360	78,921	64,844	56,933	47,572
OTP leasing Srbija	Набавка опреме-аутоцистерна	EUR	62,100	Не	17,555	2,058,870	2027	60		24.03.2022.	4.49	12	369,781	378,286	384,503	391,570	64,067	52,634	46,217	38,609
Банка поштанска штедионица	Набавка возила- 6 возила	РСД	20,000,000	Не	0	0	2025	36		21.11.2022.	9.93	12	1,666,667	1,666,667	1,666,667	555,555	94,321	61,894	29,415	0
OTP leasing Srbija	Набавка опреме-аутосмећар	EUR	188,917	Не	186,117	21,828,153	2030	60	-	08.12.2025	4.79	12	0	0	0	5,422,937	0	0	0	86,655
OTP leasing Srbija	Набавка опреме-аутосмећар	EUR	188,917	Не	186,117	21,828,153	2030	60	-	08.12.2025	4.79	12	0	0	0	5,421,495	0	0	0	86,655
Укупно домаћи кредитор						48,251,471														
Страни кредитор																				
Укупно страни кредитор																				
					Укупно кредитно задужење	48,251,471														
					од чега за ликвидност															
					од чега за пројекте															

* Последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

Датум: 02.06.2026. године

Одговорно лице
в.д. директора предузећа

Владимир Вујин, инжењер менаџер

Образац 9

ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА

СТАЊЕ НА ДАН	АОП	Врста средстава (текући рачун, благајна, девизни рачун, акредитиви..)	Назив банке	Износ у оригиналној валути	Износ у динарима
1	2	3	4	5	6
31.12.2024. (претходна година)	068	готовин. еквиваленти, благајна и издвојена новч.сред			53,154.31
	068	текући (пословни) рачун			70,927,327.81
	068	девизни рачун			11,664.05
	Укупно у динарима				70,992,146.17
31.03.2025.	068	готовин. еквиваленти, благајна и издвојена новч.сред			152,221.56
	068	текући (пословни) рачун			90,167,121.66
	068	девизни рачун			11,664.05
	Укупно у динарима				90,331,007.27
30.06.2025.	068	готовин. еквиваленти, благајна и издвојена новч.сред			205,943.12
	068	текући (пословни) рачун			57,687,294.82
	068	девизни рачун			11,664.87
	Укупно у динарима				57,904,902.81
30.09.2025.	068	готовин. еквиваленти, благајна и издвојена новч.сред			172,958.78
	068	текући (пословни) рачун			69,819,331.53
	068	девизни рачун			11,260.46
	Укупно у динарима				70,003,550.77
31.12.2025.	068	готовин. еквиваленти, благајна и издвојена новч.сред			157,324.44
	068	текући (пословни) рачун			84,084,942.47
	068	девизни рачун			11,280.18
	Укупно у динарима				84,253,547.09

Датум: 02.06.2026. године

Одговорно лице:
в.д. директора - председника

Владимир Вујин, мастер менаџер

Образац 10

Извештај о инвестицијама

у динарима

Р.бр.	Назив инвестиције	Година почетка финансирања пројекта	Година завршетка финансирања пројекта	Укупна вредност пројекта	Реализовано закључно са 31.12.2024*	Структура финансирања	План 2025** година							
							План 01.01-31.03.	Реализација 01.01-31.03.	План 01.01-30.06.	Реализација 01.01-30.06.	План 01.01-30.09.	Реализација 01.01-30.09.	План 01.01-31.12.	Реализација 01.01-31.12.
1.	Набавка радних возила и машина	2024	2024	138,686,000	24,521,917	Позајмљена средства								
						Средства буџета		7,000,000		7,000,000		7,000,000		7,000,000
						Остало								
						Сопствена средства	227,500,000	5,956,667	227,500,000	14,881,833	227,500,000	18,015,152	227,500,000	62,824,256
						Тотал	227,500,000	12,956,667	227,500,000	21,881,833	227,500,000	25,015,152	227,500,000	69,824,256
2.	Услуге одржавања на пословним објектима	2024	2024	0		Позајмљена средства								
						Средства буџета								
						Остало								
						Сопствена средства								
						Тотал	0	0	0	0	0	0	0	0
3.	Радови на пословним објектима	2024	2024	3,000,000		Позајмљена средства								
						Средства буџета								
						Остало								
						Сопствена средства					3,000,000		3,000,000	
						Тотал	0	0	0	0	3,000,000	0	3,000,000	0
...						Позајмљена средства								
						Средства буџета								
						Остало								
						Сопствена средства								
						Тотал	0	0	0	0	0	0	0	0
Укупно инвестиције				141,686,000.00	24,521,917.00		227,500,000	12,956,667	227,500,000	21,881,833	230,500,000	25,015,152	230,500,000	69,824,256

* Претходна година

** Година за коју се извештај саставља

Датум 02.06.2026. године

Одговорно лице:

в.д. директора предузећа

Владимир Вујић мастер менаџер

ПОТРАЖИВАЊА, ОБАВЕЗЕ И СУДСКИ СПОРОВИ

ПОТРАЖИВАЊА за 2025. годину*

у динарима

Потраживања (стање на последњи дан извештаја)	на дан 31.03.2025.	на дан 30.06.2025.	на дан 30.09.2025.	на дан 31.12.2025.
до 3 месеца	54,197,701	74,228,170	77,033,731	100,674,556
од 3 месеца до 12 месеци	52,719,726	44,945,582	46,120,458	42,362,198
дуже од 12 месеци	422,684,622	399,065,823	430,910,640	433,088,614
УКУПНО**:	529,602,049	518,239,575	554,064,829	576,125,368

* година за коју се извештај саставља

** није укључена исправка потраживања купаца

ОБАВЕЗЕ за 2025. годину*

у динарима

Неизмирене обавезе (стање на последњи дан извештаја)	на дан 31.03.2025.	на дан 30.06.2025.	на дан 30.09.2025.	на дан 31.12.2025.
до 3 месеца	4,905,072	8,221,663	4,219,555	2,884,344
од 3 месеца до 12 месеци	0	0	0	0
дуже од 12 месеци	98,588	98,588	98,588	98,588
УКУПНО:	5,003,660	8,320,251	4,318,143	2,982,932

* година за коју се извештај саставља

СУДСКИ СПОРОВИ

у динарима

	Број спорова где је јавно предузеће страна која тужи	Укупна вредност спорова**	Број спорова где је јавно предузеће тужена страна	Укупна вредност спорова**
Укупан број спорова у 2025*	139	10,596,471	13	9,135,000

* година за коју се извештај саставља

у динарима

Опис спора*	Укупна вредност спора**
Накнада штете - спомен обележја (1 спор)	2,000,000
Накнада штете услед уједа паса луталице (7 спорова)	900,000
Накнада штете услед пада гране дрвета (1 спор)	300,000
Ради чинидбе (2 спора)	110,000
Ради утврђења (1 спор)	4,825,000
Накнада штете - пожар на пескари (1 спор)	1,000,000
Ради исплате на основу веродостојне исправе (87 спорова)-правна лица	6,217,634
Ради исплате на основу веродостојне исправе (52 спора)-физичка лица	4,378,837

* Непходно је навести и описати спорове од значаја за предузеће (највећи, најкритичнији, спорови који могу утицати на пословање и резултате предузећа), основ спора, навести њихов статус (активни, решени спорови…) као и друге информације од значаја

**Укупна вредност спора обухвата главни тужбени захтев и споредне тужбене захтеве

Датум 02.06.2026. године

Одговорно лице:
в.д. директора предузећа

Владимир Вујић, мастер менаџер

Дигитално потписано
КРАЉ БРАНИСЛАВ
издавалац сертификата:
Ministarstvo unutrašnjih poslova Republike Srbije
02.06.2026. 12:48:13

Vizura

JKP ČISTOĆA I ZELENILO ZRENJANIN

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA O IZVRŠENOJ REVIZIJI FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA ZA 2025. GODINU

JKP ČISTOĆA I ZELENILO ZRENJANIN

**IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA
O IZVRŠENOJ REVIZIJI FINANSIJSKIH
IZVEŠTAJA ZA 2025. GODINU**

SADRŽAJ

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

PRILOZI:

Bilans stanja
Bilans uspeha
Izveštaj o ostalom rezultatu
Izveštaj o tokovima gotovine
Izveštaj o promenama na kapitalu
Napomene uz finansijske izveštaje

Vizura

Vizura revizija i računovodstvo doo
Nikole Pašića 12
23000 Zrenjanin
Tel/Fax: +381 (0) 23 521 210
E-mail: office@vizura.co.rs
Web: www.vizura.co.rs

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

Osnivaču i rukovodstvu JKP Čistoća i zelenilo Zrenjanin

Mišljenje

Izvršili smo reviziju priloženih finansijskih izveštaja privrednog društva JKP Čistoća i zelenilo Zrenjanin (u daljem tekstu „Društvo"), koji obuhvataju bilans stanja na dan 31. decembra 2025. godine i odgovarajući bilans uspeha, izveštaj o ostalom rezultatu, izveštaj o promenama na kapitalu i izveštaj o tokovima gotovine za godinu koja se završava na taj dan, kao i napomene uz finansijske izveštaje koje uključuju pregled značajnih računovodstvenih politika i druge objašnjavajuće informacije.

Po našem mišljenju, finansijski izveštaji istinito i objektivno po svim materijalno značajnim pitanjima, prikazuju finansijsko stanje privrednog društva JKP Čistoća i zelenilo Zrenjanin na dan 31. decembra 2025. godine, kao i rezultat njegovog poslovanja i tokove gotovine za poslovnu godinu završenu na taj dan, u skladu sa računovodstvenim propisima važećim u Republici Srbiji i računovodstvenim politikama obelodanjenim u napomenama uz finansijske izveštaje.

Osnova za mišljenje

Reviziju smo izvršili u skladu sa Međunarodnim standardima revizije. Naše odgovornosti u skladu sa tim standardima su detaljnije opisane u odeljku izveštaja koji je naslovljen Odgovornosti revizora za reviziju finansijskih izveštaja. Mi smo nezavisni u odnosu na Društvo u skladu sa Etičkim kodeksom za profesionalne računovođe Odbora za međunarodne etičke standarde za računovođe (IESBA Kodeks) i etičkim zahtevima koji su relevantni za našu reviziju finansijskih izveštaja u Republici Srbiji i ispunili smo naše druge etičke odgovornosti u skladu sa ovim zahtevima i IESBA Kodeksom.

Smatramo da su pribavljeni revizijski dokazi dovoljni i odgovarajući i da obezbeđuju osnovu za izražavanje našeg mišljenja.

Ostale informacije

Rukovodstvo je odgovorno za ostale informacije koje obuhvataju informacije uključene u Godišnji izveštaj o poslovanju, ali ne uključuju finansijske izveštaje i izveštaj revizora o njima.

Naše mišljenje o finansijskim izveštajima se ne odnosi na ostale informacije.

U vezi sa revizijom finansijskih izveštaja, naša odgovornost je da pročitamo ostale informacije i pri tom razmotrimo da li postoji materijalna nedoslednost između njih i finansijskih izveštaja odnosno da li se čini da naša saznanja stečena tokom revizije, ili na drugi način, sadrže materijalno pogrešne iskaze. U vezi sa Godišnjim izveštajem o poslovanju, sproveli smo postupke propisane Zakonom o računovodstvu Republike Srbije. Ti postupci uključuju proveru da li je Godišnji izveštaj o poslovanju u formalnom smislu pripremljen u skladu sa Zakonom o računovodstvu.

(Nastavlja se)

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (Nastavak)

Osnivaču i rukovodstvu JKP Čistoća i zelenilo Zrenjanin

Ostale informacije (Nastavak)

Na osnovu sprovedenih procedura, u meri u kojoj smo u mogućnosti da to ocenimo, izveštavamo da:

- Informacije prikazane u Godišnjem izveštaju o poslovanju su usklađene, u svim materijalno značajnim aspektima, sa priloženim finansijskim izveštajima za godinu koja se završila 31. decembra 2025. godine.
- Godišnji izveštaj o poslovanju za 2025. godinu je pripremljen u skladu sa Zakonom o računovodstvu Republike Srbije.

Na osnovu poznavanja i razumevanja Društva i njegovog okruženja stečenog tokom revizije, nismo utvrdili materijalno značajne pogrešne navode u Godišnjem izveštaju o poslovanju.

Odgovornost rukovodstva za finansijske izveštaje

Rukovodstvo je odgovorno za sastavljanje i fer prezentaciju ovih finansijskih izveštaja u skladu sa računovodstvenim propisima važećim u Republici Srbiji, kao i za one interne kontrole koje rukovodstvo odredi kao neophodne za sastavljanje finansijskih izveštaja koji ne sadrže pogrešne informacije od materijalnog značaja, nastale usled kriminalne radnje ili greške.

Pri sastavljanju finansijskih izveštaja, rukovodstvo je odgovorno za procenu sposobnosti Društva da nastavi sa poslovanjem u skladu sa načelom stalnosti, obelodanjujući, po potrebi, pitanja koja se odnose na stalnost poslovanja i primenu načela stalnosti poslovanja kao računovodstvene osnove, osim ako rukovodstvo namerava da likvidira Društvo ili da obustavi poslovanje, ili nema drugu realnu mogućnost osim da to uradi.

Lica ovlašćena za upravljanje su odgovorna za nadgledanje procesa finansijskog izveštavanja Društva.

Odgovornost revizora

Naš cilj je sticanje uveravanja u razumnoj meri o tome da finansijski izveštaji, uzeti u celini, ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške; i izdavanje revizorovog izveštaja koji sadrži mišljenje revizora. Uveravanje u razumnoj meri označava visok nivo uveravanja, ali ne predstavlja garanciju da će revizija sprovedena u skladu sa Međunarodnim standardima revizije uvek otkriti materijalno pogrešne iskaze ako takvi iskazi postoje. Pogrešni iskazi mogu da nastanu usled kriminalne radnje ili greške i smatraju se materijalno značajnim ako je razumno očekivati da će oni, pojedinačno ili zbirno, uticati na ekonomske odluke korisnika donete na osnovu ovih finansijskih izveštaja.

Kao deo revizije u skladu sa ISA standardima, mi primenjujemo profesionalno prosuđivanje i održavamo profesionalni skepticizam tokom revizije. Isto tako, mi:
- Vršimo identifikaciju i procenu rizika od materijalno značajnih pogrešnih iskaza u finansijskim izveštajima, nastalih usled kriminalne radnje ili greške; osmišljavanje i obavljanje revizijskih postupaka koji su prikladni za te rizike i pribavljanje dovoljno adekvatnih revizijskih dokaza da obezbede osnovu za mišljenje revizora. Rizik da neće biti identifikovani materijalno značajni pogrešni iskazi koji su rezultat kriminalne radnje je veći nego za pogrešne iskaze nastale usled greške, zato što kriminalna radnja može da uključi udruživanje, falsifikovanje, namerne propuste, lažno predstavljanje ili zaobilaženje interne kontrole.

(Nastavlja se)

Vizura

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (Nastavak)

Osnivaču i rukovodstvu JKP Čistoća i zelenilo Zrenjanin

Odgovornost revizora (Nastavak)

- Stičemo razumevanje o internim kontrolama koje su relevantne za reviziju radi osmišljavanja revizijskih postupaka koji su prikladni u datim okolnostima, ali ne u cilju izražavanja mišljenja o efikasnosti sistema interne kontrole Društva.
- Vršimo procenu primenjenih računovodstvenih politika i u kojoj meri su razumne računovodstvene procene i povezana obelodanjivanja koje je izvršilo rukovodstvo.
- Donosimo zaključak o prikladnosti primene načela stalnosti poslovanja kao računovodstvene osnove od strane rukovodstva i na osnovu prikupljenih revizijskih dokaza, da li postoji materijalna neizvesnost u vezi sa događajima ili uslovima koji mogu da izazovu značajnu sumnju u pogledu sposobnosti entiteta da nastavi sa poslovanjem u skladu sa načelom stalnosti poslovanja. Ako zaključimo da postoji materijalna neizvesnost, dužni smo da u svom izveštaju skrenemo pažnju na povezana obelodanjivanja u finansijskim izveštajima ili, ako takva obelodanjivanja nisu adekvatna, da modifikujemo svoje mišljenje. Naši zaključci se zasnivaju na revizijskim dokazima prikupljenim do datuma izveštaja revizora. Međutim, budući događaji ili okolnosti mogu dovesti do prestanka poslovanja Društva u skladu sa načelom stalnosti poslovanja.
- Vršimo procenu ukupne prezentacije, strukture i sadržaja finansijskih izveštaja, uključujući obelodanjivanja, kao i da li su u finansijskim izveštajima osnovne transakcije i događaji prikazani na način kojim se postiže fer prezentacija.

Saopštavamo licima ovlašćenim za upravljanje, između ostalog, planirani obim i vreme revizije i značajne revizijske nalaze, uključujući sve značajne nedostatke interne kontrole koje smo identifikovali tokom revizije.

Zrenjanin, 2. juna 2026. godine

Branislav Kralj
Ovlašćeni revizor

VIZURA REVIZIJA I RAČUNOVODSTVO DOO ZRENJANIN

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број **08049653**	Шифра делатности **3811**	ПИБ **101165643**
Назив **JAVNO KOMUNALNO PREDUZEĆE ČISTOĆA I ZELENILO SA POTPUNOM ODGOVORNOŠĆU, ZRENJANIN**		
Седиште **Зрењанин, БЕОГРАДСКА 17**		

БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	АКТИВА					
00	**А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ**	0001				
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)	0002		235.432	202.355	
01	I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)	0003	4.1	3.553	793	
010	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и 014	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална имовина	0005		3.553	793	
013	3. Гудвил	0006				
015 и 016	4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми	0007				
017	5. Аванси за нематеријалну имовину	0008				
02	II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)	0009	4.2	230.528	200.170	
020, 021 и 022	1. Земљиште и грађевински објекти	0010				
023	2. Постројења и опрема	0011		230.131	199.773	
024	3. Инвестиционе некретнине	0012				
025 и 027	4. Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми	0013		115	115	
026 и 028	5. Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0014		282	282	
029 (део)	6. Аванси за некретнине, постројења и опрему у земљи	0015				
029 (део)	7. Аванси за некретнине, постројења и опрему у иностранству	0016				
03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА	0017	4.3	133	136	
04 и 05	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)	0018		1.218	1.256	

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
040 (део), 041 (део) и 042 (део)	1. Учешћа у капиталу правних лица (осим учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа)	0019	4.4	127	127	
040 (део), 041 (део), 042 (део)	2. Учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа	0020				
043, 050 (део) и 051 (део)	3. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи	0021				
044, 050 (део), 051 (део)	4. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству	0022				
045 (део) и 053 (део)	5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи	0023				
045 (део) и 053 (део)	6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству	0024				
046	7. Дугорочна финансијска улагања (хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности)	0025				
047	8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0026				
048, 052, 054, 055 и 056	9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	0027	4.5	1.091	1.129	
28 (део), осим 288	V. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0028				
288	**В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА**	0029		3.215	2.401	
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057+ 0058)	0030		336.170	290.086	
Класа 1, осим групе рачуна 14	I. ЗАЛИХЕ (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)	0031	4.6	22.537	23.110	
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0032		11.188	10.290	
11 и 12	2. Недовршена производња и готови производи	0033		1.881	2.203	
13	3. Роба	0034		9.437	10.377	
150, 152 и 154	4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	0035		31	240	
151, 153 и 155	5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0036				
14	II. СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА	0037				
20	III. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)	0038	4.7	209.842	181.808	
204	1. Потраживања од купаца у земљи	0039		209.841	181.803	
205	2. Потраживања од купаца у иностранству	0040				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
200 и 202	3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи	0041				
201 и 203	4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству	0042				
206	5. Остала потраживања по основу продаје	0043		1	5	
21, 22 и 27	IV. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0045 + 0046 + 0047)	0044	4.8	13.943	8.592	
21, 22 осим 223 и 224, и 27	1. Остала потраживања	0045		13.933	8.582	
223	2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	0046				
224	3. Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса	0047		10	10	
23	V. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)	0048	4.9	1.363	3.125	
230	1. Краткорочни кредити и пласмани - матично и зависна правна лица	0049				
231	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана лица	0050				
232, 234 (део)	3. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи	0051		1.363	3.125	
233, 234 (део)	4. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у иностранству	0052				
235	5. Хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности	0053				
236 (део)	6. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз Биланс успеха	0054				
237	7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0055				
236 (део), 238 и 239	8. Остали краткорочни финансијски пласмани	0056				
24	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057	4.10	84.254	70.992	
28 (део), осим 288	VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058	4.11	4.231	2.459	
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)	0059		574.817	494.842	
88	**Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА**	0060	4.12	141.241	109.988	
	ПАСИВА					
	А. КАПИТАЛ (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) ≥ 0	0401		265.922	264.768	
30, осим 306	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402	4.13	1.443	1.443	
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0403				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
306	III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	0404				
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0405	4.14			
330 и потражни салдо рачуна 331,332, 333, 334, 335, 336 и 337	V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0406				
дуговни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0407				
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)	0408	4.15	264.479	263.325	
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0409		263.325	213.248	
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0410		1.154	50.077	
	VIII. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411				
35	IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)	0412				
350	1. Губитак ранијих година	0413				
351	2. Губитак текуће године	0414				
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416 + 0420 + 0428)	0415		176.478	83.140	
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)	0416	4.16	139.957	78.537	
404	1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0417		139.957	78.537	
400	2. Резервисања за трошкове у гарантном року	0418				
40, осим 400 и 404	3. Остала дугорочна резервисања	0419				
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420	4.17	36.521	4.603	
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0421				
411 (део) и 412 (део)	2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0422				
411 (део) и 412 (део)	3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0423				
414 и 416 (део)	4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи	0424		36.521	4.603	
415 и 416 (део)	5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству	0425				
413	6. Обавезе по емитованим хартијама од вредности	0426				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
419	7. Остале дугорочне обавезе	0427				
49 (део), осим 498 и 495 (део)	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428				
498	**В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ**	0429				
495 (део)	**Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ**	0430	4.18	16.465	16.765	
	Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)	0431		115.952	130.169	
467	I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432				
42, осим 427	II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0433	4.19	11.730	15.152	
420 (део) и 421 (део)	1. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0434				
420 (део) и 421 (део)	2. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0435				
422 (део), 424 (део), 425 (део), и 429 (део)	3. Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке	0436				
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака	0437		11.730	15.152	
423, 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	5. Кредити, зајмови и обавезе из иностранства	0438				
426	6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности	0439				
428	7. Обавезе по основу финансијских деривата	0440				
430	III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0441	4.20	164	344	
43, осим 430	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443 + 0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448)	0442	4.21	28.169	29.675	
431 и 433	1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи	0443				
432 и 434	2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству	0444				
435	3. Обавезе према добављачима у земљи	0445		28.169	29.675	
436	4. Обавезе према добављачима у иностранству	0446				
439 (део)	5. Обавезе по меницама	0447				
439 (део)	6. Остале обавезе из пословања	0448				
44,45,46, осим 467, 47 и 48	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450 + 0451 + 0452)	0449	4.22	69.391	72.124	

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
44, 45 и 46 осим 467	1. Остале краткорочне обавезе	0450		63.296	57.715	
47,48 осим 481	2. Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода	0451		4.914	8.781	
481	3. Обавезе по основу пореза на добитак	0452		1.181	5.628	
427	VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453				
49 (део) осим 498	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0454	4.23	6.498	12.874	
	Ђ. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) ≥ 0 = (0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) ≥ 0	0455		0	0	
	Е. УКУПНА ПАСИВА (0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)	0456		574.817	494.842	
89	**Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА**	0457	4.24	141.241	109.988	

У _____

дана _____20_____године

Законски заступник

_____

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС" бр. 89/2020).

Vladimir Vujin 545064

Digitally signed by Vladimir Vujin 545064
Date: 2026.03.25 12:52:23 +01'00'

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број **08049653**	Шифра делатности **3811**	ПИБ **101165643**
Назив **JAVNO KOMUNALNO PREDUZEĆE ČISTOĆA I ZELENILO SA POTPUNOM ODGOVORNOŠĆU, ZRENJANIN**		
Седиште **Зрењанин, БЕОГРАДСКА 17**		

БИЛАНС УСПЕХА

за период од 01.01.2025. до 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1005 + 1008 + 1009 - 1010 + 1011 + 1012)	1001	5.6	1.091.880	1.064.642
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)	1002	5.1	32.118	31.791
600, 602 и 604	1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1003		32.118	31.791
601, 603 и 605	2. Приходи од продаје роба на иностраном тржишту	1004			
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)	1005	5.2	1.050.451	1.025.866
610, 612 и 614	1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1006		1.050.451	1.025.866
611, 613 и 615	2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	1007			
62	III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1008	5.3	710	1.827
630	IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009	5.4	0	190
631	V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010	5.4	321	0
64 и 65	VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011	5.5	8.922	4.968
68, осим 683, 685 и 686	VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1012		0	0
	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)	1013		1.074.518	980.961
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1014	5.7	25.277	26.168
51	II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015	5.8	122.526	137.119
52	III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)	1016	5.9	712.331	644.829
520	1. Трошкови зарада и накнада зарада	1017		559.942	505.446
521	2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада	1018		85.567	77.306
52 осим 520 и 521	3. Остали лични расходи и накнаде	1019		66.822	62.077
540	IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020	5.10	36.161	35.567
58, осим 583, 585 и 586	V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1021	5.11	0	0
53	VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022	5.12	54.546	61.285
54, осим 540	VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023	5.13	66.960	23.291
55	VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024	5.14	56.717	52.702

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) ≥ 0	1025		17.362	83.681
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) ≥ 0	1026			
	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029 + 1030 + 1031)	1027	5.15	6.065	2.807
660 и 661	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028			
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029		6.011	2.726
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1030		54	81
665 и 669	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031			
	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1033 + 1034 + 1035 + 1036)	1032	5.16	1.046	2.453
560 и 561	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033			
562	II. РАСХОДИ КАМАТА	1034		1.002	2.398
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1035		44	55
565 и 569	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036			
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) ≥ 0	1037		5.019	354
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1027) ≥ 0	1038			
683, 685 и 686	**З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА**	1039	5.17	2.700	59
583, 585 и 586	**И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА**	1040	5.18	14.097	19.416
67	**Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ**	1041	5.19	6.897	6.628
57	**К. ОСТАЛИ РАСХОДИ**	1042	5.20	4.874	9.558
	Л. УКУПНИ ПРИХОДИ (1001 + 1027 + 1039 + 1041)	1043		1.107.542	1.074.136
	Љ. УКУПНИ РАСХОДИ (1013 + 1032 + 1040 + 1042)	1044		1.094.535	1.012.388
	М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) ≥ 0	1045		13.007	61.748
	Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) ≥ 0	1046			
69-59	**Њ. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА**	1047			
59- 69	**О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА**	1048		208	0
	П. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0	1049		12.799	61.748

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0	1050			
	С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1051		12.459	12.303
722 дуг. салдо	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1052			
722 пот. салдо	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1053		814	632
723	**Т. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА**	1054			
	Ћ. НЕТО ДОБИТАК (1049 - 1050 -1051 - 1052 + 1053 - 1054) ≥ 0	1055		1.154	50.077
	У. НЕТО ГУБИТАК (1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0	1056			
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1057			
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1058			
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1059			
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1060			
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	1061			
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1062			

У _____ Законски заступник

дана _____20_____године _____

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС" бр. 89/2020).

Vladimir Vujin 545064

Digitally signed by Vladimir Vujin 545064
Date: 2026.03.25 12:53:41 +01'00'

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број **08049653**	Шифра делатности **3811**	ПИБ **101165643**
Назив **JAVNO KOMUNALNO PREDUZEĆE ČISTOĆA I ZELENILO SA POTPUNOM ODGOVORNOŠĆU, ZRENJANIN**		
Седиште **Зрењанин, БЕОГРАДСКА 17**		

ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

за период од 01.01.2025. до 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	А. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1055)	2001		1.154	50.077
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1056)	2002			
	Б. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК				
	а) Ставке које неће бити рекласификоване у Биланс успеха у будућим периодима				
330	1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме				
	а) повећање ревалоризационих резерви	2003			
	б) смањење ревалоризационих резерви	2004			
331	2. Актуарски добици или губици по основу планова дефинисаних примања				
	а) добици	2005			
	б) губици	2006			
333	3. Добици или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштава				
	а) добици	2007			
	б) губици	2008			
	б) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Биланс успеха у будућим периодима				
332	1. Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала				
	а) добици	2009			
	б) губици	2010			
334	2. Добици или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
	а) добици	2011			
	б) губици	2012			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
335	3. Добици или губици од инструмената заштите нето улагања у инострано пословање				
	а) добици	2013			
	б) губици	2014			
336	4. Добици или губици по основу инструмената заштите ризика (хеџинга) новчаног тока				
	а) добици	2015			
	б) губици	2016			
337	5. Добици или губици по основу хартија од вредности које се вреднују по фер вредности кроз остали укупан резултат				
	а) добици	2017			
	б) губици	2018			
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0	2019			
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0	2020			
	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОД НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021			
	IV. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОД НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2022			
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 - 2020 - 2021 + 2022) ≥ 0	2023			
	VI. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 - 2019 + 2021 - 2022) ≥ 0	2024			
	В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 + 2023 - 2024) ≥ 0	2025		1.154	50.077
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 + 2024 - 2023) ≥ 0	2026			
	Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2028 + 2029) = АОП 2025 ≥ 0 или АОП 2026 > 0	2027			
	1. Приписан матичном правном лицу	2028			
	2. Приписан учешћима без права контроле	2029			

У _____

дана _____20_____године

Законски заступник

_____

Образац пропису Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС" бр. 89/2020).

Vladimir Vujin 545064

Digitally signed by Vladimir Vujin 545064
Date: 2026.03.25 12:55:17 +01'00'

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број **08049653**	Шифра делатности **3811**	ПИБ **101165643**
Назив **JAVNO KOMUNALNO PREDUZEĆE ČISTOĆA I ZELENILO SA POTPUNOM ODGOVORNOŠĆU, ZRENJANIN**		
Седиште **Зрењанин, БЕОГРАДСКА 17**		

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

у периоду од 01.01.2025. до 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 4)	3001	1.220.622	1.220.645
1. Продаја и примљени аванси у земљи	3002	1.136.207	1.129.937
2. Продаја и примљени аванси у иностранству	3003	0	0
3. Примљене камате из пословних активности	3004	4.917	2.726
4. Остали приливи из редовног пословања	3005	79.498	87.982
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 8)	3006	1.152.420	1.162.740
1. Исплате добављачима и дати аванси у земљи	3007	343.857	446.128
2. Исплате добављачима и дати аванси у иностранству	3008	315	0
3. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3009	707.534	632.445
4. Плаћене камате у земљи	3010	1.002	2.398
5. Плаћене камате у иностранству	3011	0	0
6. Порез на добитак	3012	16.906	7.837
7. Одливи по основу осталих јавних прихода	3013	81.105	73.932
8. Остали одливи из пословних активности	3014	1.701	0
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I - II)	3015	68.202	57.905
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II - I)	3016		
Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3017	0	0
1. Продаја акција и удела	3018	0	0
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3019	0	0
3. Остали финансијски пласмани	3020	0	0
4. Примљене камате из активности инвестирања	3021	0	0
5. Примљене дивиденде	3022	0	0
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3023	28.930	46.081
1. Куповина акција и удела	3024	0	0
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3025	28.930	46.081

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
3. Остали финансијски пласмани	3026	0	0
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I - II)	3027		
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II - I)	3028	28.930	46.081
В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 7)	3029	0	0
1. Увећање основног капитала	3030	0	0
2. Дугорочни кредити у земљи	3031		
3. Дугорочни кредити у иностранству	3032		
4. Краткорочни кредити у земљи	3033		
5. Краткорочни кредити у иностранству	3034		
6. Остале дугорочне обавезе	3035		
7. Остале краткорочне обавезе	3036		
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 8)	3037	26.010	14.176
1. Откуп сопствених акција и удела	3038		
2. Дугорочни кредити у земљи	3039	0	11.043
3. Дугорочни кредити у иностранству	3040		
4. Краткорочни кредити у земљи	3041		
5. Краткорочни кредити у иностранству	3042		
6. Остале обавезе	3043		
7. Финансијски лизинг	3044	26.010	3.133
8. Исплаћене дивиденде	3045		
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I - II)	3046		
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II - I)	3047	26.010	14.176
Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3017 + 3029)	3048	1.220.622	1.220.645
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3006 + 3023 + 3037)	3049	1.207.360	1.222.997
Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3048 - 3049) ≥ 0	3050	13.262	
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3049 - 3048) ≥ 0	3051		2.352
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3052	70.992	73.344
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3053		
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3054		
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3050 - 3051 + 3052 + 3053 - 3054)	3055	84.254	70.992

У _____

дана _____20_____године

Законски заступник

_____

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС" бр. 89/2020).

Vladimir Vujin 545064

Digitally signed by Vladimir Vujin 545064
Date: 2026.03.25 12:56:51 +01'00'

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број **08049653**	Шифра делатности **3811**	ПИБ **101165643**
Назив **JAVNO KOMUNALNO PREDUZEĆE ČISTOĆA I ZELENILO SA POTPUNOM ODGOVORNOŠĆU, ZRENJANIN**		
Седиште **Зрењанин, БЕОГРАДСКА 17**		

ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

за период од 01.01.2025. до 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Позиција	ОПИС	АОП	Основни капитал (група 30 без 306 и 309)	АОП	Остали основни капитал (рн 309)	АОП	Уписани а неуплаћени капитал (група 31)	АОП	Емисиона премија и резерве (рн 306 и група 32)
	1		2		3		4		5
1.	**Стање на дан 01.01.____ године**	**4001**	50	**4010**	1.393	**4019**		**4028**	
2.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4002		4011		4020		4029	
3.	**Кориговано почетно стање на дан 01.01._____ године (р.бр. 1+2)**	**4003**	50	**4012**	1.393	**4021**		**4030**	
4.	Нето промене у ____ години	4004		4013		4022		4031	
5.	**Стање на дан 31.12. _____ године (р.бр. 3+4)**	**4005**	50	**4014**	1.393	**4023**		**4032**	
6.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4006		4015		4024		4033	
7.	**Кориговано почетно стање на дан 01.01._____ године (р.бр. 5+6)**	**4007**	50	**4016**	1.393	**4025**		**4034**	
8.	Нето промене у ____ години	4008		4017		4026		4035	
9.	**Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 7+8)**	**4009**	50	**4018**	1.393	**4027**		**4036**	

Позиција	ОПИС	АОП	Рев. рез. и нер. доб. и губ. (група 33)	АОП	Нераспоређени добитак (група 34)	АОП	Губитак (група 35)	АОП	Учешће без права контроле
	1		6		7		8		9
1.	**Стање на дан 01.01.____ године**	**4037**		**4046**	263.325	**4055**		**4064**	
2.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4038		4047		4056		4065	
3.	**Кориговано почетно стање на дан 01.01._____године (р.бр. 1+2)**	**4039**		**4048**	263.325	**4057**		**4066**	
4.	Нето промене у ____ години	4040		4049		4058		4067	
5.	**Стање на дан 31.12. _____ године (р.бр. 3+4)**	**4041**		**4050**	263.325	**4059**		**4068**	
6.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4042		4051		4060		4069	
7.	**Кориговано почетно стање на дан 01.01._____ године (р.бр. 5+6)**	**4043**		**4052**	263.325	**4061**		**4070**	
8.	Нето промене у ____ години	4044		4053	1.154	4062		4071	
9.	**Стање на дан 31.12. _____ године (р.бр. 7+8)**	**4045**		**4054**	264.479	**4063**		**4072**	

Позиција	ОПИС	АОП	Укупно (одговара позицији АОП 0401) (кол. 2+3+4+5+6+7-8+9) ≥0	АОП	Губитак изнад висине капитала (одговара позицији АОП 0455) (кол. 2+3+4+5+6+7-8+9) < 0
	1		10		11
1.	**Стање на дан 01.01.____ године**	**4073**	264.768	**4082**	
2.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4074		4083	
3.	**Кориговано почетно стање на дан 01.01._____ године (р.бр. 1+2)**	**4075**	264.768	**4084**	
4.	Нето промене у ____ години	4076		4085	
5.	**Стање на дан 31.12. _____ године (р.бр. 3+4)**	**4077**	264.768	**4086**	
6.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4078		4087	
7.	**Кориговано почетно стање на дан 01.01.____ године (р.бр. 5+6)**	**4079**	264.768	**4088**	
8.	Нето промене у ____ години	4080		4089	
9.	**Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 7+8)**	**4081**	265.922	**4090**	

У _____ Законски заступник

дана _____20_____године _____

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС" бр. 89/2020).

Vladimir Vujin 545064

Digitally signed by Vladimir Vujin 545064
Date: 2026.03.25 12:56:12 +01'00'

ЈКП „ЧИСТОЋА И ЗЕЛЕНИЛО“
23000 ЗРЕЊАНИН
Београдска 17
Број: 01-177/1
Датум: 24.03.2026.

Напомене уз финансијске извештаје у складу са МСФИ за МСП за период јануар-децембар 2025. године

ZR 101-786

Садржај:

1. ОПШТЕ ИНФОРМАЦИЈЕ О ПРЕДУЗЕЋУ 5
2. НОРМАТИВНА ОСНОВА ЗА САСТАВЉАЊЕ ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА 6
2.1. Примена претпоставке сталности пословања 6
3. РЕЗИМЕ ЗНАЧАЈНИЈИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ПРОЦЕНА 6
3.1. Нематеријална имовина 6
3.2. Некретнине, постројења и опреме 7
3.3. Залихе 10
3.4. Финансијски инструменти 11
3.5. Финансијска средства 11
3.6. Финансијске обавезе 13
3.7. Лизинг 14
3.8. Резервисања 14
3.9. Примања запослених 15
3.10. Текући порез 15
3.11. Одложени порези 15
3.12. Државна давања 16
3.13. Приходи 16
3.14. Расходи 17
4. НАПОМЕНЕ УЗ БИЛАНС СТАЊА 17
4.1. Нематеријална имовина 17
4.2. Некретнине, постројења и опрема 18
4.3 Биолошка средства 20
4.4 Учешћа у капиталу осталих правних лица и хартије од вредности расположивих за продају 21
4.5. Остали дугорочни финансијски пласмани 21
4.6. Залихе 22
4.7. Потраживања по основу продаје 22
4.8. Остала краткорочна потраживања 23
4.9. Краткорочни финансијски пласмани 24
4.10. Готовина и готовински еквиваленти 25
4.11. Краткорочна активна временска разграничења 25
4.12. Ванбилансна актива 26
4.13. Основни капитал 26
4.14. Резерве 27
4.15. Нераспоређена добитак/губитак 27
4.16. Дугорочна резервисања 28
4.17. Дугорочне обавезе 30
4.18. Дугорочни одложени приходи и примљене донације 31
4.19. Краткорочне финансијске обавезе 33

4.20. Примљени аванси, депозити и кауције 34
4.21.Обавезе из пословања 34
4.22. Остале краткорочне обавезе 35
4.23. Краткорочна пасивна временска разграничења 36
4.24. Ванбилансна пасива 36
5. НАПОМЕНЕ УЗ БИЛАНС УСПЕХА 37
5.1. Приходи од продаје робе 37
5.2. Приходи од продаје производа и услуга 37
5.3. Приходи од активирања учинака и робе 38
5.4 Повећање и смањење вредности залиха учинака 38
5.5.Остали пословни приходи 38
5.6. Пословни приходи по делатностима 38
5.7. Набавна вредност продате робе 39
5.8. Трошкови материјала, горива и енергије 39
5.9.Трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи 40
5.10. Трошкови амортизације 40
5.11. Расходи од усклађивања вредности имовине 40
5.12. Трошкови производних услуга 40
5.13. Трошкови резервисања 41
5.14. Нематеријални трошкови 41
5.15. Финансијски приходи 42
5.16. Финансијски расходи 42
5.17. Приходи од усклађивања вредности финансијске имовине која се исказује по фер вредности кроз биланс успеха 42
5.18. Расходи од усклађивања вредности финансијске имовине која се исказује по фер вредности кроз биланс успеха 43
5.19. Остали приходи 43
5.20. Остали расходи 44
6. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК 45
7. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА И ОБАВЕЗЕ 45
8. НЕУСАГЛАШЕНА ПОТРАЖИВАЊА И ОБАВЕЗЕ 46
9. ДАТУМ ОДОБРАВАЊА ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА И ДОГАЂАЈА НАКОН ДАНА БИЛАНСА СТАЊА 47
10. ФИНАНСИЈСКО УПРАВЉАЊЕ И КОНТРОЛА И ИНТЕРНА РЕВИЗИЈА 47
11. ДЕВИЗНИ КУРСЕВИ 48

1. ОПШТЕ ИНФОРМАЦИЈЕ О ПРЕДУЗЕЋУ

Јавно комунално предузеће „Чистоћа и зеленило“ (у даљем тексту: Предузеће) је основано 31.12.1989. године на бази Одлуке о организовању комуналне радне организације Зрењанин у јавна предузећа од стране Скупштине општине Зрењанин као јавно предузеће, а облик својине је државна својина. Предузеће је регистровано у Регистру привредних субјеката, при Агенцији за привредне регистре, под бројем 08049653.

Јавно комунално предузеће „Чистоћа и зеленило“ је јавно предузеће чији је правни облик дефинисан у Закону о привредним друштвима и Закону о јавним предузећима. Предузеће је организовано као јединствено и као такво наступа у правном промету.

Што се тиче правних претходника нашег предузећа, наводимо и следеће:

- 13.06.1966. године основана је Управа за гробља и сахране Зрењанин
- 17.01.1974. године регистрована је Управа за гробља и сахране Зрењанин
- 20.02.1975. године брише се управа за гробља и сахране Зрењанин услед спајања и организовања нове радне организације: Комунална радна организација „Зрењанин“ са:
  1) ООУР „Водовод и канализација“ Зрењанин
  2) ООУР за изградњу и одржавање путева Зрењанин
  3) ООУР за гробља, зеленило и расадник Зрењанин
  4) ООУР „Чистоћа“ Зрењанин

Основна делатност предузећа је одстрањивање отпадака и смећа, санитарне и сличне активности, сакупљање смећа, одстрањивање, одлагање, обрада отпадака, уклањање отпадних вода, погребне и пратеће активности, чишћење објеката, уређивање и одржавање паркова, зелених и рекреационих површина. Поред ових послова предузеће обавља и друге послове који су уписани у судски регистар.

Поред наведене основне делатности Предузеће обавља и друге делатности и послове који доприносе ефикаснијем и рационалнијем пословању и то: пружањем погребних услуга (продавница погребне опреме са седиштем у Светосавској улици број 25) и продајом цвећа (две цвећаре које се налазе у улицама Светосавска 2 и Београдска бб).

Седиште Друштва је у Београдској 17, Зрењанин.

Друштво је сагласно критеријумима из Закона о рачуноводству разврстано у средње правно лице.

Порески идентификациони број Предузећа је 101165643.

Матични број Предузећа је 08049653.

На дан 31.12.2025. године Предузеће је имало 405 запослених (2024. године: 413).

2. НОРМАТИВНА ОСНОВА ЗА САСТАВЉАЊЕ ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА

Финансијски извештаји Предузећа за обрачунски период који се завршава 31.12.2025. године састављени су, по свим материјално значајним питањима, у складу са Међународним стандардом финансијског извештавања за мала и средња правна лица (у даљем тексту: МСФИ за МСП), Законом о рачуноводству („Службени гласник РС“ бр. 73/2019 и 44/2021-др.закон) и другим подзаконским прописима донетим на основу тог Закона, као и у складу са изабраним и усвојеним рачуноводственим политикама Предузећа.

МСФИ за МСП, чији је превод објављен у «Службеном гласнику РС» бр. 117/2013, примењују се у Републици Србији почев од редовног годишњег финансијског извештаја са стањем на дан 31.12.2014. године Финансијски извештај за обрачунски период који се завршава 31.12.2014. године представља први финансијски извештај у складу са МСФИ за МСП па је Предузеће извршило корекцију упоредних података са стањем на дан 01.01.2013. године у складу са Одељком 35 Прелазак на МСФИ за МСП .

Приложени финансијски извештаји су састављени у формату прописаном Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“, бр. 89/2020).

Сви подаци исказани су у хиљадама динара (РСД), осим уколико није другачије наведено.

Приложени финансијски извештаји Предузећа су усаглашени са свим захтевима МСФИ за МСП и сматрају се финансијским извештајима састављеним у складу са МСФИ за МСП.

Приликом састављања приложених финансијских извештаја Предузеће је применило усвојене рачуноводствене политике које су обелодањене у тачки 3, а које су базиране на МСФИ за МСП и другим важећим рачуноводственим и пореским прописима Републике Србије. Рачуноводствене политике су примењене доследно.

2.1. Примена претпоставке сталности пословања

Финансијски извештаји Предузећа састављени су под претпоставком сталности пословања (*going concern*) тј. под претпоставком да ће предузеће наставити да послује континуирано током неограниченог периода у догледној будућности.

3. РЕЗИМЕ ЗНАЧАЈНИЈИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ПРОЦЕНА

3.1. Нематеријална имовина

Нематеријална имовина се признаје као имовина ако, и само ако су задовољени следећи услови:

1) ако је вероватно да ће се будуће економске користи повезане са том имовином приливати у правно лице,

2) ако се набавна вредност/цена коштања може поуздано одмерити,

3) ако имовина није резултат интерно насталих издатака који се односе на нематеријално средство.

Сва улагања у интерно генерисана нематеријална улагања, као што су: трошкови истраживања и развоја, интерно добијене робне марке, лого фирме, издавачки наслови, листе купаца и друге сличне ставке, правни, административни и други трошкови настали приликом оснивања новог друштва, покретања фабрике или постројења, лансирања новог производа, развој нове

делатности процеса, активности обуке, трошкови рекламе и пропаганде, премештање или реорганизација дела или целог друштва, се признају одмах као расход када настану.

Нематеријална имовина се почетно мери по својој набавној вредности или цени коштања, а након почетног признавања вреднује се по својој набавној вредности, односно цени коштања умањеној за акумулирану амортизацију и евентуалне акумулиране губитке по основу обезвређења.

Рачуноводственим политикама није могуће усвојити метод фер вредности за вредновање нематеријалне имовине. Амортизација нематеријалне имовине врши се путем пропорционалног метода, и то применом стопе, утврђене на основу процењеног корисног века трајања, на основицу коју чини набавна вредност умањена за резидуалну вредност.

Претпоставља се да је резидуална вредност нематеријалне имовине са коначним веком трајања нула, осим ако постоји обавеза треће стране да купи имовину на крају њеног века трајања, или ако постоји активно тржиште за имовину, а резидуална вредност се може утврдити позивањем на то тржиште и вероватно је да ће такво тржиште постојати на крају века трајања имовине.

Ако није могућа поуздана процена корисног века трајања нематеријалне имовине, она се амортизује у периоду од 10 година.

Преиспитивање усвојеног метода амортизације, као и корисног века трајања врши се на крају обрачунског периода (пословне године) уколико постоје наговештаји да је дошло до значајне промене у односу на претходни извештајни период.

Корисни век трајања средстава не треба преиспитивати на крају сваке финансијске године, као што је то случај код лица која примењују потпуне МРС/МСФИ. Уместо тога, провера се захтев само ако постоје наговештаји да је дошло до значајне промене у односу на последњи годишњи извештајни датум. Ако су очекивања заснована на новим проценама значајно различита од претходних, обрачун трошкова амортизације за текући и будући период се коригује.

3.2. Некретнине, постројење и опрема

Некретнине, постројења и опрема су материјална средства:

а) која се држе за коришћење у производњи производа или испоруци добара или услуга, за изнајмљивање другима или за административне сврхе; и

б) за које се очекује да ће се користити дуже од једног обрачунског периода.

Дана 13.02.2020. године донета је Одлука Надзорног одбора, којом је допуњен Правилник о рачуноводственим политикама у складу са МСФИ за мала и средња правна лица, за члан 4. Правилника у првом ставу, додаје се:

в) да је његова набавна вредност/цена коштања (која може да се поуздано измери) у моменту стицања/изградње, већа од 20.000,00 дин

г) доња граница за утврђивање резидуалне вредности НПО износи 20.000,00 динара.“

Некретнине, постројења и опрема која испуњавају услове за признавање као средство, почетно се мере по набавној вредности, односно цени коштања, а након почетног признавања мере се по набавној вредности, односно цени коштања умањеној за акумулирану амортизацију и за евентуалне акумулиране губитке по основу обезвређења на начин описан у одељку 17 МСФИ за МСП Некретнине постројења и опрема.

Набавну вредност некретнина, постројења и опреме чине:

а) куповна цена, укључујући накнаде за правне и посредничке услуге, увозне таксе и порезе који се не могу рефундирати, након одузимања трговачких попуста и рабата;

б) сви трошкови који се могу директно приписати довођењу средства на локацију и у стање које је неопходно да би средство могло функционисати, на начин на који то очекује руководство (трошкови припреме локације, почетне испоруке и манипулисања, инсталације и састављања, као и тестирања функционалности);

в) иницијалну процену трошкова демонтаже, уклањања средства и обнове подручја на којем је средство лоцирано

Добици или губици који се јављају приликом продаје или расходовања некретнина и опреме, признају се у корист или на терет извештаја о укупном резултату, у оквиру осталих пословних прихода или осталих пословних расхода.

Рачуноводственим политикама у складу са МСФИ за МСП није могуће утврдити укључивање трошкова позајмљивања (камата и других трошкова) у набавну вредност некретнина, постројења и опреме, већ се они увек исказују на терет периода у коме настају.

Накнадни издатак за некретнине, постројења и опрему

Накнадни издатак који се односи на некретнине, постројење и опрему након њихове набавке или завршетка, увећава вредност средства ако испуњава услове да се призна као стално средство. Ако ЈКП "Чистоћа и зеленило" Зрењанин у књиговодственој вредности некретнина, постројења и опреме призна трошкове замене неког дела, онда се искњижава и књиговодствена вредност тог замењеног дела, без обзира да ли је замењени део амортизован одвојено. Ако за правно лице није прикладно да утврђује књиговодствену вредност замењеног дела, оно може користити трошкове замене као информацију о томе колики су били трошкови замењеног дела у време његове набавке или изградње. Накнадни издатак који не задовољава претходне услове исказује се као трошак пословања у периоду у којем је настао.

Обрачун амортизације некретнина, постројења и опреме

Амортизација некретнина, постројења и опреме врши се путем **пропорционалног метода**, и то применом стопе **утврђене на основу процењеног корисног века трајања** на основицу коју чини **набавна вредност** умањена за резидуалну вредност.

Обрачун амортизације некретнина, постројења и опреме почиње првог дана наредног месеца у односу на месец када се ова средства ставе у употребу.
Земљиште, (осим земљишта – депоније, која имају ограничен век трајања и у која се врше улагања ради боље експлоатације истог, па се сходно томе та врста земљишта и амортизује), дела ликовне, вајарске, филмске и друге уметности, музејске вредности, књиге у библиотекама и некретнине, постројења и опрема у припреми, не подлежу обрачуну амортизације.
Обрачун амортизације престаје када средство престаје да се признаје, односно када је већ у потпуности отписано, расходовано или на било који други начин отуђено.

Приликом обрачуна амортизације НПО коришћене су следеће амортизационе стопе:

Опис	Корисни век трајања (у годинама)	Стопа амортизације (у%)
НЕМАТЕРИЈАЛНА УЛАГАЊА		
Нематеријална улагања – програми	5	20
НЕКРЕТНИНЕ		
Земљиште депонија	70	1.43
Зграде	100	1
Капеле	50	2
Путеви депонија	20	5

Опис	Корисни век трајања (у годинама)	Стопа амортизације (у%)
НЕМАТЕРИЈАЛНА УЛАГАЊА		
Нематеријална улагања – програми	5	20
НЕКРЕТНИНЕ		
Земљиште депонија	70	1.43
Гробнице	100	1
Остале зграде	40	2,5
Делатност трговине – цвећаре, ППО	55,56	1,8
Грађевински објекти за вршење делатности из области пољопривреде – стакленик	14,29	7
Магацин	50	2
Монтажни објекат	16,67	6
ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА		
Моторна возила – смећарке, фекалке, вома	11	9,09
Моторна возила - аутоподизачи	10	10
Моторна возила – цистерна, перачице, кипери	12	8,33
Моторна возила – погребна и доставна возила, аутокорпа	8	12,5
Моторна возила- трактори, скип, чистилица	12	8,33
Моторна возила – путничка возила	10	10
Прикључне машине и уређаји – плуг, тањираче, приколице	13	7,69
Прикључне машине и уређаји – посипачи соли, фреза, топ за снег	10	10
Прикључне машине и уређаји – тримери, косачице, тестере, иверач	3	33,33
Прикључне машине и уређаји – прскалице, атомизери, рајдери, косилице за ттр	5	20
Метални контејнери	18	5,56
Пластични контејнери	2	50
Канте 120Л, 140Л	2	50

3.3 Залихе

Залихе су средства:
(а) која се држе ради продаје у уобичајеном току пословања;
(б) у процесу производње за такву продају; или
(в) у облику основног и помоћног материјала који се троши у производном процесу или приликом пружања услуга.
Почетно признавање залиха врши се по набавној вредности која обухвата фактурну цену, увозне царине и друге дажбине (осим оних које ентитет може касније да поврати од пореских власти) и трошкове превоза, манипулативне и друге трошкове који су настали довођењем залиха на садашњу локацију и садашње стање. Трговачки попусти, рабати и друге сличне ставке се одузимају при одређивању трошкова набавке.
Залихе се накнадно вреднују по набавној вредности/цени коштања односно нето продајној вредности умањене за трошкове довршења и продаје, ако је нижа.
Вредност утрошених залиха се утврђује методом просечне пондерисане цене.
Ситан инвентар има користан век трајања мањи од годину дана. Стављањем у употребу ситног инвентара отписује се 100% његове вредности.
Залихе материјала и робе мере се по набавној вредности или по нето продајној вредности, ако је нижа. Нето продајна вредност представља процењену продајну вредност умањену за процењене трошкове продаје. Процењени трошкови продаје залиха, за потребе свођења ових залиха на нето продајну вредност, утврђују се на бази искуственог вишегодишњег учешћа ових трошкова у приходима од продаје робе. Утврђивање нето продајне вредности врши се за сваку ставку залиха материјала и робе посебно.
Залихе робе у малопродаји исказују се по продајној цени у току године.

Дана 13.02.2020. године донета је Одлука Надзорног одбора, којом је допуњен Правилник о рачуноводственим политикама у складу са МСФИ за мала и средња правна лица, Члан 8. Правилника мења се и гласи:

„Код залиха материјала и робе након „залихе робе у малопродаји исказују се по продајној цени у току године“, додаје се у трећем пасусу „а залихе се воде и вредносно и количински“. Измене ће се примењивати на финансијске извештаје који ће се састављати за пословну 2020. годину и за наредне године.
Приликом сваке пословне трансакције врши се свођење вредности залиха на набавну вредност путем алокације реализоване разлике у цени и пореза на додату вредност, обрачунатих на просечној основи, на вредност залиха у стању на крају обрачунског периода и набавну вредност продате робе.
Обрачун излаза (продаје) залиха материјала и робе, врши се по методи пондерисане просечне цене. Утврђивање пондерисане просечне цене робе врши се после сваког улаза залиха.
Залихе недовршене производње и готових производа мере се по цени коштања или по нето продајној вредности, ако је нижа. Нето продајна вредност је процењена продајна цена у току редовног пословања, умањена за процењене трошкове довршавања производње и трошкове продаје.
Цена коштања готових производа и недовршене производње обухвата утрошене сировине, директну радну снагу, и остале директне трошкове. Индиректни трошкови се распоређују сразмерно учешћу директних трошкова који су се користили за расподелу трошкова при састављању калкулације цене коштања.
Примери трошкова који се не укључују у набавну вредност/цену коштања залиха и признају се као расход периода у ком су настали су:
а) изузетно високи износи утрошеног материјала, рада или други производни трошкови;
б) трошкови складиштења, осим ако су ти трошкови неопходни у производном процесу пре следеће фазе производње;

в) општи административни трошкови који не доприносе довођењу залиха на садашњу локацију и у садашње стање; и
г) трошкови продаје.

3.4. Финансијски инструменти

Финансијски инструмент је сваки уговор на основу којег настаје финансијска имовина једног пословног субјекта и финансијска обавеза или власнички инструмент другог пословног субјекта.
Финансијска имовина обухвата уделе и акције код привредних субјеката, зајмове повезаним субјектима, улагања у придружене субјекте, улагања у хартије од вредности, дате кредите и депозите, осталу финансијску имовину.

3.5. Финансијска средства

ЈКП „Чистоћа и зеленило“ Зрењанин признаје финансијска средства у свом билансу стања само онда када оно постане једна од уговорних страна у финансијском инструменту. Финансијска средства престају да се признају када је дошло до истека уговорног права или преноса права на приливе готовине по основу тог средства, и када је ЈКП „Чистоћа и зеленило“ Зрењанин извршило пренос свих ризика и користи који проистичу из власништва над финансијским средством.
Финансијска средства се иницијално признају по цени трансакције увећаној и за директно приписиве трансакционе трошкове (осим у случају када се ради о финансијским средствима која се вреднују по фер вредности чији се ефекти промена у фер вредностима исказују у билансу успеха, када се трансакциони трошкови третирају као расходи периода). Финансијска средства ЈКП „Чистоћа и зеленило“ Зрењанин укључују:

- готовину,
- краткорочне депозите,
- потраживања од купаца и остала потраживања

Накнадно одмеравање финансијских средстава зависи од њихове класификације. Финансијска средства се класификују у следеће категорије:

- финансијска средства која се вреднују по фер вредности чији се ефекти промена у фер вредностима исказују у билансу успеха,
- зајмови и потраживања,
- средства која се држе до рока доспећа,
- готовина и готовински еквиваленти.

Класификација зависи од сврхе за коју су финансијска средства прибављена. Руководство врши класификацију својих финансијских пласмана у моменту иницијалног признавања.

а) Финансијска средства по фер вредности чији се ефекти промена у фер вредностима исказују у билансу успеха

Ако се акцијама јавно тргује или се њихова фер вредност може поуздано одмерити на други начин, инвестиција у акције треба да се одмерава по фер вредности са променама фер вредности које се признају у добитак или губитак.
ЈКП „Чистоћа и зеленило“ Зрењанин треба да користи следећу хијерархију за процену фер вредности акција:
(а) Најбољи доказ фер вредности је котирана цена за идентично средство на активном тржишту. Ово је обично актуелна понуђена цена.
(б) Када котиране цене нису доступне, цена последње трансакције за идентично средство пружа доказ фер вредности уколико није било значајне промене економских околности или значајног протока времена од трансакције. Ако друштво може да покаже да цена последње

трансакције не представља добру процену фер вредности (на пример, зато што одражава износ који би друштво добило или платило у принудној трансакцији, присилној ликвидацији или продаји након заплене), цена се коригује.
(в) Ако тржиште за то средство није активно и ако последње трансакције идентичног средства саме по себи не представљају добру процену фер вредности, друштво процењује фер вредност коришћењем технике процене. Циљ коришћења технике процене је да се процени која би била цена трансакције на датум одмеравања у независној размени мотивисаној уобичајеним пословним разматрањима.
Технике процене укључују коришћење недавних независних тржишних трансакција за идентично средство између обавештених, вољних страна, уколико су доступне, упућивање на тренутну фер вредност другог средства које је суштински исто као и средство које се одмерава, анализу дисконтованих токова готовине и моделе одређивања цена опција.
Ако се фер вредност акције не може поуздано утврдити, улагања у акције се вреднују по набавној вредности умањеној за евентуалне губитке по основу обезвређења.
б) Зајмови и потраживања
У билансу стања ЈКП „Чистоћа и зеленило“ Зрењанин ова категорија финансијских средстава обухвата:
- потраживања од купаца и друга потраживања из пословања

Потраживања од купаца се признају по недисконтованом износу готовинског потраживања, односно по фактурној вредности умањеној за исправку вредности обезвређених потраживања. Дужнички инструменти (потраживања по основу меница и зајмова) класификовани као краткорочна средства треба да се одмеравају по недисконтованом износу готовине или друге накнаде за коју се очекује да буде плаћена или примљена умањено за евентуално обезвређење. Процењивања краткорочних потраживања и пласмана врши се на крају обрачунског периода на основу ризика наплативости. Потраживања која нису наплаћена до краја обрачунског периода процењују се на следећи начин:
Индиректан отпис, односно исправка вредности потраживања од купаца на терет расхода периода преко рачуна исправке вредности врши се код потраживања од купаца код којих је од рока за њихову наплату прошло најмање 120 дана.
Индикатори вероватне ненаплативости потраживања су: кашњење купца у измиривању своје обавезе, блокада рачуна купца, над купцем је покренут поступак стечаја или ликвидације, приликом усклађивања потраживања и обавеза купац не признаје исказано потраживање итд.
Директан отпис потраживања од купца на терет расхода периода врши се уколико је ненаплативост извесна и документована (нпр: ЈКП „Чистоћа и зеленило“ Зрењанин није успело судским путем да изврши њихову наплату, потраживање је застарело у складу са релевантним прописима којим се уређује застарелост попут ЗОО, купца је немогуће лоцирати услед тога што је брисан из надлежног регистра и сл.)
Приликом утврђивања индиректног и директног отписа потраживања узимају се у обзир одредбе Одељка 32 Догађаји после извештајног периода.
Одлуку о индиректном отпису, односно исправци вредности потраживања од купаца преко рачуна исправке вредности на предлог комисије за попис потраживања и краткорочних пласмана доноси Надзорни одбор предузећа.
Одлуку о директном отпису потраживања од купаца на предлог комисије за отпис потраживања и краткорочних пласмана доноси Надзорни одбор предузећа.
в) Финансијска средства која се држе до доспећа
Финансијска средства која се држе до доспећа су недериватна финансијска средства са фиксним или утврдивим роковима плаћања и фиксним роковима доспећа, која руководство има намеру и могућност да држи до доспећа. Након иницијалног признавања, дугорочна финансијска средства која се држе до доспећа се накнадно одмеравају по амортизованој вредности коришћењем методе ефективне каматне стопе, умањеној за обезвређење.

У билансу стања ЈКП „Чистоћа и зеленило“ Зрењанин ова категорија финансијских средстава обухвата хартије од вредности које се држе до доспећа.

г) Готовина и готовински еквиваленти

Под готовином и готовинским еквивалентима се у билансу стања Друштва подразумевају:
1. готовина у благајни,
2. средства по виђењу која се држе на рачунима банака,
3. орочена средства на рачунима банака до 90 дана,
4. остала новчана средства.

Новчана средства се вреднују по њиховој номиналној вредности. Уколико је реч о новчаним средствима у страној валути она се вреднују по званичном средњем курсу валуте објављеном од стране Народне банке Србије.

3.6. Финансијске обавезе

ЈКП „Чистоћа и зеленило“ Зрењанин признаје финансијске обавезе у свом билансу стања само онда када оно постане једна од уговорних страна у финансијском инструменту. Финансијска обавеза престаје да се признаје када Предузеће испуни обавезу или када је обавеза плаћања предвиђена уговором укинута или истекла.

Финансијске обавезе се иницијално признају по фер вредности, увећаној за директно приписиве трошкове трансакција. Изузетно од општег правила почетног признавања финансијских обавеза, краткорочне бескаматне обавезе код којих је ефекат дисконтовања нематеријалан, иницијално се признају по оригиналној фактурној вредности.

Финансијске обавезе ЈКП „Чистоћа и зеленило“ Зрењанин укључују обавезе према добављачима и остале обавезе из пословања као и примљене кредите од банака.

Обавезе према добављачима и остале краткорочне обавезе из пословања накнадно се вреднују по номиналној (фактурној) вредности.

Дужнички инструменти (обавезе по основу меница и зајмова) класификовани као краткорочне обавезе треба да се одмеравају по недисконтованом износу готовине или друге накнаде за коју се очекује да буде плаћена или примљена умањено за евентуално обезвређење.

Примљени кредити од банака се првобитно признају у износима примљених средстава, а након тога се исказују по амортизованој вредности уз примену уговорене каматне стопе.

Обавеза је текућа уколико се очекује да буде измирена у редовном току пословног циклуса Предузећа, односно у периоду до 12 месеци након датума извештавања. Све остале обавезе се класификују као дугорочне.

Умањење вредности финансијских инструмената одмерених по набавној или амортизованој вредности

На крају сваког извештајног периода, ЈКП „Чистоћа и зеленило“ Зрењанин треба да оцени да ли постоји неки објективан доказ о умањењу вредности финансијског средства које се одмерава по набавној или књиговодственој вредности. Ако постоји објективни доказ о умањењу, ЈКП „Чистоћа и зеленило“ Зрењанин треба одмах да призна губитак због умањења вредности у добитак или губитак.

Објективни доказ да је дошло до умањења вредности финансијског средства или групе финансијских средстава обухвата уочљиве податке које власник средства може да примети о настанку губитка:

(а) значајна финансијска тешкоћа емитента или дужника;

(б) кршење уговора, као што је неиспуњење обавезе или кашњење отплате камате или главнице;

(в) поверилац, из економских или правних разлога повезаних са финансијским потешкоћама дужника, даје дужнику одређени уступак који поверилац иначе не би разматрао;

(г) висока вероватноћа банкрота или друге финансијске реорганизације дужника

3.7. Лизинг

Лизинг се класификује као финансијски лизинг уколико се њиме суштински преносе сви ризици и користи повезани са власништвом. Лизинг се класификује као пословни лизинг, ако се њиме не преносе суштински сви ризици и користи повезани са власништвом.
Да ли је лизинг финансијски или пословни, зависи од суштине трансакције, а не од форме уговора. Примери ситуација које појединачно или заједно, упућују на класификовање лизинга као финансијског су:
(а) лизингом се преноси власништво над средством на корисника лизинга до краја трајања лизинга;
(б) корисник лизинга има опцију да купи средство по цени за коју се очекује да ће бити знатно нижа од фер вредности на датум када се опција може искористити, и када је на почетку лизинга разумно очекивати да ће се опција искористити;
(в) трајање лизинга се односи на већи део економског века средства, чак и ако се власништво не преноси;
(г) на почетку лизинга садашња вредност минималних плаћања за лизинг већа је или једнака укупној фер вредности средства које је предмет лизинга; и
(д) средства која су предмет лизинга су специфичне природе, тако да их без значајних модификација може користити само корисник лизинга.

3.8. Резервисања

Резервисања се признају у износима која представљају најбољу процену издатака захтеваних да се измири садашња обавеза на датум биланса стања. Трошак резервисања се признаје у расходима периода.
Резервисања се признају и врше када ЈКП „Чистоћа и зеленило“ Зрењанин има законску или уговорену обавезу као резултат прошлих догађаја и када је вероватно да ће доћи до одлива ресурса како би се измирила обавеза и када се може поуздано проценити износ обавезе.

Тамо где је учинак временске вредности новца значајан, износ резервисања представља садашњу вредност издатака за које се очекује да ће бити потребни за измирење обавезе у будућности. Због временске вредности новца, резервисања у вези са одливима готовине који настају одмах после дана биланса стања штетнија су од оних где одливи готовине у истом износу настају касније. Резервисања се, дакле, дисконтују, тамо где је учинак значајан.
Дисконтна стопа је стопа пре опорезивања која одражава текуће тржишне процене временске вредности новца и ризика специфичних за обавезу. Дисконтна стопа не одражава ризике за које су процене будућих токова готовине кориговане.
Износ резервисања за јубиларне награде и отпремнине утврђује се сходно одредбама МСФИ за МСП, односно у складу са одељком 28 Примања запослених.
Обавезе по основу плаћања јубиларних награда и отпремнина за одлазак у пензију се исказују по садашњој вредности будућих плаћања по том основу, уколико је обрачунат износ тих обавеза материјално значајан. Ако обрачунати износ није материјално значајан, исплате по овом основу терете трошкове периода у коме су извршене.
Резервисања за судске спорове формирају се у износу који одговара најбољој процени руководства ЈКП „Чистоћа и зеленило“ Зрењанин у погледу издатака који ће настати да се такве обавезе измире.
Резервисања се поново разматрају на сваки датум биланса стања и коригују ради одражавања најбоље текуће процене. Када више није вероватно да ће одлив ресурса који представљају

економске користи бити захтеван, резервисање се укида у корист прихода биланса успеха текуће године.
Резервисања се не признају за будуће пословне губитке.

3.9. Примања запослених

(а) Доприноси за обавезно социјално осигурање
У складу са прописима који се примењују у Републици Србији, ЈКП „Чистоћа и зеленило“ Зрењанин је у обавези да плаћа доприносе државним фондовима којима се обезбеђује социјална сигурност запослених. Ове обавезе укључују доприносе на терет запослених и на терет послодавца у износима обрачунатим по стопама прописаним релевантним законским прописима. ЈКП „Чистоћа и зеленило“ Зрењанин је такође, обавезно да од бруто зарада запослених обустави доприносе и да их, у име запослених, уплати тим фондовима. Када су доприноси једном уплаћени, ЈКП „Чистоћа и зеленило“ Зрењанин нема никаквих даљих обавеза у погледу плаћања. Доприноси на терет послодавца и на терет запосленог се књиже на терет расхода периода на који се односе.
(б) Отпремнине и јубиларне награде
ЈКП „Чистоћа и зеленило“ Зрењанин обезбеђује отпремнине приликом одласка у пензију и јубиларне награде. Право на ове накнаде је обично условљено остајањем запосленог лица у служби до старосне границе одређене за пензионисање и до остварења минималног радног стажа. Очекивани трошкови за поменуте накнаде се акумулирају током периода трајања запослења.
Обавезе по основу отпремнина приликом одласка у пензију и по основу јубиларних награда се процењују на годишњем нивоу од стране независних, квалификованих актуара.
(в) Краткорочна, плаћена одсуства
Када је процена руководства ЈКП „Чистоћа и зеленило“ Зрењанин, да износ краткорочних плаћених одсуства на дан 31. децембра извештајног периода није материјално значајан, не врше се укалкулисавања наведених обавеза на дан биланса стања.

3.10. Текући порез

Порез на добитак се обрачунава и плаћа у складу са одредбама Закона о порезу на добит правних лица и релевантним подзаконским актима.
Почев од јануара 2013. године, порез на добитак обрачунава се применом стопе од 15% на пореску основицу исказану у пореском билансу.
Порески прописи у Републици Србији не дозвољавају да се порески губици из текућег периода искористе као основ за повраћај пореза плаћеног у одређеном претходном периоду. Губици из текућег периода могу се пренети на рачун добити утврђене у годишњем пореском билансу из будућих обрачунских периода, али не дуже од пет година.
Обрачунати текући порез се признаје као обавеза и расход у обрачунском периоду на који се исти односи.

3.11. Одложени порези

Одложена пореска средства и обавезе, односно одложени порески приходи и расходи исказују се у складу са Одељком 29 МСФИ за МСП.
Одложена пореска средства утврђују се по основу више обрачунате амортизације по рачуноводственим прописима у односу на амортизацију обрачунату по пореским прописима што се исказује као позитивна разлика између пореске и рачуноводствене основице,

Одложене пореске обавезе се утврђују по основу више обрачунате амортизације по пореским прописима у односу на амортизацију обрачунату по рачуноводственим прописима, што се исказује као позитивна разлика између рачуноводствене и пореске основице.
Одложени порези признају се као расходи и приходи и укључени су у нето (губитак)/добитак извештајног периода.

3.12. Државна давања

Државно давање је помоћ државе у облику преноса ресурса ЈКП „Чистоћа и зеленило“ Зрењанин по основу испуњених извесних услова у прошлости или будућности који се односе на пословне активности ЈКП „Чистоћа и зеленило“ Зрењанин.
Према параграфу 24.4 МСФИ за МСФ ЈКП „Чистоћа и зеленило“ Зрењанин треба да признаје државна давања на следећи начин:
(а) давања која не намећу Предузећу услове у вези са одређеним будућим резултатима се признају као приход приликом признавања потраживања по основу давања;
(б) давања која намећу ЈКП „Чистоћа и зеленило“ Зрењанин услове у вези са одређеним будућим резултатима се признају као приход само када се испуне услови у вези са резултатима; До признавања услова таква давања се признају као одложени приход;
(в) давања добијена пре испуњавања критеријума признавања се признају као обавеза.
Дакле, за разлику од МРС 20 динамика укидања одложених прихода (пасивних временских разграничења) не зависи од трошења средстава (тј. века обрачуна његове амортизације) већ зависи од испуњавања услова постављених при добијању државних давања.

3.13. Приходи

ЈКП „Чистоћа и зеленило“ Зрењанин признаје приход када се износ прихода може поуздано измерити и када је вероватно да ће у будућности ЈКП „Чистоћа и зеленило“ Зрењанин имати прилив економских користи. Приход се признаје у висини фер вредности примљеног износа или потраживања по основу продаје роба и услуга у току нормалног пословања ЈКП „Чистоћа и зеленило“ Зрењанин. Приход се исказује без ПДВ-а, повраћаја робе, рабата и попуста.
(а) Приход од продаје робе
Приходи од продаје робе се признају: када су суштински сви ризици и користи од власништва над робом прешли на купца, ЈКП „Чистоћа и зеленило“ Зрењанин не задржава учешће у управљању продатом робом у мери која се обично повезује са власништвом, нити задржава ефективну контролу над продатом робом, износ прихода се може поуздано измерити, вероватан је прилив економске користи повезане са том трансакцијом у ентитет и трошкови који су настали или трошкови који ће настати у датој трансакцији могу се поуздано измерити.
(б) Приход од продаје услуга
Када се резултат неке трансакције која укључује пружање услуга може поуздано измерити, приход повезан са том трансакцијом се признаје према степену довршености те трансакције на крају извештајног периода (метод процента довршености). Исход трансакције се може поуздано проценити када су задовољени сви од следећих услова:
- износ прихода се може поуздано измерити;
- вероватно је да ће се економске користи повезане са том трансакцијом улити у предузеће;
- степен довршености трансакције на крају извештајног периода се може поуздано одмерити;
- трошкови настали поводом те трансакције и трошкови завршавања трансакције се могу поуздано измерити.
(в) Финансијски приходи
Финансијски приходи обухватају приходе од камата, курсних разлика и остале финансијске приходе, остварене из односа са матичним, зависним и осталим повезаним правним лицима.

Приходи од камата се, у складу са начелом узрочности, признају у билансу успеха периода на који се односе. Приход од камата потиче од камата на депонована средства код банака, као и на затезне камате које се обрачунавају купцима који касне у извршавању својих обавеза, у складу са уговорним одредбама.

(г) Приход од закупнина

Приход од закупнина потиче од давања инвестиционих некретнина у оперативни закуп и обрачунава се на пропорционалној основи током периода трајања закупа.

(д) Приход од дивиденди

Приход од дивиденди се признаје када се установи право да се дивиденда прима.

3.14. Расходи

Расходи се признају у билансу успеха по начелу узрочности прихода и расхода, односно на обрачунској основи и утврђују се за период када су настали.

(а) Пословни расходи

Пословни расходи обухватају трошкове условљене стварањем прихода од продаје и укључују набавну вредност продате робе, трошкове материјала, горива и енергије, бруто зараде, трошкове амортизације и услуге пружене од стране трећих лица. Пословни расходи обухватају и опште трошкове као што су трошкови закупа, маркетинга, осигурања, платног промета, пореза и остали трошкови настали у текућем обрачунском периоду.

(б) Финансијски расходи

Финансијски расходи обухватају расходе по основу камата и курсних разлика и остале финансијске расходе, који се евидентирају у билансу успеха периода на који се односе, а у складу са начелом узрочности. Сви трошкови позајмљивања се евидентирају као расходи периода.

4. НАПОМЕНЕ УЗ БИЛАНС СТАЊА

4.1. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА

Стање и промене на нематеријалној имовини друштва могу се приказати на следећи начин

- у хиљадама динара-

	Улагања у развој	Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке	Гудвил	Остала нематеријална имовина	Нематеријална имовина у припреми	Аванси за нематеријалну имовину	**УКУПНО**
НАБАВНА ВРЕДНОСТ							
Почетно стање – 1. јануар 2025.год.		5.942					5.942
Нове набавке		3.300					3.300
Директна повећања							
Расходовање и отпис		(25)					(25)
Стављање у употребу							

Крајње стање - 31. децембар 2025. год.		**9.217**					**9.217**
ИСПРАВКА ВРЕДНОСТИ							
Почетно стање - 1. јануар 2025. год.		**5.149**					**5.149**
Амортизација		540					540
Губици због обезвређења							
Отуђења и расходовање		(25)					(25)
Стицање путем пословних комбинација							
Остало							
Крајње стање - 31. децембар 2025. год.		**5.664**					**5.664**
НЕОТПИСАНА (САДАШЊА) ВРЕДНОСТ							
31. ДЕЦЕМБАР 2025. ГОД.		**3.553**					**3.553**
31. ДЕЦЕМБАР 2024. ГОД.		**793**					**793**

4.2. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА

Стање и промене на некретнинама, постројењима и опреми Друштва приказане су у табели у наставку.

- у хиљадама динара-

	Земљиште	Грађевински објекти	Постројења и опрема	Остале НПО	НПО у припреми	Улагања на туђим НПО	Аванси за НПО	**УКУПНО**
НАБАВНА ВРЕДНОСТ								
Почетно стање - 1. јануар. 2025. год.			523.542	282	115		165	524.104
Нова улагања и накнадна повећања			66.524		44.573			111.097
Стицања путем пословних комбинација								
Отуђења и расходовање			(4.553)					(4.553)
Преноси из инвестиционих некретнина								

	Земљиште	Грађевински објекти	Постројења и опрема	Остале НПО	НПО у припреми	Улагања на туђим НПО	Аванси за НПО	**УКУПНО**
Остало (стављање у употребу)					(44.573)			(44.573)
Искњижење имовине								
Крајње стање - 31. децембар 2025. год.			585.513	282	115		165	586.075
ИСПРАВКА ВРЕДНОСТИ								
Почетно стање - 1.јануар 2025. год.			323.769				165	323.934
Амортизација			35.619					35.618
Губици због обезвређења								
Отуђења и расходовање			(4.005)					(4.005)
Стицања путем пословних комбинација								
Остало								
Искњижење имовине								
Крајње стање - 31. децембар 2025. год.			355.383				165	355.548
НЕОТПИСАНА (САДАШЊА) ВРЕДНОСТ								
31. ДЕЦЕМБАР 2025. ГОД.	**0**	**0**	**230.131**	**282**	**115**	**0**	**0**	**230.528**
31. ДЕЦЕМБАР 2024. ГОД.	**0**	**0**	**199.773**	**282**	**115**	**0**	**0**	**200.170**

Обзиром да Предузеће, приликом обављања делатности због којих је и основано, користи непокретности (земљиште и грађевинске објекте) за које је, у предходном периоду, у катастру непокретности било уписано **право коришћења у корист Предузећа** а у току 2016. године, над поменутим непокретностима, уписно је **право својине оснивача – Града Зрењанина,** Државна ревизорска институција препоручила је Предузећу да, због непокретности над којима оснивач има уписано право својине у листовима непокретности а које Предузеће **и даље** користи за обављање своје делатности, уреди своје међусобне односе са Оснивачем а у вези коришћења истих.

У вези горе изнетог, и Закључком Градског већа града Зрењанина бр. 06-84-8/18-III од 06.09.2018. године, наложено је јавним комуналним предузећима чији је оснивач Град Зрењанин, да у складу Законом о јавним предузећима, изврше процену вредности капитала (сходно томе и процену вредности имовине).

ЈКП „Чистоћа и зеленило“ Зрењанин је, поштујући добијени налог од стране Градског већа као и препоруку Државне ревизорске институције, ангажовањем проценитељске фирме RSM Advisory d.o.o. Beograd, извршило процену вредности тј. утврђивање фер-реалне, тржишне вредности имовине, обавеза и капитала.

Пре тога Предузеће је непокретности над којима је изгубило право коришћења, искњижило из своје имовине на терет осталог капитала (износ од 93.145.017,66 динара по садашњој књиговодственој вредности) и пребацило у ванбилансу евиденцију.

Редни број	Некретнине, постројење и опрема	Искњижење на терет осталог капитала
1	Земљиште	17.873.804,41
2	Грађевинско земљиште	4.426.512,03
3	Грађевински објекти	56.132.389,65
4	Некретнине, постројење и опрема у припреми	12.209.785,63
5	Улагања у туђа основна средства	2.502.525,94
	Укупно:	**93.145.017,66**

Од поменуте имовине (грађевински објекти) која је била предмет процене, а која је у пословним књигама Предузећа на дан 31.12.2018. године пренета у ванбилансну активу /пасиву Предузећа јер по питању статуса исте још увек нису реглисани односи са Оснивачем, два грађевинска објекта (Управна зграда Дирекције предузећа, катастарска парцела 7089/2 и гаража, катастарска парцела 7089/2), која су била у поступку легализације су у току 2024.године легализована. Сва имовина је уписана у РГЗ Катастар Зрењанин.

Хипотека, гаранције, јемства и друге заложне обавезе

На дан 27.04.2020. године, предузеће је као средство обезбеђења уредног измирења обавеза према Комерцијалној банци А.Д. Београд, по одобреним кредитима, успоставило залогу на следећем возилу - специјално возило Аутоподизач од 25 м3 са надградњом марке Атрикс, у складу са Уговором о инвестиционом кредиту, кредитна партија бр. 00-410-0208211.8 од 28.02.2020. године (Уговор о залози покретних ствари од 06.03.2020. године и Анексом уговора о залози од 06.10.2020.године).

Дана 24.01.2023. године, предузеће је као средство обезбеђења уредног измирења обавеза према Банци Поштанска штедионица ад Београд, по одобреним кредитима, успоставило залоге на следећим возилима: два теретна и четири путничка возила, у складу са Уговором о дугорочном кредиту, кредитна партија бр. 360232455002120219 од 20.10.2022. године. (Уговор о залози покретних ствари од 10.01.2023. године). Заложно право по наведеном уговору брисано је из Регистра заложног права Агенције за привредне регистре дана 10.03.2026.године.

4.3. БИОЛОШКА СРЕДСТВА

Стање и промене на биолошким средствима Предузећа могу се приказати на следећи начин:

	Шуме и вишего дишњи засади	Основно стадо	Биолошка средства у припреми	Аванси за биолошка средства	**УКУПНО**
НАБАВНА ВРЕДНОСТ					
Почетно стање - 1. јануар 2025. год.	**162**	**-**	**0**		**162**
Нове набавке					
Продаја и отуђења, искњижавање					
Смањења жетва					
Промена поштене вредности					
Повећање путем пословне комбинације					

Остало (стављање у употребу)					
Крајње стање - 31.12.2025. год.	**162**	**-**	**0**		**162**
ИСПРАВКА ВРЕДНОСТИ					
Почетно стање - 1. јануар 2025. год.	**26**				**26**
Амортизација и обезвређење	3				3
Отуђење и расходовање					
Остало					
Крајње стање – 31.12.2025. год.	**29**				**29**
НЕОТПИСАНА (САДАШЊА) ВРЕДНОСТ					
31.12.2025. ГОД	**133**				**133**
31.12.2024. ГОД	**136**				**136**

4.4. УЧЕШЋА У КАПИТАЛУ ОСТАЛИХ ПРАВНИХ ЛИЦА И ХАРТИЈЕ ОД ВРЕДНОСТИ РАСПОЛОЖИВЕ ЗА ПРОДАЈУ

Учешћа у капиталу осталих правних лица и хартије од вредности расположиве за продају односе се на акције и уделе у следећим привредним друштвима:

Назив и седиште	% Учешћа	2025.	2024.
Симпо А.Д. Врање		127	127
Остала учешћа у капиталу других правних лица и ХОВ расположиве за продају		-	-
Минус: Обезвређење учешћа у капиталу осталих правних лица и ХОВ расположивих за продају			
УКУПНО		**127**	**127**

4.5. ОСТАЛИ ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ

	2025.	2024.
Депозити	0	0
Кауције	-	-
Остали непоменути дугорочни финансијски пласмани	1.091	1.129
Минус: Обезвређење осталих дугорочних финансијских пласмана		
УКУПНО	**1.091**	**1.129**

Остали дугорочни финансијски пласмани исказани у износу од 1.091 хиљада динара, односе се на потраживања од радника по основу уговора о откупу станова за стан у Милетићевој 45, Зрењанин у износу од 488 хиљада динара и за стан у Панчевачкој 34г, Зрењанин у износу од 603 хиљада динара.

4.6. ЗАЛИХЕ

	2025.	2024.
Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	11.188	10.290
Недовршена производња и недовршене услуге	1.881	2.203
Готови производи	-	-
Трговачка роба	9.437	10.377
Плаћени аванси за залихе и услуге	31	240
Минус: Обезвређење залиха и датих аванса	-	-
УКУПНО	**22.537**	**23.110**

Смањење и повећање вредности залиха недовршене производње и готових производа исказује се у корист пословних прихода у билансу успеха.

4.7. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ

	2025.	2024.
Купци у земљи – матична и зависна правна лица	-	-
Купци у иностранству – матична и зависна правна лица	-	-
Купци у земљи – остала повезана правна лица	-	-
Купци у иностранству – остала повезана правна лица	-	-
Купци у земљи	671.024	632.586
Купци у иностранству	-	-
Остала потраживања по основу продаје	1	5
Минус: Исправка вредности потраживања по основу продаје	461.183	450.783
УКУПНО	**209.842**	**181.808**

-у хиљадама динара-

Ред.бр	Назив	Износ
1.	Граска управа, Зрењанин	71.282
2.	Нафтагас-нафтни сервиси доо Нови Сад	3.028
3.	Болница Ђорђе Јоановић Зрењанин	2.397
4.	Екос ЈКСП Житиште	2.332
5.	Прима ретаил доо	1.306
6.	Дад дракслмаиер доо	1.068
7.	Шинвоз доо	971
8.	Дијамант доо Зрењанин	935
9.	ББ траде	818
10.	Нис ад Нови Сад	724
11.	Остали	124.981
	Стање на дан 31.12.2025.	**209.842**

Са стањем на дан 31. децембра 2025. године, за потраживања по основу продаје у износу од 209.842 хиљада динара (2024: 181.808 хиљада динара) извршена је исправка вредности. Исправка вредности појединачно исправљених потраживања се, углавном, односи на кашњење купаца у измиривању своје обавезе (валута плаћања је дужа од 120 дана), када је над купцем покренут поступак стечаја или ликвидације, приликом усклађивања потраживања и обавеза купац не признаје исказано потраживање. Кашњење купца у измиривању своје обавезе је најчешћи разлог због којег долази до исправке вредности, односно до обезвређивања потраживања. Поред ових индикатора узимане су и друге чињенице, као и ранија искуства везане за поједине купце (нпр. купац је у блокади али се очекује да ће своје обавезе измирити по изласку из блокаде, купац редовно касни са уплатама али на крају ипак измири своје обавезе, итд.). После извршеног пописа потраживања, на основу пописних листа приступа се процени наплативости исказаних потраживања. Процена наплативости врши се на основу критеријума који су утврђени чланом 9а Правилника о рачуноводственим политикама ЈКП „Чистоћа и зеленило“. Процењено је да се може очекивати наплата дела ових потраживања.

Промене на рачуну исправке вредности потраживања по основу продаје су као што следи:

	2025.	**2024.**
На дан 1. јануара	**450.782**	**433.428**
Исправка вредности потраживања по основу умањења вредности	15.824	23.439
Потраживања отписана током године као ненаплатива	19	67
Наплаћена исправљена потраживања	5.404	6.018
На дан 31. децембра	**461.183**	**450.782**

Табела трансакција са оснивачем:

Назив повезаног лица	**Број књигов. конта**	**Стање на конту на дан 01.01.2025. дугује**	**Промет дугује на конту у 2025.**	**Промет потражује на конту у 2025.**	**Салдо дугује на конту на дан 31.12.2025.**
Градска управа, Зрењанин	204	65.082	257.839	251.639	71.282

Основ повезаности са Предузећем: оснивач град Зрењанин 100%.
Трансакције са повезаним правним лицима, Предузеће је обавило и са 47 корисника јавних средстава.
Цене су утвђене одлуком скупштине града Зрењанина, односно градског већа и ЈКП „Чистоћа и зеленило“ нема могућности да формира друге нивое цена тј. трансферне цене су једнаке тржишним ценама и не постоји друга методологија утврђивања трансферних цена.

4.8. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА

	2025.	**2024.**
Потраживања за камату и дивиденде	.0	0
Потраживања од запослених	217	217
Потраживања од државних органа и организација	9.571	8.387

Потраживања за више плаћен порез на добитак	-	-
Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса	10	10
Потраживања за накнаде зарада које се рефундирају	566	789
Потраживања по основу надокнада штета	1.539	1.538
Остала кракорочна потраживања	19	20
Минус: Исправка вредности других потраживања	(2.675)	(2.379)
ПДВ у примљеним фактурама по општој стопи (осим плаћених аванса)	-	-
ПДВ у примљеним фактурама по посебној стопи (осим плаћених аванса)	-	-
ПДВ по општој стопи који се признаје као претходни у наредном периоду	4.696	10
ПДВ у датим авансима по општој стопи	-	-
ПДВ у датим авансима по посебној стопи	-	-
ПДВ плаћен при увозу добара по општој стопи	-	-
ПДВ плаћен при увозу добара по посебној стопи	-	-
ПДВ обрачунат на услуге иностраних лица	-	-
Накнадно враћен ПДВ вредност купцима – страним држављанима	-	-
ПДВ надокнада исплаћена пољопривредницима	-	-
Потраживања за више плаћени порез на додату вредност	-	-
УКУПНО	**13.943**	**8.592**

Потраживања од државних органа и организација у укупнпм износу од 9.571 хиљада динара односе се на потраживања од Републичког фонда за пензијско и инвалидско осигурање на име рефундације накнаде погребних трошкова сахране корисника пензије.

4.9. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ

	2025.	**2024.**
Краткорочни кредити и пласмани - матична и зависна правна лица		-
Краткор. кредити и пласмани - остала повезана правна лица		-
Краткорочни кредити и зајмови у земљи	3.315	4.395
Краткорочни кредити и зајмови у иностранству		
Остали краткорочни финансијски пласмани	38	38
Минус: Исправка вредности краткорочних финансијских пласмана	1.990	1.308

	2025.	2024.
УКУПНО	**1.363**	**3.125**

Краткорочни кредити и зајмови у земљи у укупном износу од 3.315 хиљада динара односе се на краткорочне потрошачке кредите - кредите дате запосленима у складу са прописима у износу од 299 хиљада динара и краткорочне потрошачке кредите за куповину уређених гробних места и канти за домаћинства у насељеним местима Книћанин, Чента и Стајићево у износу од 3.016 хиљада динара.

4.10. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ

	2025.	2024.
Хартије од вредности – готовински еквиваленти	121	17
Текући (пословни) рачуни	84.085	70.927
Издвојена новчана средства и акредитиви		
Благајна	36	36
Девизни рачун	12	12
Девизни акредитиви		
Девизна благајна		
Остала новчана средства		
Новчана средства чије је коришћење ограничено или вредност умањена		
УКУПНО	**84.254**	**70.992**

4.11. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА

	2025.	2024.
Унапред плаћени трошкови	4.075	2.272
Потраживања за нефактурисани приход		
Разграничени трошкови по основу обавеза		
Остала активна временска разграничења	156	187
Одложена пореска средства		
УКУПНО	**4.231**	**2.459**

Унапред плаћени трошкови у износу од 4.075 хиљаде динара односе се на премију осигурања од пожара и других опасности, осигурање лица од последица несрећног случаја при обављању редовног занимања и ван њега, осигурање моторних возила, машина од лома, осигурање рачунара, провалних крађа и разбојништва, итд.

Остала временска разграничења у износу од 156 хиљада динара се односе на пореске обавезе за авансна примања.

4.12. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА

	2025.	2024.
Туђа средства узета у оперативни лизинг (закуп)		-
Преузети производи и роба за заједничко пословање		-
Роба узета у комисион и консигнацију	11.421	5.459
Материјал и роба примљени на обраду и дораду		
Дата јемства, гаранције и друга права	11.206	11.384
Хартије од вредности које су ван промета		
Имовина код других субјеката	118.615	93.145
УКУПНО	**141.241**	**109.988**

Ванбилансна актива односи се на:
• туђу робу примљену у комисион, у износу од 11.421 хиљада динара,
• менице у вредности од 10% уговорене вредности, по основу гаранције за добро извршење посла, као и гаранције за отклањање грешака у гарантном року од добављача, у износу од 11.206 хиљада динара,
• имовину код других субјеката.
На основу Закључка број 06-169-4/17-III од 21.12.2017. године и Закључка број 06-84-8/18-III од 06.09.2018. године, којим су извршене измене претходног закључка, а које је донело Градско веће Зрењанина, непокретности евидентиране у пословним књигама Предузећа, на којима је град Зрењанин уписао право јавне својине, након извршене процене вредности искњижене су из пословних књига Предузећа.
С обзиром на то да Предузеће и даље користи наведену имовину у свом пословању, али се она, због права својине, не може признати као средство Предузећа (односно не може се исказати у активи Биланса стања), иста се евидентира ванбилансно.
Дана 25.03.2025. године, Град Зрењанин уступио је Предузећу на коришћење моторно прикључно возило марке IVECO, модел Eurocargo. Предузеће је у обавези да возило одржава у исправном стању, у складу са техничким прописима и стандардима, ради његовог несметаног коришћења, и сноси сву одговорност у вези са управљањем и коришћењем истог.
Предузеће је, у складу са чланом 18. Закона о рачуноводству, извршило усаглашавање обавеза са повериоцима, са стањем на дан 31.12.2025. године.

4.13. ОСНОВНИ КАПИТАЛ

	2025.	2024.
Акцијски капитал	-	-
Удели ДОО	-	-
Улози	-	-
Државни капитал	50	50
Друштвени капитал	-	-
Задружни удели	-	-

Емисиона премија	-	-
Остали основни капитал	1.393	1.393
УКУПНО	**1.443**	**1.443**

На основу Закључка број: 06-169-4/17-III од 21.12.2017. године и Закључка број; 06-84-8/18-III од 06.09.2018. године којим су извршене измене предходног закључка које је донело Градско веће Зрењанина, непокретности које су евидентиране у пословним књигама Предузећа, на којима је град Зрењанин, уписао право јавне својине, након извршене процене вредности, искњижене су из пословних књига Предузећа. Ефекти искњижења имовине евидентирани су као смањење на осталом основном капиталу у износу од 93.145 хиљада динара.

4.14. РЕЗЕРВЕ

	2025.	**2024.**
Законске резерве	0	0
Статутарне и друге резерве	-	-
УКУПНО	**0**	**0**

4.15. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК/ГУБИТАК

Нераспоређена добит друштва може се приказати на следећи начин:

	2025.
Почетно стање – 1.1.2025. године	**263.325**
Остала повећања	
Остала смањења – губитак ранијих година	
Нераспоређена добит ранијих година	**263.325**
Нераспоређена добит текуће године	1.154
Стање нераспоређене добити на дан 31.12.2025.	264.479
Стање капитала на дан 31.12.2025. године **Основни капитал +нераспоређени добитак – губитак**	**265.922**

4.16. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА

	Резервисања за трошкове у гарантном року	Резервисања за трошкове обнављања природних богатстава	Резервисања за задржане кауције и депозите	Резервисања за трошкове реструк-турирања	Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	Резервисања за судске спорове	Остала дугорочна резервисања	**УКУПНО**
Почетно стање – 1.1.2025.- након корекције					**78.537**			
Додатна резервисања извршена					66.960			
Искоришћена резервисања								
Укинута резервисања					(5.540)			
Повећање/смањење проистекло из дисконтовања								
Остало								
31.12.2025.г.					**139.957**			

Накнаде и друге бенефиције запосленима

Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених односе се на резервисања за отпремнине приликом одласка у пензију и резервисања за јубиларне награде.

Обрачун резервисања урађен је у складу са одељком 28 МСФИ/МСП Накнаде запосленима. Модел по ком је извршен обрачун резервисања заснован је на примени „метода пројектоване кредитне јединице“.

Поред примене одредби одељка 28 МСФИ/МСП, и Колективног уговора ЈКП „Чистоћа и зеленило“ Зрењанин, при обрачуну резервисања узета су у обзир решења Закона о раду, других актуелних прописа, као и актуарске претпоставке на основу доступних информација расположивих на дан обрачуна.

Обрачун резервисања за отпремнине у пензију узео је у обзир испуњење услова за одлазак у пензију запосленог (године живота, односно године стажа) без умањења пензијске основице. Укупна вредност резервисања за отпремнине у пензију на дан 31.12.2025. годину износи 70.040.890,98 динара.

Основне претпоставке које су коришћене приликом израде обрачуна резервисања за отпретмине приликом одласка у пензију су следеће:

	2025.	**2024.**
Дисконтна стопа	5,00%	5.75%
Процењена стопа раста просечне зараде	6,00%	6,00%
Проценат флуктуације	6,00%	6,00%
Износ отпремнине у моменту резервисања	493.796	443.192
Износ отпремнине у претходном периоду		
Укупан број запослених на дан 01.01. текуће године	403	413
Укупан број запослених који су напустили друштво у току године	39	26
Од тога пензионисаних радника којима је исплаћена отпремнина приликом одласка у пензију	7	5
Укупан број запослених обухваћених обрачуном на дан 31.12. текуће године	326	334
Начин признавања актуарских добитака/губитака	трошак у целости	трошак у целости

Обрачун резервисања за јубиларне награде извршен је на основу Посебног колективног уговора за јавна и јавно комунална предузећа чији је оснивач град Зрењанин за 10, 15, 20, 25, 30, 35 и 40 година стажа, и података о просечној исплаћеној заради у Предузећу или просечна зарада запосленог у Републици Србији, уколико је то повољније за запосленог.

Стање резервисања за јубиларне награде на дан 31.12.2025.године износи 69.916.005,14 динара.

Основне претпоставке које су коришћене приликом израде обрачуна резервисања за јубиларне награде су следеће:

	2025.	**2024.**
Дисконтна стопа	5,00%	5,75%
Процењена стопа раста просечне зараде	6,00%	6,00%
Проценат флуктуације	6,00%	6,00%
Неопорезиви износ јубиларних награда	28.152	26.991
Укупан број запослених на дан 01.01. текуће године	403	413
Укупан број запослених којима је исплаћена јубиларна награда	42	37
Укупан број запослених обухваћених обрачуном на дан 31.12. текуће године	326	334
Начин признавања актуарских добитака/губитака	трошак у целости	трошак у целости

4.17. ДУГОРОЧНИ ОБАВЕЗЕ

Обавезе по основу дугорочних кредита доспевају у року дужем од годину дана од дана закључења уговора, односно од датума састављања финансијских извештаја, а односе се на следеће:

	Ознака валуте	Каматна стопа	2025.	2024.
Дугорочни кредити у земљи				
Комерцијална банка 00-410-0208212.6 Еур 23.115,22	РСД	2,5	0	0
Комерцијална банка 00-410-0208211.8 Еур 163.717,21	РСД	2,5	0	0
Комерцијална банка 00-410-0208299.1 Еур 67.864,53	РСД	3	0	0
Комерцијална банка 00-410-0208300.9 Еур 169.406,19	РСД	3	0	0
Развојни фонд Војводине 00-421-1500527.2 Еур 85.048,98	РСД	3	0	0
Банка Поштанска штедионица 360232455002120219 Дин 20.000.000	РСД	9,92	0	0
Свега дугорочни кредити	РСД	-	**0**	**0**
Дугорочне обавезе по основу лизинга				
ОТП леасинг - аутосмећар	РСД	6,43	524	2.541
ОТП леасинг - аутоцистерна	РСД	6,43	425	2.062
ОТП леасинг - аутосмећар	РСД	6,20	17.786	0
ОТП леасинг – аутосмећар	РСД	6,20	17.786	0
Свега дуг.обавезе по основу лизинга	РСД	-	**36.521**	**4.603**
ДУГОРОЧНИ КРЕДИТИ И ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ЛИЗИНГА ИСКАЗАНИ У ОКВИРУ ДУГОРОЧНИХ ОБАВЕЗА			**36.521**	**4.603**

Дана 20.03.2020. године ЈКП „Чистоћа и зеленило“ Зрењанин закључило је уговор о инвестиционом кредиту са Комерцијалном банком А.Д. Београд у износу од 23.115,22 евра, за потребе набавке погребног возила за превоз покојника марке Рено Трафик Фургон. Уговорени рок отплате кредита износио је 60 месеци. Закључно са 20.06.2025. године извршена је потпуна отплата кредита у укупном износу од 23.115,22 евра, чиме су измирене све обавезе по основу наведеног кредита. Преостала обавеза по овом кредиту износи 0,00 евра.

Дана 03.07.2020. године ЈКП „Чистоћа и зеленило“ Зрењанин закључило је уговор о инвестиционом кредиту са Комерцијалном банком А.Д. Београд у износу од 163.717,21 евра, за потребе набавке специјалног возила – аутоподизача капацитета 25 м³ марке Волво, са надградњом марке Атрикс. Уговорени рок отплате кредита износио је 60 месеци. Закључно са 03.07.2025. године извршена је потпуна отплата кредита у укупном износу од 163.717,21

евра, чиме су измирене све обавезе по основу наведеног кредита. Преостала обавеза по овом кредиту износи 0,00 евра.

Дана 03.08.2020. године ЈКП „Чистоћа и зеленило“ Зрењанин закључило је уговор о дугорочном кредиту са Комерцијалном банком А.Д. Београд у износу од 67.864,53 евра, за потребе набавке специјалног возила – ровокопача са комбинованом утоварном кашиком и задњом руком. Уговорени рок отплате кредита износио је 60 месеци. Закључно са 04.08.2025. године извршена је потпуна отплата кредита у укупном износу од 67.864,53 евра, чиме су измирене све обавезе по основу наведеног кредита. Преостала обавеза по овом кредиту износи 0,00 евра.

Дана 03.08.2020. године ЈКП „Чистоћа и зеленило“ Зрењанин закључило је уговор о дугорочном кредиту са Комерцијалном банком А.Д. Београд у износу од 169.406,19 евра, за потребе набавке радне машине – чистилице. Уговорени рок отплате кредита износио је 60 месеци. Закључно са 04.08.2025. године извршена је потпуна отплата кредита у укупном износу од 169.406,19 евра, чиме су измирене све обавезе по основу наведеног кредита. Преостала обавеза по овом кредиту износи 0,00 евра.

Дана 24.03.2022. године ЈКП „Чистоћа и зеленило“ Зрењанин је путем финансијског лизинга са ОТП лизинг Србија д.о.о. набавило два специјална комунална возила – аутосмећар Iveco Daily и аутоцистерну Iveco Daily. Уговори о финансијском лизингу закључени су на период од 60 месеци. Закључно са 31.12.2025. године, по основу лизинга за аутосмећар, од укупног износа нето финансирања од 76.500,00 евра, отплаћена је обавеза у износу од 54.874,39 евра, док преостала обавеза на наведени датум износи 21.625,61 евро. По основу лизинга за аутоцистерну, од укупног износа нето финансирања од 62.100,00 евра, закључно са 31.12.2025. године отплаћена је обавеза у износу од 44.545,13 евра, док стање преостале обавезе на наведени датум износи 17.554,87 евра.

Дана 21.10.2022. године ЈКП „Чистоћа и зеленило“ Зрењанин закључило је уговор о дугорочном кредиту са банком Поштанска штедионица а.д. Београд у износу од 20.000.000,00 динара, за потребе набавке два теретна возила и четири путничка возила марке Опел. Уговорени рок отплате кредита износио је 36 месеци. Закључно са 21.10.2025. године извршена је потпуна отплата кредита у укупном износу од 20.000.000,00 динара, чиме су измирене све обавезе по основу наведеног кредита. Преостала обавеза по овом кредиту износи 0,00 динара.

Дана 02.12.2025. године ЈКП „Чистоћа и зеленило“ Зрењанин је путем финансијског лизинга са ОТП лизинг Србија д.о.о. набавило два специјална комунална возила – аутосмећара Iveco X-WAY. Уговори о финансијском лизингу закључени су на период од 60 месеци. Закључно са 31.12.2025. године, по основу лизинга за аутосмећар IVECO X-WAY AD280X42 Y/PS (116263), од укупног износа нето финансирања од 188.916,67 евра, отплаћена је обавеза у износу од 2.799,85 евра, док преостала обавеза на наведени датум износи 186.116,82 евра. По основу лизинга за аутосмећар IVECO X-WAY AD280X42 Y/PS (116237), од укупног износа нето финансирања од 188.916,67 евра, закључно са 31.12.2025. године отплаћена је обавеза у износу од 2.799,85 евра, док стање преостале обавезе на наведени датум износи 186.116,82 евра.

4.18. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ

	2025.	**2024.**
Одложени приходи и примљене донације	16.465	16.765
Разграничени приходи по основу потраживања		
Остала ПВР		
УКУПНО	**16.465**	**16.765**

Од укупног износа 16.465 хиљада динара највећи део се односи на примљена средства у износу од 16.165 хиљада динара које је предузеће добило, као потписник ИПА пројекта „Савремене технологије за надгледање земљишта прекривених отпадом, ради враћања њихове првобитне намене“ и као такво активно учествовало у реализацији и имплементацији истог у складу са програмом прекограничне сарадње Румуније и Републике Србије.

Обзиром на чињеницу да ЈКП „Чистоћа и зеленило“ Зрењанин, признавање и вредновање имовине и обавеза врши применом МСФИ за МСП, питање државних давања вреднује се на следећи начин: Одељак 24 МСФИ за МСП не дозвољава повезивање државног давања са трошковима за чију је надокнаду намењен или са амортизацијом сталних средстава за чије се финансирање користи, већ се приход признаје одмах (за безусловна државна давања), односно по испуњењу свих услова (за условљена државна давања), док МРС 20 захтева да се државна давања признају као приход на системској основи у билансу успеха током периода у којима ентитет признаје као расход повезане трошкове који треба да се покрију из тог давања.

Према тачки 24.4 МСФИ за МСП, давања која примаоцу намећу услове у вези са одређеним будућим резултатима, признају се као приход само када се испуне услови у вези са резултатима односно признавање прихода се доводи у везу са испуњавањем одређених критеријума, односно услова заданих од стране државе или другог даваоца.

У случају да је давање условљено, као у нашем случају, признавање прихода се одлаже до момента када постане извесно да су услови испуњени, односно када постане извесно да неће постојати обавеза враћања поменутог државног давања.

У конкретном случају, предузеће је потписник ИПА пројекта „Савремене технологије за надгледање земљишта прекривених отпадом, ради враћања њихове првобитне намене“ и као такво активно учествовало у реализацији и имплементацији истог у складу са програмом прекограничне сарадње Румуније и Републике Србије. Коришћење добијених средстава (члан 2. Уговора о партнерству) условљено је обавезом предузећа да током периода имплементације пројекта, као и након завршетка периода имплементације, у току периода од 3 године након званичног затварања ИПА пројекта, чува и презентује контролним телима делегираним од стране носиоца пројекта, све документе у вези са пројектом, укључујући инвентар за активу стечену као резултат коришћења средстава. Предузеће је од добијених средстава купило опрему чија је набавка била предвиђена Буџетом пројекта.

У случају да Предузеће, током периода условљеног одређеним чињењем, не поступи сходно дефинисаним условима, МА (Управљачко тело у Румунији) одлучује да у случају било каквих нерегуларности по питању дефинисаних услова, предузеће, као партнер у пројекту, надокнади вредност средстава која недостају или МА раскида постојећи Уговор и захтева да се сва средства врате (члан 7. Уговора о партнерству).

Сходно горе поменутом, приход по основу донација не признаје се у Билансу успеха ни за 2025. годину, већ се одлаже до момента испуњавања свих услова тј. онда када се стекну сви услови везани за признавање прихода. Тачка 5 дефинише временски период важења пројекта а то је период од 5 година (средства се могу оприходовати 2026.г).

Дана 30.12.2024. године, у складу са чланом 61. Закона о јавним предузећима и Одлуком о буџету града Зрењанина за 2024. годину, ЈКП „Чистоћа и зеленило“ Зрењанин одобрена су средства у износу од 7.000.000,00 динара за набавку опреме, односно куповину камиона кипера. Реализација набавке, односно закључење уговора, планирана је за јануар 2025. године, са роком испоруке до 60 дана. Дана 19.03.2025. године извршена је набавка камиона кипера марке MAN, док је дана 28.03.2025. године извршено оприходовање у пословним књигама, односно примљена средства евидентирана су на конту 641 – приходи од донација и субвенција, у складу са важећим прописима и рачуноводственим политикама предузећа.

4.19. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ

	Ознака валуте	Каматна стопа	2025.	2024.
Остале краткорочне финансијске обавезе				
Отп леасинг- Аутосмећар	РСД	6,43	2.013	1.871
Отп леасинг- Аутоцистерна	РСД	6,43	1.633	1.519
Отп леасинг - Аутосмећар	РСД	6,20	4.042	0
Отп леасинг - Аутосмећар	РСД	6,20	4.042	0
Комерцијална банка 00-410-0208212.6 Еур 23.115,22	РСД	2,50	0	270
Комерцијална банка 00-410-0208211.8 Еур 163.717,21	РСД	2,50	0	2.235
Комерцијална банка 00-410-0208299.1 Еур 67.864,53	РСД	3,00	0	1.059
Комерцијална банка 00-410-0208300.9 Еур 169.406,19	РСД	3,00	0	2.643
Развојни фонд Војводине Еур 85.048,98	РСД	3,00	0	0
Банка Поштанска штедионица Дин 20.000.000	РСД	9,92	0	5.555
Свега	**РСД**	**-**	**11.730**	**15.152**
УКУПНО			**11.730**	**15.152**

Остале краткорочне финансијске обавезе састоје се од следећих ставки:

	2025.	2024.
ДЕО ДУГОРОЧНИХ КРЕДИТА КОЈИ ДОСПЕВА ДО ЈЕДНЕ ГОДИНЕ (НАПОМЕНА *21*)		
Комерцијална банка 00-410-0208212.6 Еур 23.115,22	0	270
Комерцијална банка 00-410-0208211.8 Еур 163.717,21	0	2.235
Комерцијална банка 00-410-0208299.1 Еур 67.864,53	0	1.059
Комерцијална банка 00-410-0208300.9 Еур 169.406,19	0	2.643
Развојни фонд Војводине Еур 84.048,98	0	0
Банка Поштанска штедионица Дин 20.000.000	0	5.555
Свега	**0**	**11.762**
ДЕО ОСТАЛИХ ДУГОРОЧНИХ ОБАВЕЗА КОЈЕ ДОСПЕВАЈУ ДО ЈЕДНЕ ГОДИНЕ		
Отп леасинг Србија-Аутосмећар	2.013	1.871
Отп леасинг Србија-Аутоцистерна	1.633	1.519
Отп леасинг Србија-Аутосмећар	4.042	0

Отп леасинг Србија-Аутосмећар	4.042	0
Свега	**11.730**	**3.390**
ОБАВЕЗЕ ПО КРАТКОРОЧНИМ ХАРТИЈАМА ОД ВРЕДНОСТИ		
Правно лице	-	-
Правно лице	-	-
Остали	-	-
Свега		
УКУПНО	**11.730**	**15.152**

4.20. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ

Обавезе по основу примљених аванса, депозита и кауција на дан 31.12.2025. године. износе 164 хиљаде динара и односе се на услуге изношења и депоновање смећа (31.12.2024. године износиле су 344 хиљаде динара).

4.21. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА

	2025.	**2024.**
Добављачи - матична и зависна правна лица у земљи	-	-
Добављачи - матична и зависна правна лица у иностранству	-	-
Добављачи - остала повезана правна лица у земљи	-	-
Добављачи - остала повезана правна лица у иностранству	-	-
Добављачи у земљи	28.169	29.675
Добављачи у иностранству		
Остале обавезе из пословања		
УКУПНО	**28.169**	**29.675**

Обавезе према добављачима за обртна средства односе се у највећем делу на обавезе према следећим добављачима:

Ред.бр	**Назив**	Износ
1.	Тахи петрол доо	7.313
2	Преми ауто доо	4.510
3.	Дунав осигурање ад	4.288
4.	Ипд Липа доо	1.424
5.	Целукс доо	1.302
6.	Ев про доо	1.198
7.	Еко мабер инжењеринг доо	1.087
8.	Телеком Србија ад	1.032
9.	Ад Услуга	709
10.	М принт 023 доо	698
11.	МНГ Пластик Гогић доо	515
12.	Остали	4.093
	Стање на дан 31.12.2025.	**28.169**

Обавезе према добављачима нису каматоносне, а имају валуту плаћања до 45 дана по одредбама Закона о роковима измирења новчаних обавеза у комерцијалним трансакцијама (РИНО).

4.22. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ

	2025.	**2024.**
Обавезе по основу комисионе и консигнационе продаје	3.330	5.151
Остале обавезе из специфичних послова		
Обавезе по основу зарада и накнада зарада - бруто	54.478	46.755
Обавезе по основу камата и трошкова финансирања		
Обавезе за дивиденде		
Обавезе за учешће у добити		
Обавезе према запосленима		
Обавезе према директору, односно члановима органа управљања и надзора	118	121
Обавезе према физичким лицима за накнаде по уговорима	116	95
Обавезе за нето приход предузетника који аконтацију подижу у току године		
Обавезе за краткорочна резервисања		
Остало	5.254	5.594
Обавезе за ПДВ по издатим фактурама по општој стопи (осим примљених аванса)	-	-
Обавезе за ПДВ по издатим фактурама по посебној стопи (осим примљених аванса)	-	-
Обавезе за ПДВ по примљеним авансима по општој стопи	-	-
Обавезе за ПДВ по примљеним авансима по посебној стопи	-	-
Обавезе за ПДВ по основу сопствене потрошње по општој стопи	17	39
Обавезе за ПДВ по основу сопствене потрошње по посебној стопи	16	2
Обавезе за ПДВ по основу продаје за готовину		
Обавезе за ПДВ о основу разлике обрачунатог пореза на додату вредност и претходног пореза	4.708	8.577
Обавезе за акцизе		
Обавезе за порез из резултата	1.181	5.628
Обавезе за порезе, царине и друге дажбине из набавке или на терет трошкова		
Обавезе за доприносе који терете трошкове	54	53
Остале обавезе за порезе, доприносе и друге дажбине	119	109
УКУПНО	**69.391**	**72.124**

Остале обавезе за порезе, доприносе и друге дажбине у износу од 119 хиљада динара односе се на обавезе за порезе и доприносе по основу уговора о делу, уговора о привременим и повременим пословима, надзорног одбора, јубиларних награда и отпремнина.

4.23 КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА

	2025.	**2024.**
Унапред обрачунати трошкови	6.198	5.302
Унапред наплаћени приходи		
Разграничени зависни трошкови набавке		
Одложени приходи и примљене донације	300	7.552
Разграничени приходи по основу потраживања		
Остала ПВР		20
УКУПНО	**6.498**	**12.874**

Предузеће је на крају 2025. године извршило укидање дела износа са рачуна 495 у оквиру групе осталих пасивних временских разграничења и извршило пренос истих на финансијске приходе (рачун 641) у износу 7.552 хиљада динара по основу условљених донација примљених од оснивача. На дан 31.12.2025.године на краткорочним пвр стање је 6.498 хиљада динара, од тога су унапред обрачунати трошкови 6.198 хиљада динара и 300 хиљада динара се односи на одложене приходе који ће се оприходовати током 2026.године.

4.24 ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА

	2025.	**2024.**
Обавезе за средства узета у оперативни лизинг (закуп)	-	-
Обавезе за преузете производе и робу за заједничко пословање	-	-
Обавезе за робу узету у комисион и консигнацију	11.421	5.459
Обавезе за материјал и робу примљену на обраду и дораду		
Обавезе за дата јемства, гаранције и друга права	11.205	11.384
Обавезе за хартије од вредности које су ван промета		
Обавезе за имовину код других субјеката	118.615	93.145
УКУПНО	**141.241**	**109.988**

Ванбилансна пасива односи се на:
• туђу робу примљену у комисион, у износу од 11.421 хиљада динара,
• менице у вредности од 10% уговорене вредности, по основу гаранције за добро извршење посла, као и гаранције за отклањање грешака у гарантном року од добављача, у износу од 11.206 хиљада динара,
• имовину код других субјеката.

На основу Закључка број 06-169-4/17-III од 21.12.2017. године и Закључка број 06-84-8/18-III од 06.09.2018. године, којим су извршене измене претходног закључка, а које је донело Градско веће Зрењанина, непокретности евидентиране у пословним књигама Предузећа, на којима је град Зрењанин уписао право јавне својине, након извршене процене вредности искњижене су из пословних књига Предузећа.
С обзиром на то да Предузеће и даље користи наведену имовину у свом пословању, али се она, због права својине, не може признати као средство Предузећа (односно не може се исказати у пасиви Биланса стања), иста се евидентира ванбилансно.
Дана 25.03.2025. године, Град Зрењанин уступио је Предузећу на коришћење моторно прикључно возило марке IVECO, модел Eurocargo. Предузеће је у обавези да возило одржава у исправном стању, у складу са техничким прописима и стандардима, ради његовог несметаног коришћења, и сноси сву одговорност у вези са управљањем и коришћењем истог.
Предузеће је, у складу са чланом 18. Закона о рачуноводству, извршило усаглашавање обавеза са повериоцима, са стањем на дан 31.12.2025. године.

5. НАПОМЕНЕ УЗ БИЛАНС УСПЕХА

5.1. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ

	2025.	2024.
Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	-	-
Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	-	-
Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	-	-
Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	-	-
Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	32.118	31.791
Приходи од продаје робе на иностраном тржишту		
УКУПНО	**32.118**	**31.791**

5.2. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА

	2025.	2024.
Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	-	-
Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	-	-
Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	-	-
Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	-	-
Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1.050.451	1.025.866
Приходи од продаје готових производа и услуга на иностраном тржишту		
УКУПНО	**1.050.451**	**1.025.866**

5.3. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ

	2025.	2024.
Приходи од активирања или потрошње робе за сопствене потребе	18	67
Приходи од активирања или потрошње производа и услуга за сопствене потребе	692	1.760
УКУПНО	**710**	**1.827**

5.4. ПОВЕЋАЊЕ И СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА УЧИНАКА

ЈКП „Чистоћа и зеленило“ је правно лице која обавља производну делатност и продаје робу и сопствене готове производе у својим малопродајним објектима те, сходно одредбама члана 13, став 20. Правилника о Контном оквиру за привредна друштва, задруге и предузетнике, може водити евиденцију готових производа и робе коју продаје преко сопствених продавница у оквиру рачуна 134 – роба у промету на мало, са тим да у оквиру рачуна постоји аналитика за робу од добављача и за сопствене производе. Рачун 1349 рачланили смо на два подрачуна: укалкулисана разлика у цени робе у промету на мало и укалкулисана разлика у цени производа у промету на мало и, сходно прописима, на одвојеним пописним листама пописивали смо стања робе.

Одабрани начин евидентирања продаје готових производа из сопствених малопродајних објеката не може да утиче на висину пословног резултата, јер је на бази истих података утврђен исти износ прихода и трошкова продатих производа.

Разлог преласка на вођење готових производа у продавницама на робним контима у оквиру рачуна 134 је рационалност, за правно лице. Предаја производа из магацина готових производа нашим малопродајним објектима је изједначена са продајом трећем лицу.

На крају године залихе готових производа које су пренете на робу своде се на цену коштања или нето продајну цену ако је нижа, у складу са Одељком 13 Залихе - МСФИ за МСП.

5.5. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ

	2025.	2024.
Приходи од премија, субвенција, дотација, регреса, копензација и повраћаја пореских дажбина	1.370	3.052
Приходи по основу условљених донација	7.552	1.916
Приходи од закупнина		
Приходи од чланарина		
Приходи од тантијема и лиценцних накнада		
Остали пословни приходи		
УКУПНО	**8.922**	**4.968**

5.6. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ ПО ДЕЛАТНОСТИМА-приходи од продаје робе, производа и услуга

	2025.	2024.
01 Приходи од изношења смећа - грађани	428.253	405.965
02 Приходи од изношења смећа - привреда	225.833	214.517

03 Прих од одржавања јавно прометних површина, азил, зим служба	140.394	140.732
04 Санација дивљих депонија	8.749	7.985
05 Приходи од одржавања зелених површина – град Зрењани	74.991	74.778
05аПриходи од одржавања зелених површина - остало	2.809	3.028
06 Приход продавнице погребне опреме	48.853	52.176
07 Приходи – цвећаре	12.843	11.517
08 Приходи – расадник	13.198	13.805
09 Услуге сахрањивања и обн. гр. места	97.383	93.971
10 Канализација		
11 Депонија	27.017	28.945
12 Приходи од дотација	8.922	4.968
13 Пет амбалажа	1.132	1.310
14 Зоохигијена	1.503	2.320
15 Приход од однош.и одлаг.лешева животиња услед епидем. „Афричка куга свиња“ на терит.града Зрењанина	-	110
16 Пројекат пошумљавања – реконстр. „Карађорђев парк“	-	-
17 Пројекат „Шећерански парк“	-	8.515
ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	**1.091.880**	**1.064.642**

5.7. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ

	2025.	**2024.**
Набавна вредност продате робе на велико	3.523	4.397
Набавна вредност продате робе на мало	21.754	21.771
Набавна вредност робе у транзиту		
УКУПНО	**25.277**	**26.168**

5.8. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ

	2025.	**2024.**
Трошкови материјала за израду	20.847	25.806
Трошкови осталог материјала (режијског)	12.899	13.843
Трошкови резервних делова	27.872	34.333
Трошкови једнократног отписа алата и инвентара	301	1.728
Трошкови горива и енергије	60.607	61.409
УКУПНО	**122.526**	**137.119**

5.9. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ

	2025.	2024.
Трошкови зарада и накнада зарада (бруто)	559.942	505.446
Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада на терет послодавца	85.567	77.306
Трошкови накнада по уговорима о делу	378	424
Трошкови накнада по ауторским уговорима		
Трошкови накнада по уговорима о привременим и повременим пословима	2.468	3.759
Трошкови накнада физичким лицима по основу осталих уговора	455	455
Трошкови накнада директору, односно члановима орагана управљања и надзора	2.225	2.150
Остали лични расходи и накнаде и тр.анг.запосл.преко задр.	61.296	55.289
УКУПНО	**712.331**	**644.829**

5.10. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ

	2025.	2024.
Трошкови амортизације некретнина, постројења и опреме и нематеријалних улагања	36.161	35.567
УКУПНО	**36.161**	**35.567**

5.11 РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ
РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)

	2025.	2024.
Расходи од усклађивања вредности имовине (осим финансијске)	-	-
УКУПНО	-	-

5.12 ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА

	2025.	2024.
Трошкови услуга на изради учинака	0	25
Трошкови транспортних услуга	7.178	6.109
Трошкови услуга одржавања	13.857	12.216
Трошкови закупнина	247	400

	2025.	2024.
Трошкови сајмова		
Трошкови рекламе и пропаганде	2.087	2.259
Трошкови истраживања		
Трошкови развоја		
Трошкови осталих услуга	31.177	40.276
УКУПНО	**54.546**	**61.285**

5.13. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА

	2025.	2024.
Трошкови резервисања за гарантни рок	-	-
Резервисања за трошкове обнављања природних богатстава	-	-
Резервисања за задржане кауције и депозите	-	-
Резервисања за трошкове рестструктурирања	-	-
Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	66.960	23.291
Остала дугорочна резервисања		
УКУПНО	**66.960**	**23.291**

5.14. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ

	2025.	2024.
Трошкови непроизводних услуга	28.806	23.809
Трошкови репрезентације	2.014	2.772
Трошкови премија осигурања	14.685	14.558
Трошкови платног промета	2.156	2.336
Трошкови чланарина	153	172
Трошкови пореза	1.602	1.487
Трошкови доприноса		
Остали нематеријални трошкови	7.301	7.568
УКУПНО	**56.717**	**52.702**

5.15. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ

	2025.	2024.
Финансијски приходи од матичних и зависних правних лица	-	-
Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица	-	-
Приходи од учешћа у добити придружених правних лица и заједничких подухвата	-	-
Остали финансијски приходи	-	-
Приходи од камата (од трећих лица)	6.011	2.726
Позитивне курсне разлике и позитивни ефекти валутне клаузуле (према трећим лицима)	54	81
УКУПНО	**6.065**	**2.807**

5.16. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ

	2025.	2024.
Финансијски расходи из односа са матичним и зависним правним лицима		-
Финансијски приходи из односа са осталим повезаним правним лицима		-
Расходи од учешћа у губитку придружених правних лица и заједничких подухвата		-
Остали финансијски расходи		-
Расходи камата (према трећим лицима)	1.002	2.398
Негативне курсне разлике и негативни ефекти валутне клаузуле (према трећим лицима)	44	55
УКУПНО	**1.046**	**2.453**

5.17. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА

	2025.	2024.
Приходи од усклађивања вредности дугорочних финансијских пласмана и ХОВ расположивих за продају	--	--
Приходи од усклађивања вредности потраживања и краткорочних финансијских пласмана	2.700	59
УКУПНО	**2.700**	**59**

5.18. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА

	2025.	2024.
Обезвређење дугорочних финансијских пласмана и других хартија од вредности расположивих за продају	-	-
Обезвређење потраживања и краткорочних финансијских пласмана	14.097	19.416
УКУПНО	**14.097**	**19.416**

5.19. ОСТАЛИ ПРИХОДИ

Остали приходи састоје се од осталих (непословних) прихода и од прихода по основу усклађивања вредности имовине како следи у наредној табели:

	2025.	2024.
ОСТАЛИ ПРИХОДИ		
Добици од продаје нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме	0	0
Добици од продаје биолошких средстава	0	0
Добици од продаје учешћа и дугорочних хартија од вредности	0	0
Добици од продаје материјала	0	0
Вишкови	0	46
Наплаћена отписана потраживања	0	0
Приходи по основу ефеката уговорене заштите од ризика који је испуњавају услове да се искажу у оквиру осталог свеобухватног резултата		
Приходи од смањења обавеза		
Приходи од укидања дугорочних и краткорочних резервисања		
Остали непоменути приходи	6.897	6.582
Свега остали приходи	**6.897**	**6.628**
ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ		
УКУПНО	**6.897**	**6.628**

Остали непоменути приходи у износу од 6.897 хиљада динара односе се на: ванредне приходе у износу од 31 хиљада динара (одобрен рабат добављача), прихода од судских такси и адвокатских трошкова по тужбама у износу од 2.783 хиљада динара, прихода од осигурања из пословања (удар камена приликом кошења траве, гране, струјни удар...) у износу од 2.067

хиљада динара, прихода од трошкова извршења за тужена физичка лица за смеће у износу од 340 хиљада динара, прихода од осигурања-превентива 1.000 хиљада динара, осталих непоменутих прихода у износу од 676 хиљада динара.

5.20. ОСТАЛИ РАСХОДИ

Остали расходи се састоје од осталих (непословних) расхода и од расхода по основу обезвређења како следи:

	2025.	2024.
ОСТАЛИ РАСХОДИ		
Губици по основу расходовања и продаје нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме	548	3.752
Губици по основу расходовања и продаје биолошких средстава		
Губици по основу продаје учешћа у капиталу и хартија од вредности		
Губици од продаје материјала		
Мањкови		
Расходи по основу ефеката уговорене заштите од ризика који не испуњавају услове да се искажу у оквиру осталог свеобухватног резултата		
Расходи по основу директних отписа потраживања	31	131
Расходи по основу расходовања залиха материјала и робе	222	277
Остали непоменути расходи	4.073	5.398
Свега остали расходи	**4.874**	**9.558**
Обезвређење биолошких средстава		
Обезвређење нематеријалне имовине		
Обезвређење некретнина, постројења и опреме		
Обезвређење залиха материјала и робе		
Обезвређење остале имовине		
Свега расходи по основу обезвређења имовине		
УКУПНО	**4.874**	**9.558**

Губици по основу расходовања и продаје нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме у износу од 548 хиљаде динара односе се на губитак по основу расходовања основних средстава (канцеларијски намештај и столице, апарат за прање под високим притиском, уређај за озрачивање кочница, моторне травокосачице, метални контејнери, пластични контејнери, и сл.).

Расходи и мањкови у укупном износу од 222 хиљада динара односе се на прекомерне расходе у цвећарама «Јасмин», «Орхидеја», и расадник.

Остали непоменути расходи у износу од 4.073 хиљада динара односе се на донације у износу од 1.128 хиљада динара, исплате накнада штете за уједе паса у износу од 198 хиљада

динара,остале исплате накнада штета у износу од 2.626, на новчане казне у износу од 113 хиљаде динара и на остале непоменуте расходе у износу од 8 хиљаде динара.

6. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК

Главне компоненете пореског расхода за текућу и претходну годину су:

	2025.	**2024.**
Порески расход периода	12.459	12.303
Одложени порески приходи периода	814	632
Одложени порески расходи периода		
УКУПНО	**11.645**	**11.671**

Усаглашавање пореског расхода периода и добитка исказаног у билансу успеха (рачуноводствена добит пре опорезивања)

	2025.	**2024.**
Добит пословне године исказана у билансу успеха	12.799	61.748
Плус: Расходи који се не признају у пореском билансу		
Минус: Расходи који се накнадно признају у пореском билансу	34.656	32.730
Плус/Минус: Корекције по основу обрачуна амортизације	104.915	53.002
Минус: Корекција прихода		
Минус: Порески губици из претходних година		
Минус/Плус: Капитални добици/губици		
Пореска основица	83.058	82.020
Пореска стопа	15%	15%
Пореска обавеза пре умањења	12.459	12.303
Минус: Порески кредити укупно	-	-
Порески расход за годину	12.459	12.303
Ефективна пореска стопа	-	-
Уплаћене аконтације у току године	12.303	7.282
Пореска обавеза на дан 31. децембра	156	5.021

7.ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА И ОБАВЕЗЕ

Преглед стања и промена на рачунима одложених пореских средстава је како следи:

	2025.	**2024.**
СТАЊЕ НА ДАН 01.01.2025.	**8.430**	**6.460**
Повећање у току године		

Ефекат разлика по основу амортизације		
Ефекат дугорочних резервисања за отпремине приликом одласка у пензију	2.076	1.970
Ефекат дугорочних резервисања за издате гаранције и друга јемства		
Ефекти осталих привремених разлика (специфицирати оне које су материјално значајне: корекција почетног стања)		
СТАЊЕ НА ДАН 31.12.2025.	**10.506**	**8.430**

Преглед стања и промена на рачунима одложених пореских обавеза је како следи:

	2025.	**2024.**
СТАЊЕ НА ДАН 01.01.2025.	**6.028**	**4.690**
Смањење у току године		
Ефекат разлика по основу амортизације	1.263	1.338
Ефекат процене по фер вредности некретнина, постројења и опреме		
Ефекат процене по фер вредности ХОВ расположивих за продају		
СТАЊЕ НА ДАН 31.12.2025.	**7.291**	**6.028**

У билансу стања позиција одложених пореских обавеза представља разлику претходно приказаних одложених пореских средстава и обавеза. Одложена пореска обавеза на дан 31.12.2025. су исказане у износу од РСД 7.291 хиљада, док су на дан 31.12.2024. исказана одложена пореска средства у износу од РСД 6.028 хиљада динара.

8. НЕУСАГЛАШЕНА ПОТРАЖИВАЊА И ОБАВЕЗЕ

У складу са чл. 18. Закона о рачуноводству Предузеће је извршило усаглашавање потраживања и обавеза са дужницима и повериоцима. Предузеће је са стањем на дан 31.12.2025. године својим дужницима доставило списак неплаћених обавеза у виду извода отворених ставки.

Стање неусаглашених потраживања и обавеза на горе наведени датум је следеће:

	2025.	**2024.**
Дугорочна потраживања	-	-
Потраживања по основу продаје	1.241	1.128
Потраживања из специфичних послова		
Друга потраживања		
УКУПНО НЕУСАГЛАШЕНА ПОТРАЖИВАЊА	**1.241**	**1.128**
Обавезе из пословања.		
Дугорочне и краткорочне финансијске обавезе		
УКУПНО НЕУСАГЛАШЕНЕ ОБАВЕЗЕ	**0**	**0**

У поступку усаглашавања са пословним партнерима, тачније неусаглашена потраживања по основу продаје у износу од 1.241 хиљада динара односе се на потраживања од привредних субјеката.

9. ДАТУМ ОДОБРАВАЊА ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА И ДОГАЂАЈИ НАКОН ДАНА БИЛАНСА СТАЊА

В.д. директора Друштва донео је одлуку о одобравању финансијских извештаја за 2025. годину у којој је као датум одобравања наведен датум 28.02.2026. године.

10. ФИНАНСИЈСКО УПРАВЉАЊЕ И КОНТРОЛА И ИНТЕРНА РЕВИЗИЈА

Финансијско управљање и контрола (ФУК)

Предузеће је током 2025. године спроводило активности на успостављању система финансијског управљања и контроле, као и на припреми и постављању свеобухватног система интерних контрола. Овај систем се спроводи кроз политике, процедуре и активности које обезбеђују разумно уверење да ће се циљеви ЈКП „Чистоћа и зеленило“ Зрењанин остварити кроз:

1. пословање у складу са прописима, унутрашњим актима и уговорима,
2. реалност и интегритет финансијских и пословних извештаја,
3. добро финансијско управљање,
4. заштиту средстава и података.

Активности реализоване током 2025. године, на основу Акционог плана за успостављање, одржавање и редовно ажурирање система ФУК у ЈКП „Чистоћа и зеленило“ Зрењанин:

• Поднет је Годишњи извештај о систему финансијског управљања и контроле Централној јединицизa хармонизацију, 24.03.2025. године.
• Спровођено је управљање ризицима (решавање ризика и њихово праћење). Приоритет је дат ризицима високог интензитета („црвена зона“) и средњег интензитета („жута зона“), кроз Обрасце за управљање ризицима. У овом извештајном периоду решен је један ризик.
• Израђена је нова Одлука о образовању радне групе.
• Извршено је ажурирање система финансијског управљања и контроле (ФУК), започето у оквиру Пројекта „Реформа локалних финансија III у Србији (РЕЛОФЗ)“, који подржава Влада Швајцарске. Пројекат се реализује са циљем јачања управљачке одговорности и линија одговорности унутар система локалних самоуправа. Кључна активност у 2025. години, у складу са Акционим планом за град Зрењанин, јесте успостављање адекватног ФУК система у јавним предузећима.
• Донета је Одлука о консолидованом одобравању имплементације и употребе свих измена процеса и процедура из Листе/Мапе процеса, 22.09.2025. године.
• Донета је Стратегија управљања ризицима ЈКП „Чистоћа и зеленило“ Зрењанин са регистром ризика, 24.12.2025. године.

Извештај о активностима интерне ревизије у периоду 01.01–31.12.2025. године

Активности интерне ревизије ЈКП „Чистоћа и зеленило“ Зрењанин у периоду од 01.01. до 31.12.2025. године засноване су на поштовању смерница дефинисаних Стратешким планом интерне ревизије ЈКП „Чистоћа и зеленило“ Зрењанин за период 2023–2025. године.

У наведеном периоду интерна ревизија је реализовала следеће активности:

•Донет је Годишњи план интерне ревизије за 2025. годину.
•Спроведена је ревизија система јавних набавки – подсистем: отворени поступак.
• Поднет је Годишњи извештај о обављеним ревизијама и активностима интерне ревизије за 2024. годину Централној јединици за хармонизацију.
• Извршена је ревизија система одржавања јавно-прометних површина – подсистем: расадник.
• У складу са одредбама Правилника о стручном усавршавању овлашћених интерних ревизора у јавном сектору, интерни ревизор је присуствовао дводневним семинарима у организацији Института интерних ревизора Србије, као и Удружења овлашћених интерних ревизора у јавном сектору, ради стицања неопходног броја бодова у складу са одредбама наведеног Правилника.
• Спроведена је ревизија система општих и правних послова – подсистем: процес решавања рекламација купаца.

11. ДЕВИЗНИ КУРСЕВИ

Званични курсеви (званични средњи курс Народне банке Србије) страних валута који су коришћени за прерачунавање у динарску провивредност девизних позиција биланса стања су следећи:

	31.12.2025.	**31.12. 2024.**
EUR	117,2820	117,0149
USD	99,9165	112,4386
CHF	126,0013	124,5237
GBP	134,4515	141,1178

Обрадила:

Станислава Јаношевић, маст.екон.

в.д. директора предузећа:

Владимир Вујин, мастер менаџер

Дигитално потписано
Janošević Stanislava
издавалац сертификата:
Halcom a.d. Beograd
25.03.2026. 12:41:56

Дигитално потписано
Vujin Vladimir
издавалац сертификата:
Halcom a.d. Beograd
25.03.2026. 12:43:35